

POTOČNJAK d.o.o.
VERDIEVA 6.
51 000 Rijeka, HR

NAZIV I LOKACIJA GRAĐEVINE

VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA - kuća KOSTRENA POS

k.č. 160/2; k.o.Kostrena-Lucija;

VRSTA PROJEKTA:

KATALOG STANOVA

INVESTITOR

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

Savska cesta 41/VI

10000 Zagreb

OIB: 69331375926

OZNAKA KATALOGA

001/26

PROJEKTANT

Potočnjak Žarko, dipl.ing.građ

SURADNIK

Mileta Branko, dipl.ing.građ

DIREKTOR

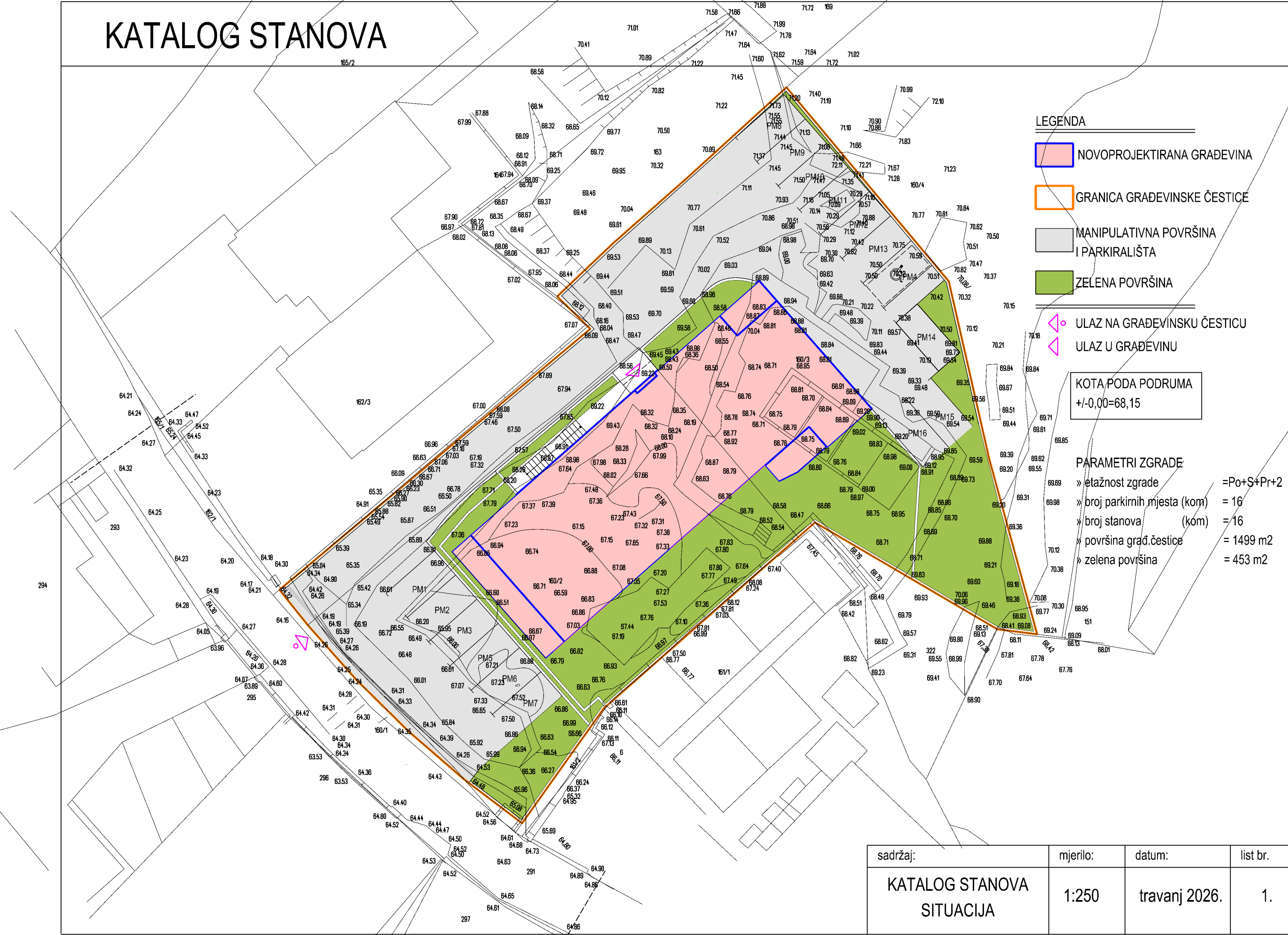
Potočnjak Žarko, dipl.ing.građ

MJESTO I DATUM

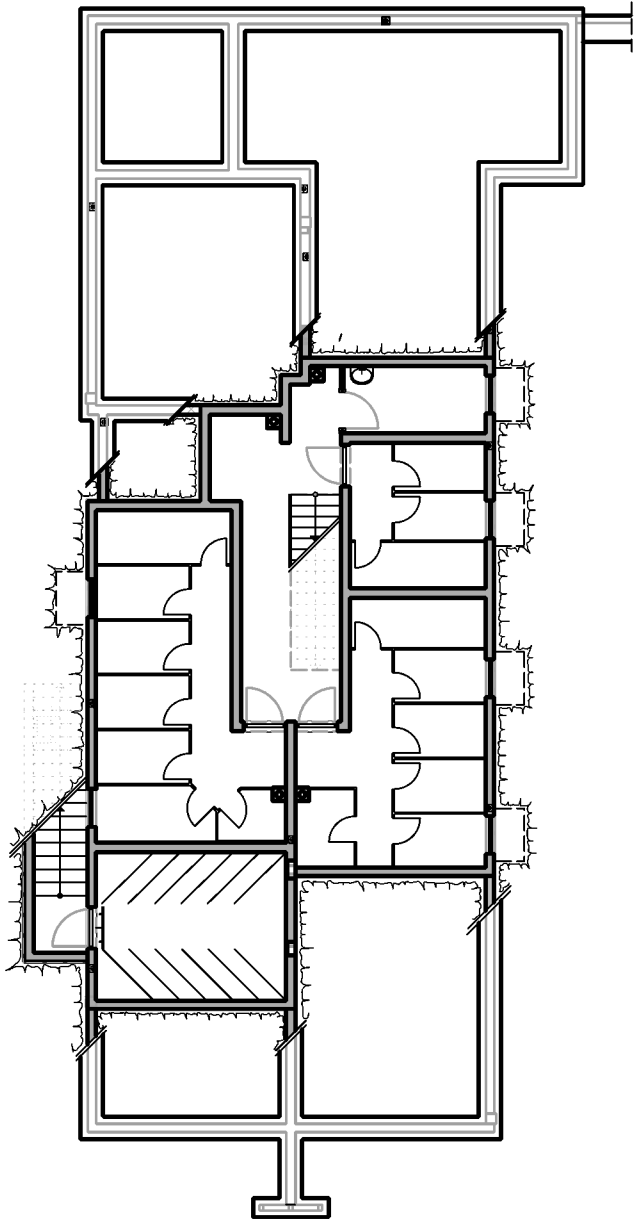
Rijeka, travanj 2026.



KATALOG STANOVA

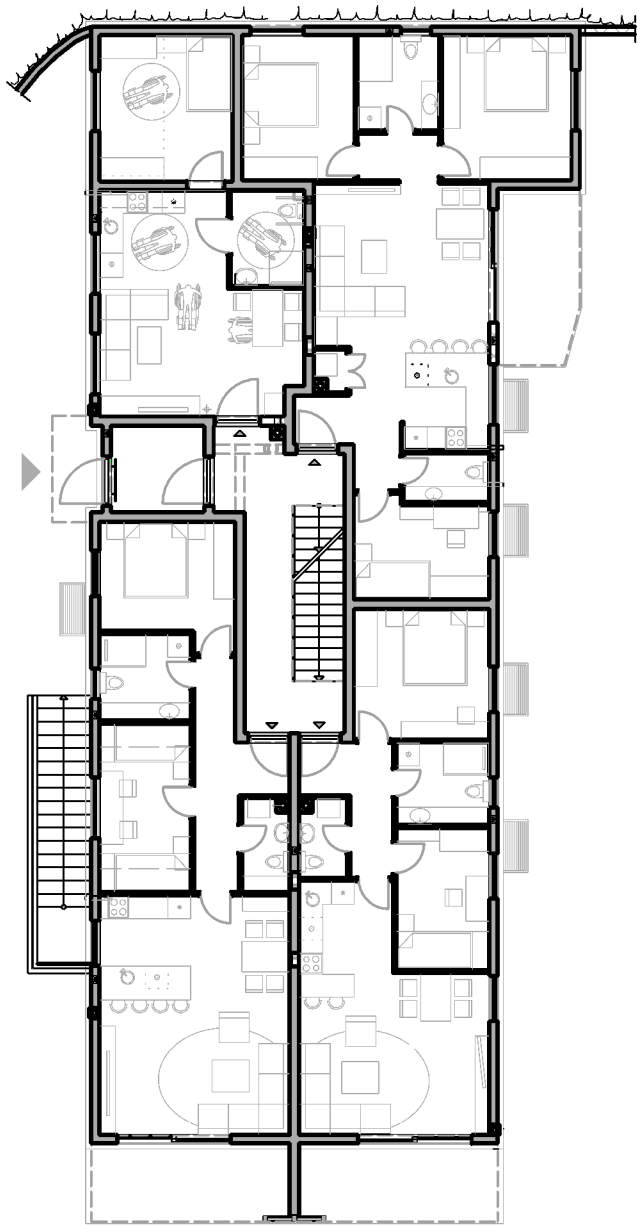


KATALOG STANOVA



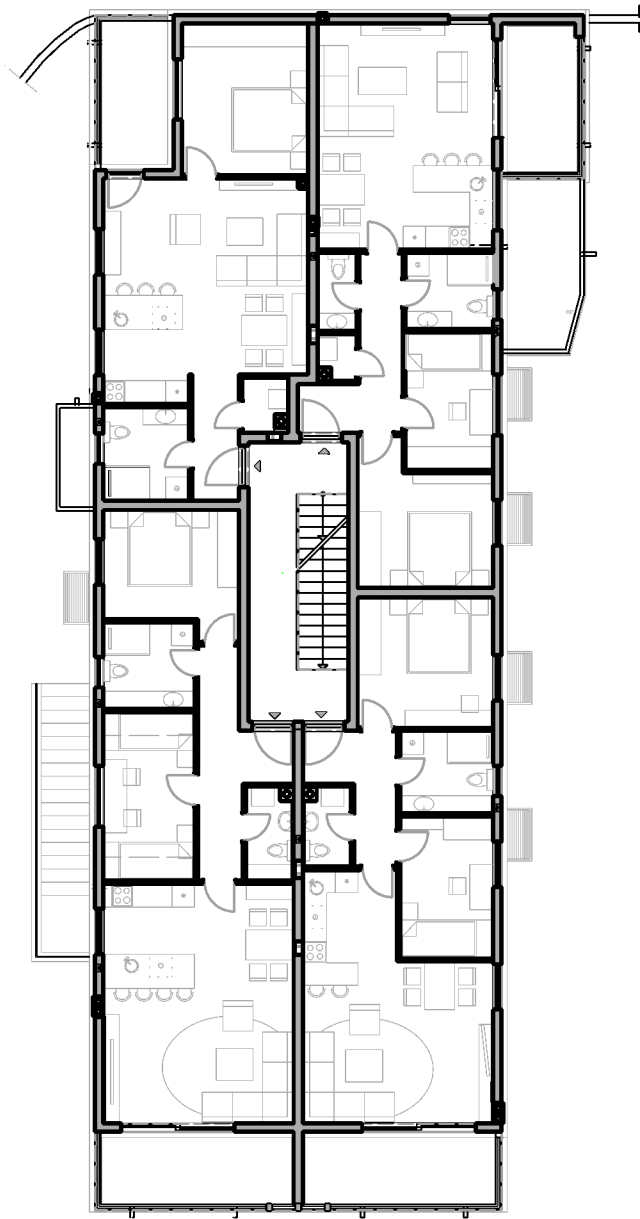
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA TLOCRT PODRUMA	1:200	travanj 2026.	2.

KATALOG STANOVA



sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA TLOCRT SUTERENA	1:200	travanj 2026.	3.

KATALOG STANOVA



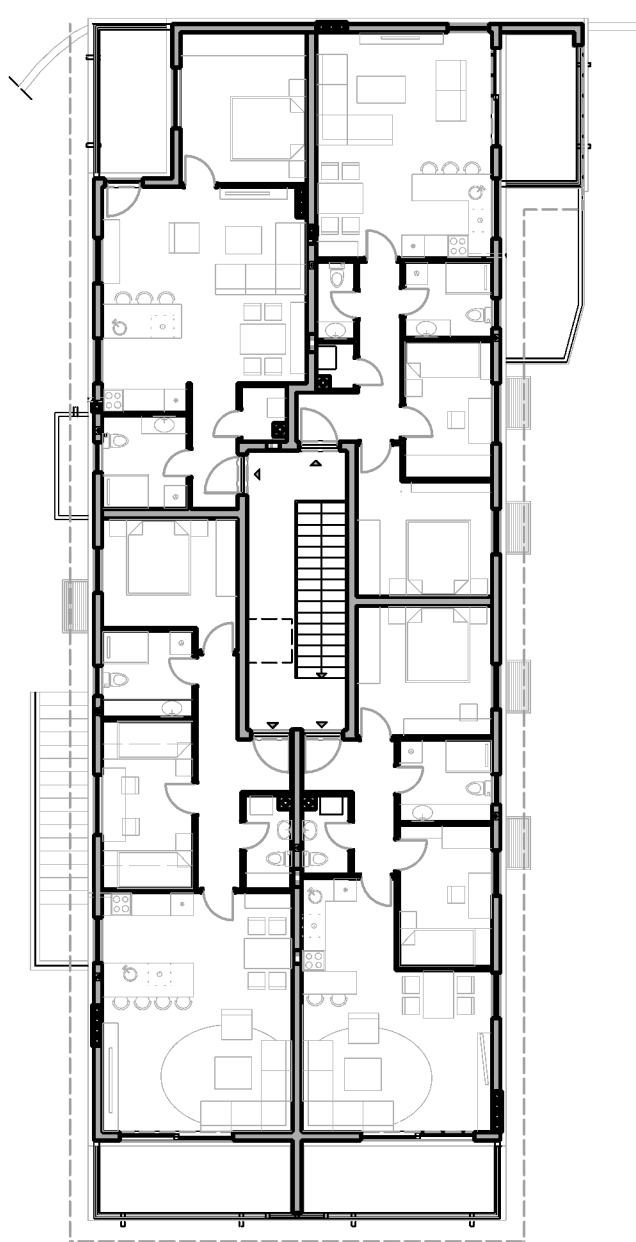
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA TLOCRT PRIZEMLJA	1:200	travanj 2026.	4.

KATALOG STANOVA



sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA TLOCRT I. KATA	1:200	travanj 2026.	5.

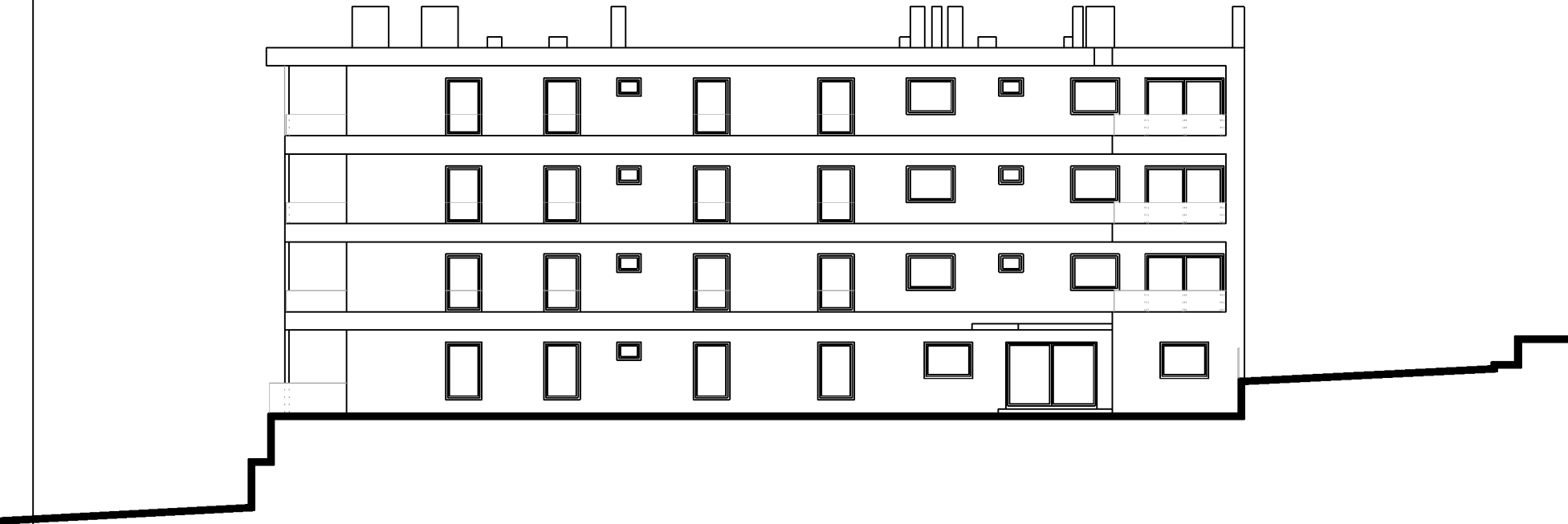
KATALOG STANOVA



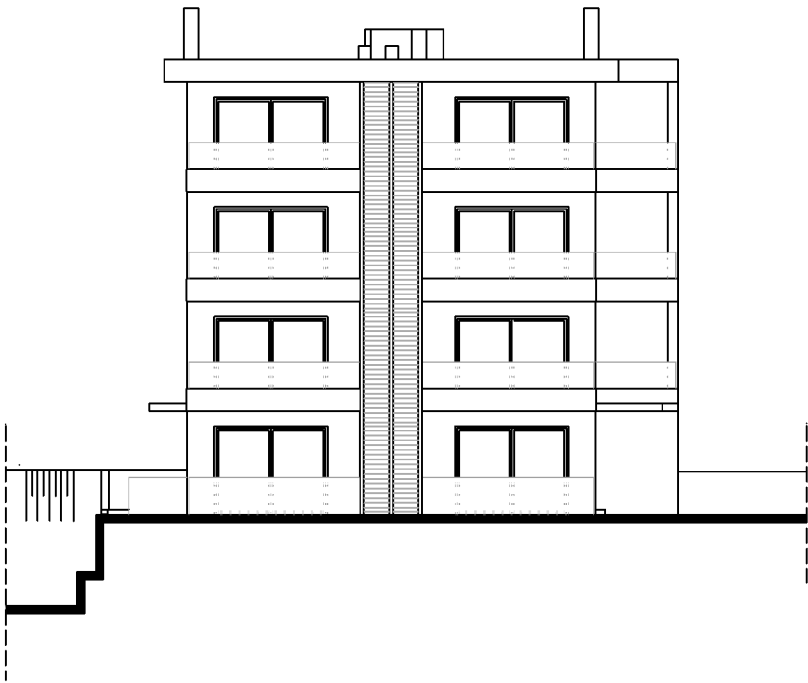
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA TLOCRT II. KATA	1:200	travanj 2026.	6.

KATALOG STANOVA

JUGOISTOK



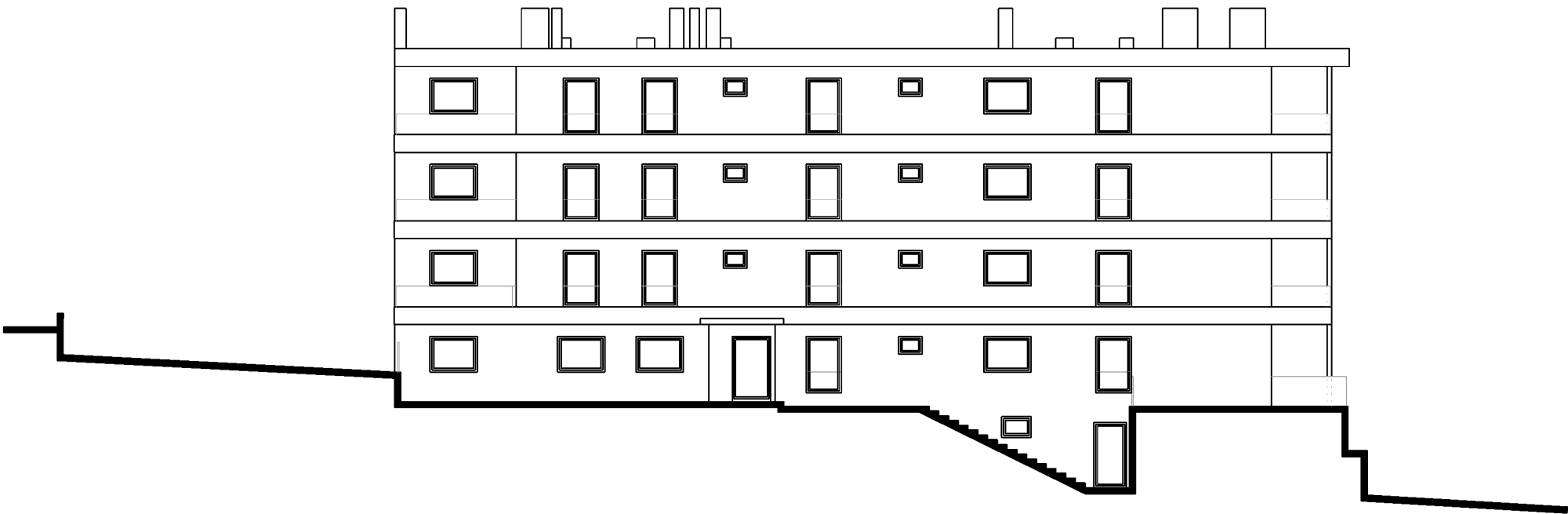
JUGOZAPAD



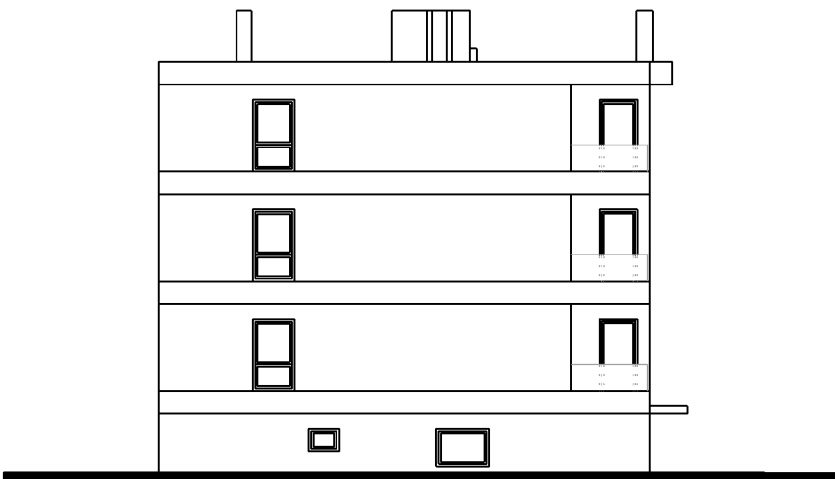
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA PROČELJA	1:200	travanj 2026.	7.

KATALOG STANOVA

SJEVEROZAPAD



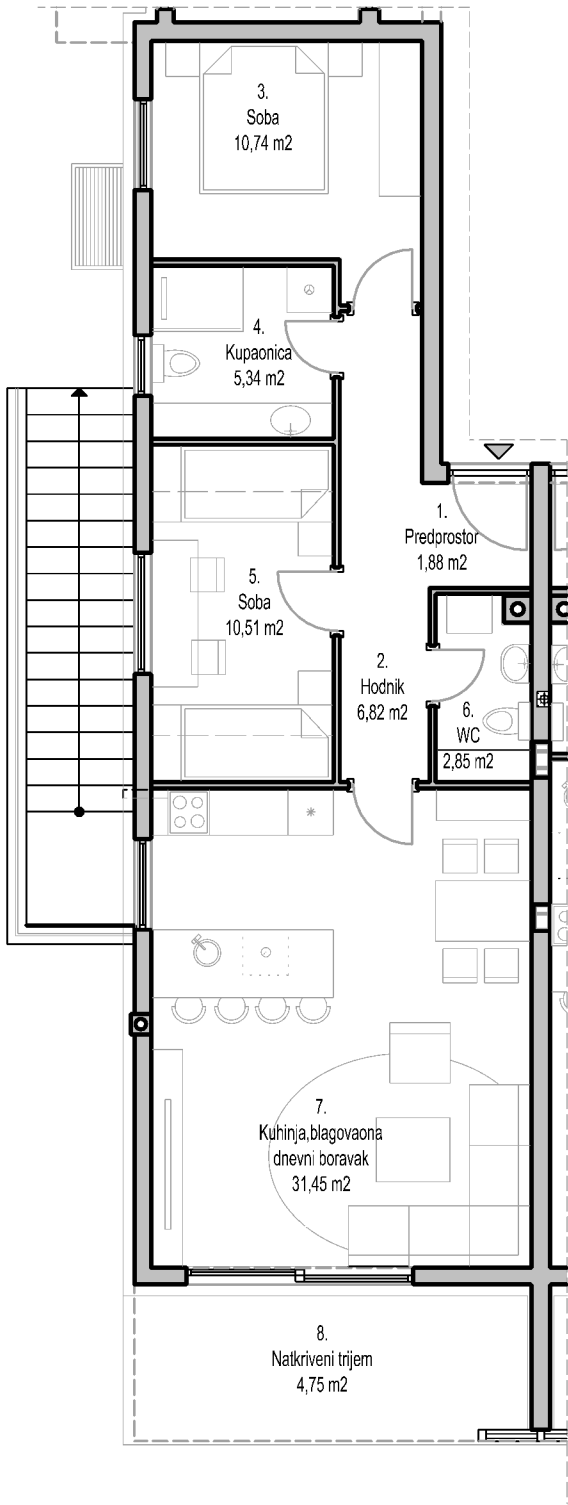
SJEVEROISTOK



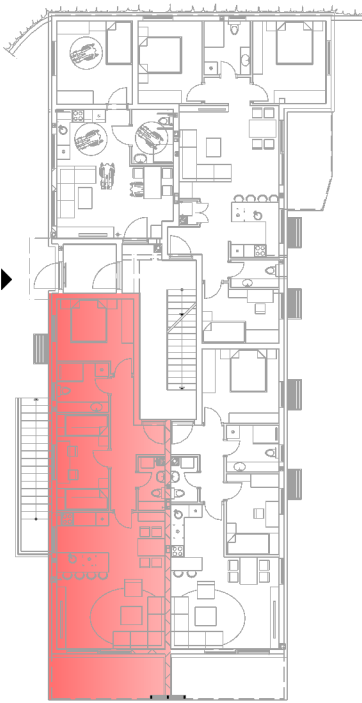
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA PROČELJA	1:200	travanj 2026.	8.

KATALOG STANOVA

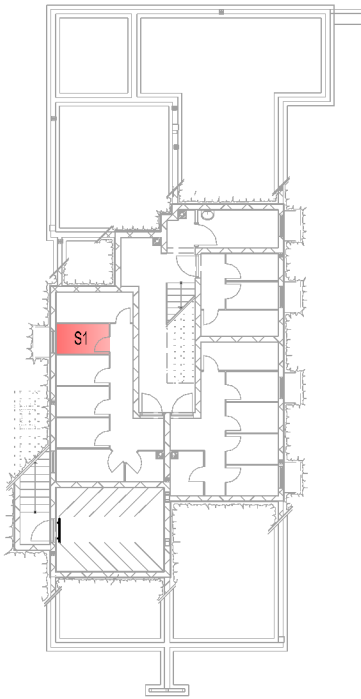
STAN 1
79,19 m2



TLOCRT SUTERENA
POLOŽAJ STANA



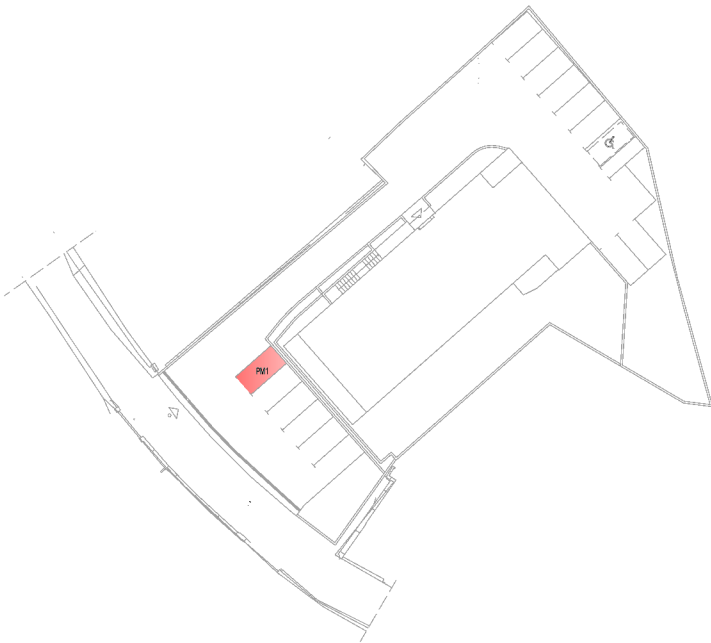
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

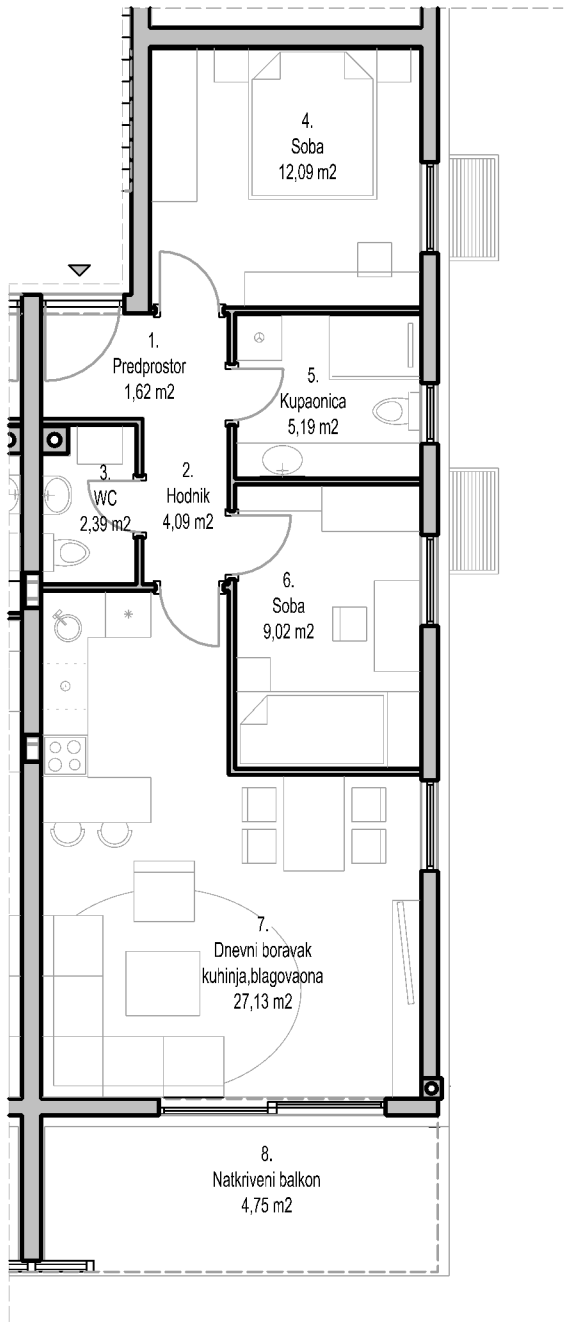


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,88	1,00	1,88
2.	Hodnik	6,82	1,00	6,82
3.	Soba	10,74	1,00	10,74
4.	Kupaonica	5,34	1,00	5,34
5.	Soba	10,51	1,00	10,51
6.	WC	2,85	1,00	2,85
7.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	31,45	1,00	31,45
8.	Natkriveni trijem	9,50	0,50	4,75
UKUPNO POSEBNI DIO		79,09		74,34
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S1	3,43	0,50	1,72
10.	PM 1	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,93		4,85
UKUPNO NP STANA				95,02 m2
UKUPNO NKP STANA				79,19 m2

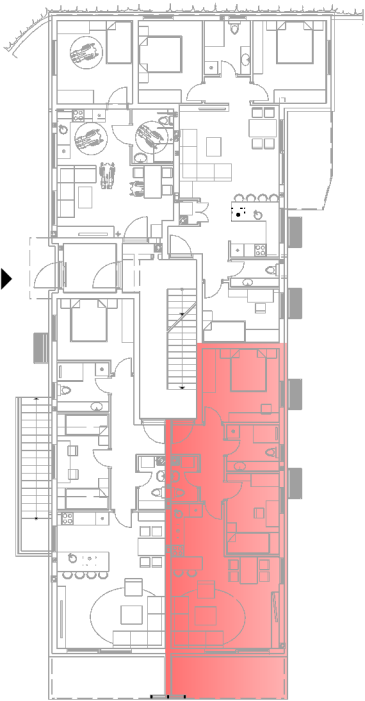
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 1.	1:200	travanj 2026.	9.

KATALOG STANOVA

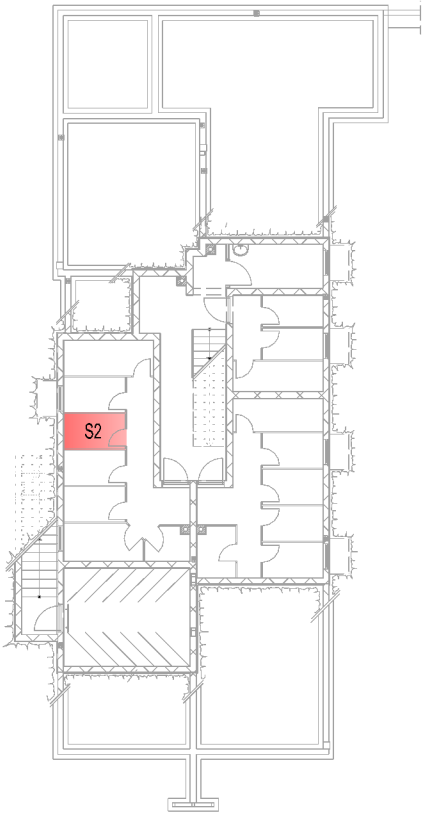
STAN 2
71,13 m2



TLOCRT SUTERENA
POLOŽAJ STANA



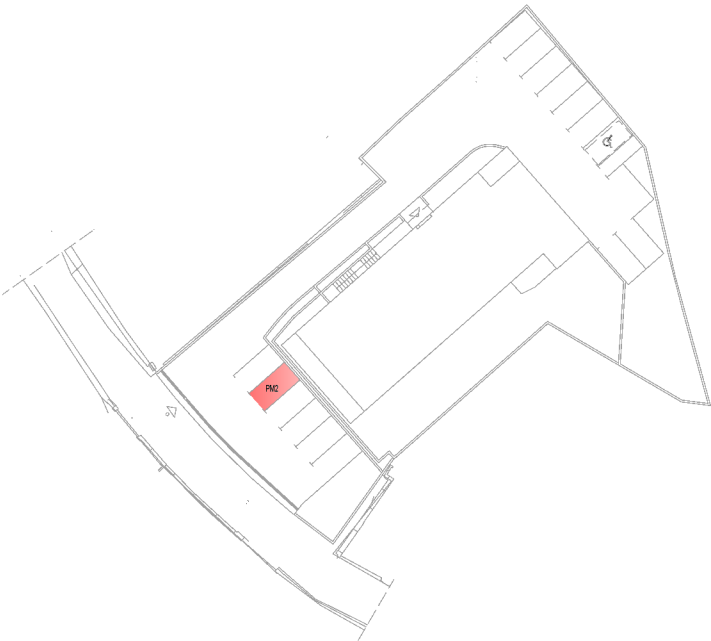
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



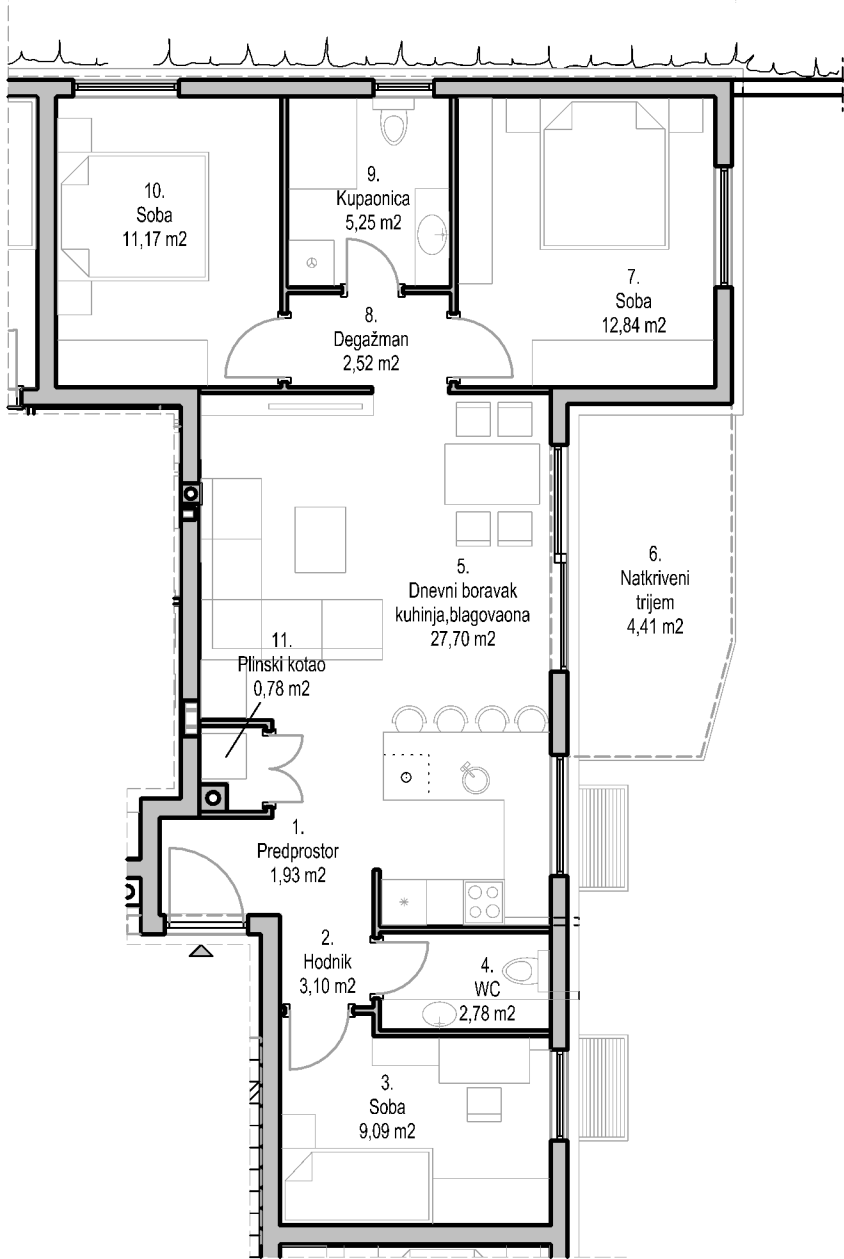
SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



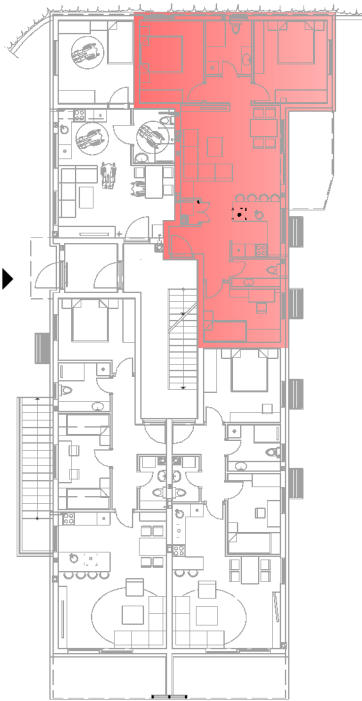
br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,62	1,00	1,62
2.	Hodnik	4,09	1,00	4,09
3.	WC	2,39	1,00	2,39
4.	Soba	12,09	1,00	12,09
5.	Kupaonica	5,19	1,00	5,19
6.	Soba	9,02	1,00	9,02
7.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,13	1,00	27,13
8.	Natkriveni balkon	9,50	0,50	4,75
UKUPNO POSEBNI DIO		71,03		66,28
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S2	3,43	0,50	1,72
10.	PM 2	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,93		4,85
UKUPNO NP STANA				86,96 m2
UKUPNO NKP STANA				71,13 m2
sadržaj:		mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 2.		1:200	travanj 2026.	10.

KATALOG STANOVA

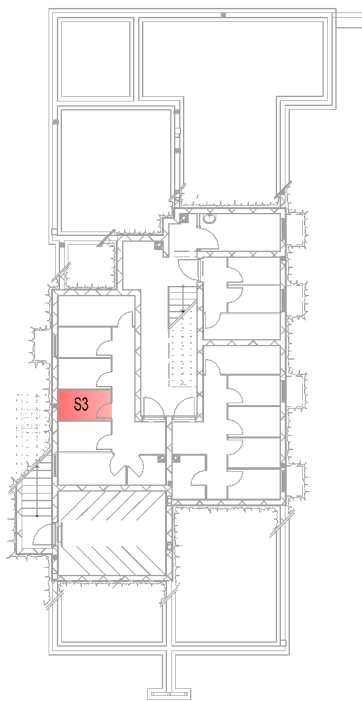
STAN 3
86,42 m2



TLOCRT SUTERENA
POLOŽAJ STANA



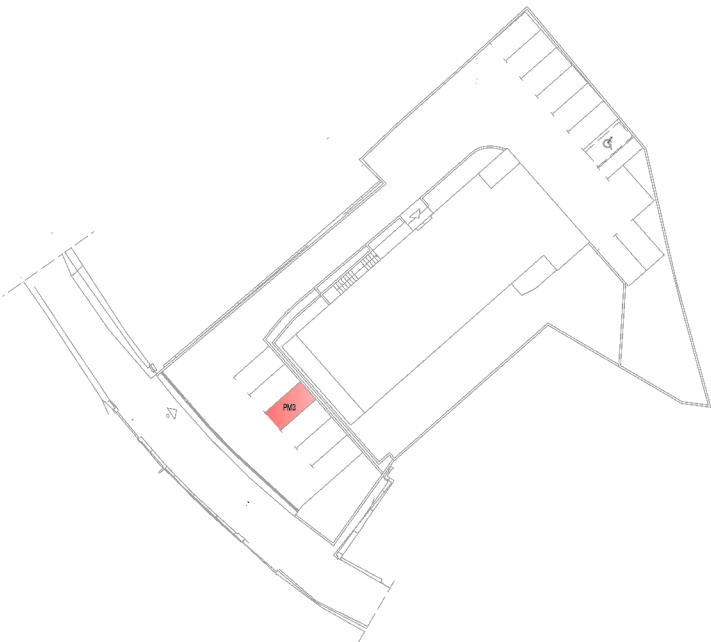
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

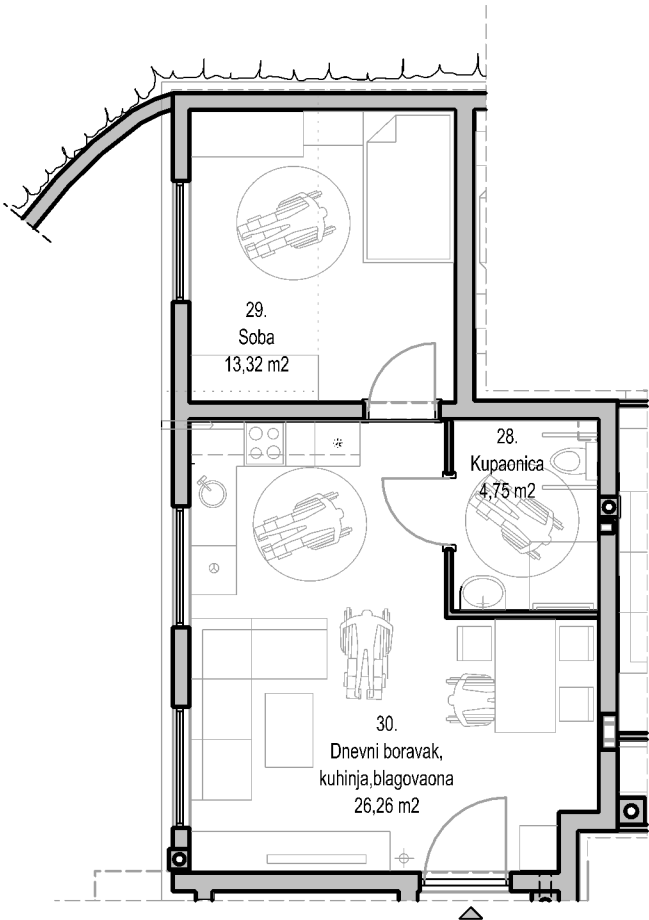


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,93	1,00	1,93
2.	Hodnik	3,10	1,00	3,10
3.	Soba	9,09	1,00	9,09
4.	WC	2,78	1,00	2,78
5.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,70	1,00	27,70
6.	Natkriveni trijem	8,82	0,50	4,41
7.	Soba	12,84	1,00	12,84
8.	Degažman	2,52	1,00	2,52
9.	Kupaonica	5,25	1,00	5,25
10.	Soba	11,17	1,00	11,17
11.	Plinski kotao	0,78	1,00	0,78
UKUPNO POSEBNI DIO		85,98		81,57
SPOREDNI DIO				
12.	spremište S3	3,43	0,50	1,72
13.	PM 3	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,93		4,85
UKUPNO NP STANA				101,91 m2
UKUPNO NKP STANA				86,42 m2

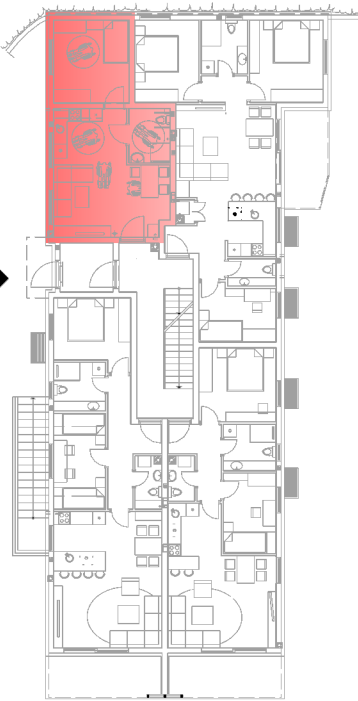
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 3.	1:200	travanj 2026.	11.

KATALOG STANOVA

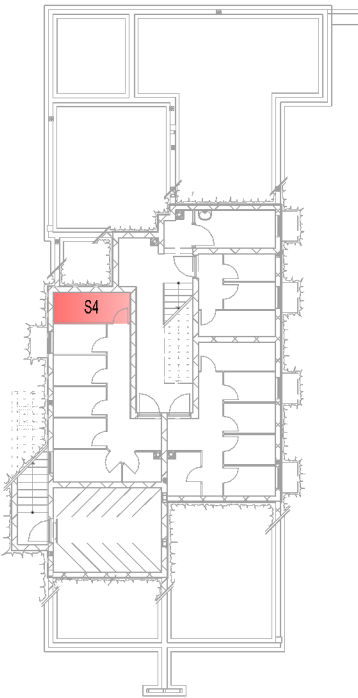
STAN 4
51,82 m2



TLOCRT SUTERENA
POLOŽAJ STANA



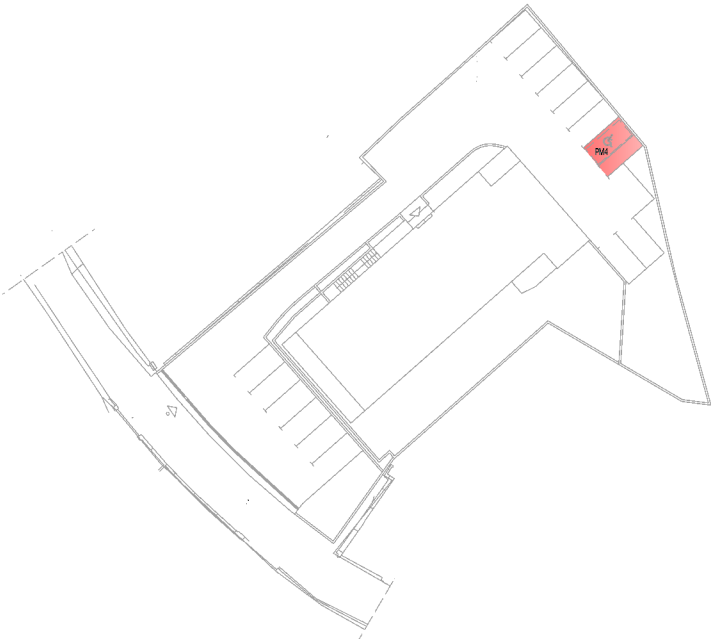
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

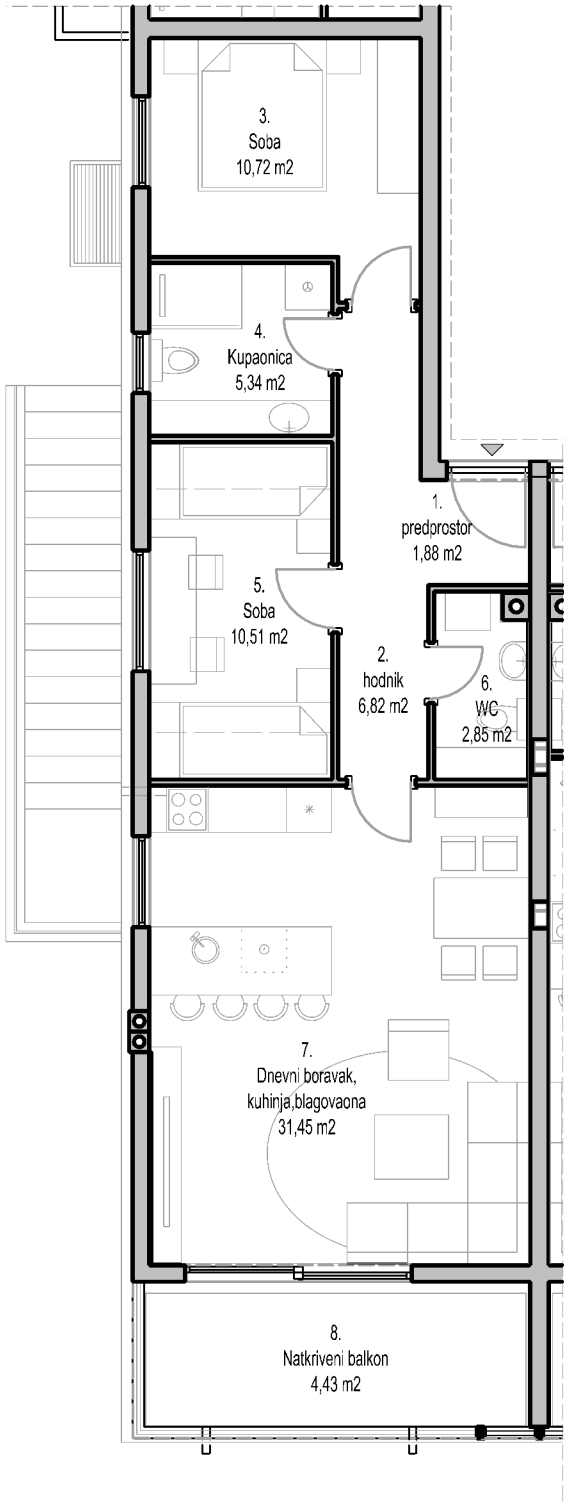


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Kupaonica	4,75	1,00	4,75
2.	Soba	13,32	1,00	13,32
3.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	26,26	1,00	26,26
UKUPNO POSEBNI DIO		44,33		44,33
SPOREDNI DIO				
4.	Spremište S4	4,97	0,50	2,49
5.	PM 4	20,00	0,25	5,00
UKUPNO SPOREDNI DIO		24,97		7,49
UKUPNO NP STANA				69,30 m2
UKUPNO NKP STANA				51,82 m2

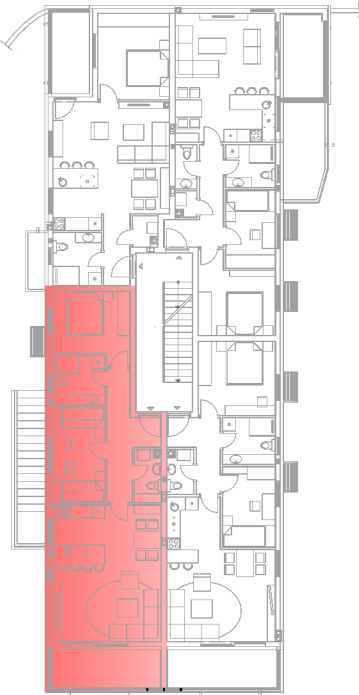
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 4.	1:200	travanj 2026.	12.

KATALOG STANOVA

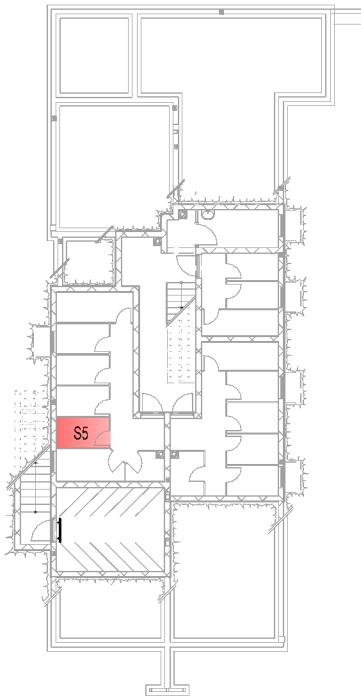
STAN 5
78,85m2



TLOCRT PRIZEMLJA
POLOŽAJ STANA



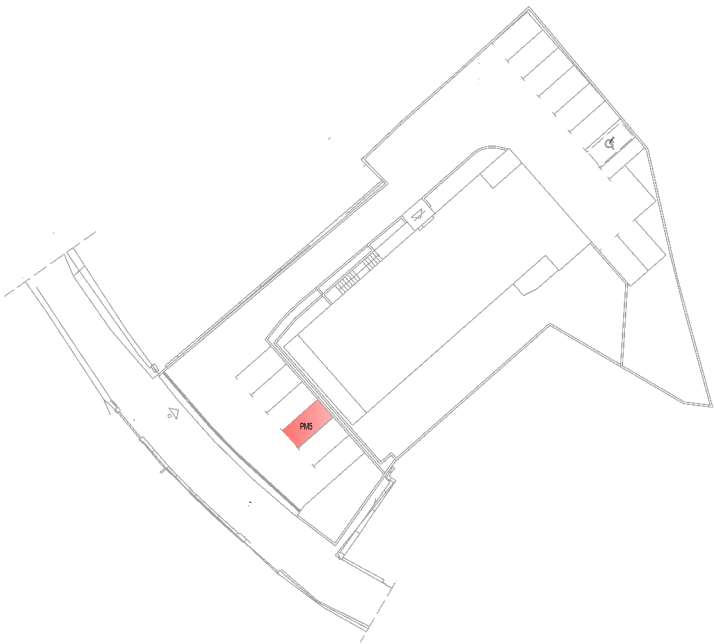
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



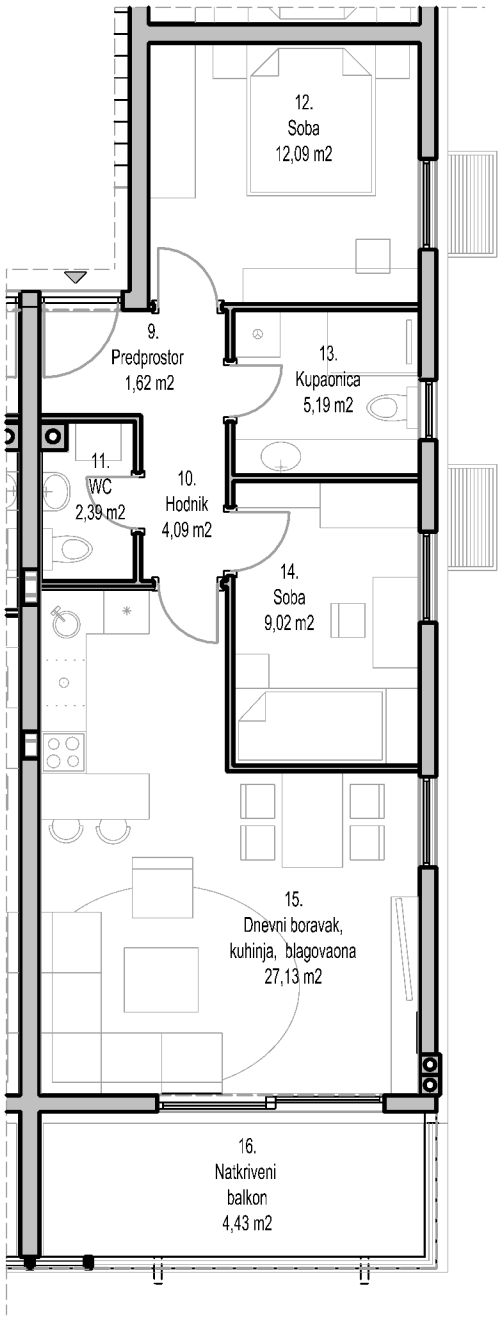
SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



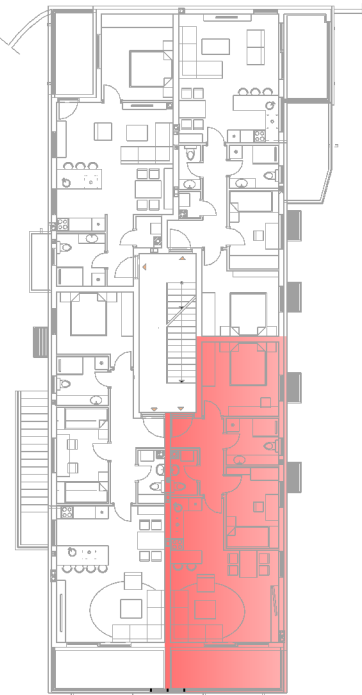
br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,88	1,00	1,88
2.	Hodnik	6,82	1,00	6,82
3.	Soba	10,72	1,00	10,72
4.	Kupaonica	5,34	1,00	5,34
5.	Soba	10,51	1,00	10,51
6.	WC	2,85	1,00	2,85
7.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	31,45	1,00	31,45
8.	Natkriveni balkon	8,86	0,50	4,43
UKUPNO POSEBNI DIO		78,43		74,00
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S5	3,43	0,50	1,72
10.	PM 5	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,93		4,85
UKUPNO NP STANA				94,36 m2
UKUPNO NKP STANA				78,85 m2
sadržaj:		mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 5.		1:200	travanj 2026.	13.

KATALOG STANOVA

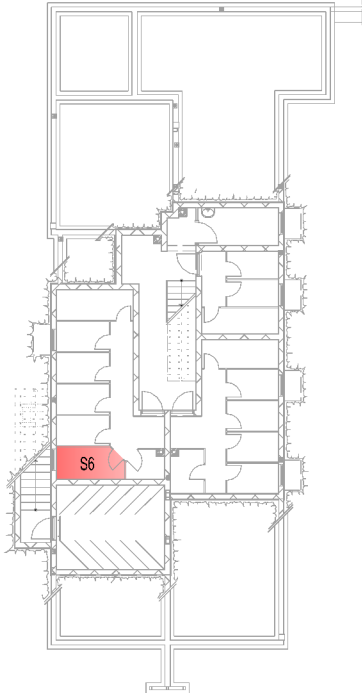
STAN 6
71,34 m2



TLOCRT PRIZEMLJA
POLOŽAJ STANA



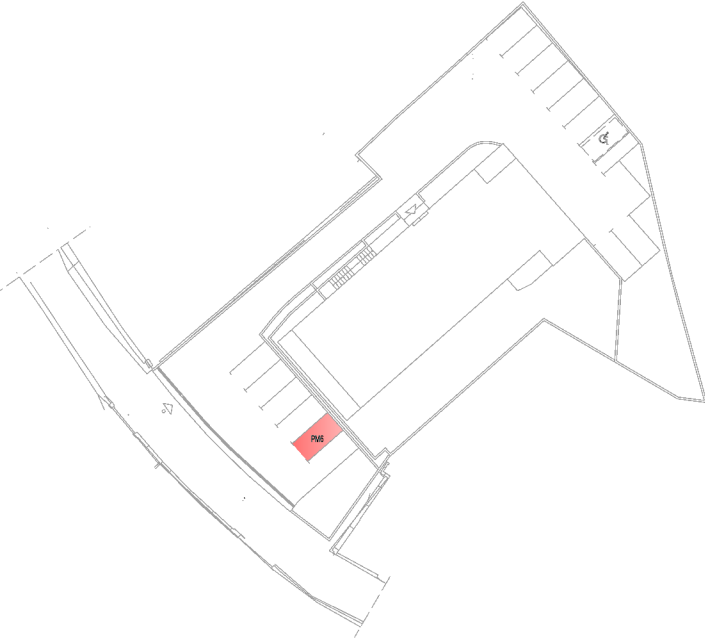
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



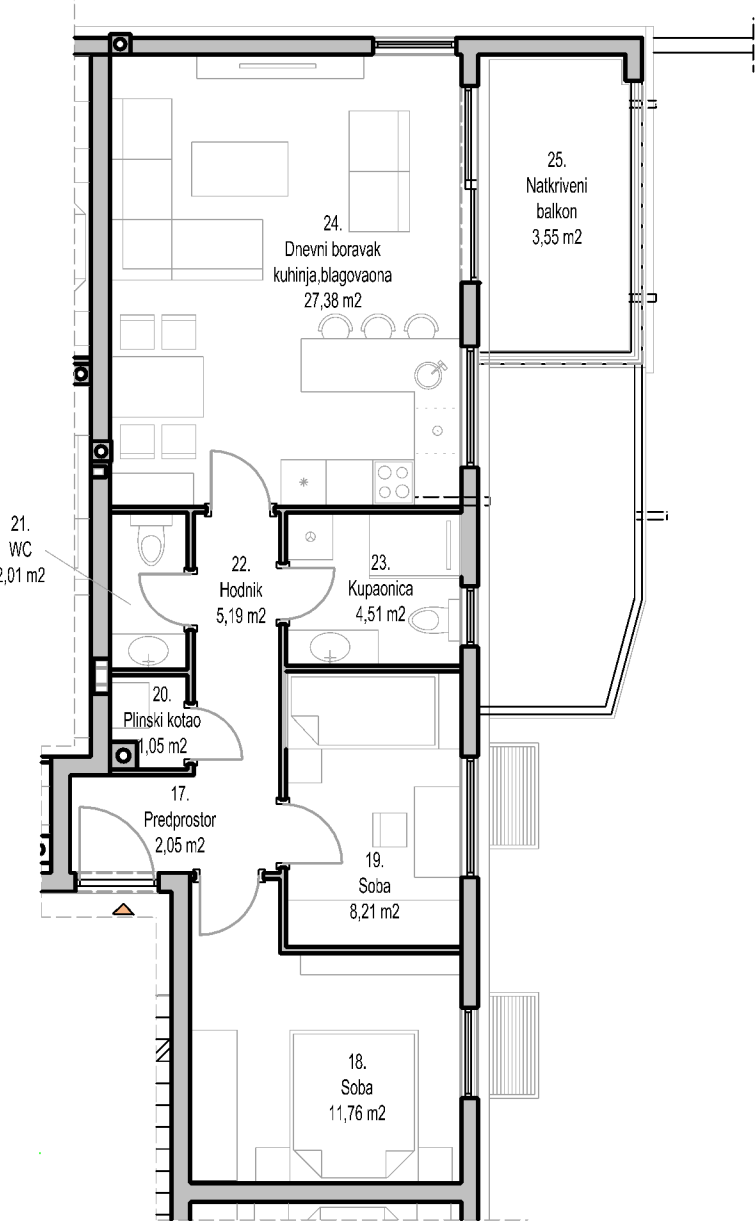
SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



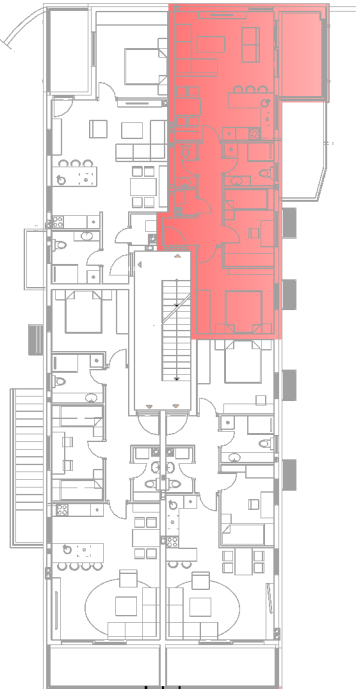
br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,62	1,00	1,62
2.	Hodnik	4,09	1,00	4,09
3.	WC	2,39	1,00	2,39
4.	Soba	12,09	1,00	12,09
5.	Kupaonica	5,19	1,00	5,19
6.	Soba	9,02	1,00	9,02
7.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,13	1,00	27,13
8.	Natkriveni balkon	8,86	0,50	4,43
	UKUPNO POSEBNI DIO	70,39		65,96
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S6	4,50	0,50	2,25
10.	PM 6	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	17,00		5,38
UKUPNO NP STANA				87,39 m2
UKUPNO NKP STANA				71,34 m2
sadržaj:		mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 6.		1:200	travanj 2026.	14.

KATALOG STANOVA

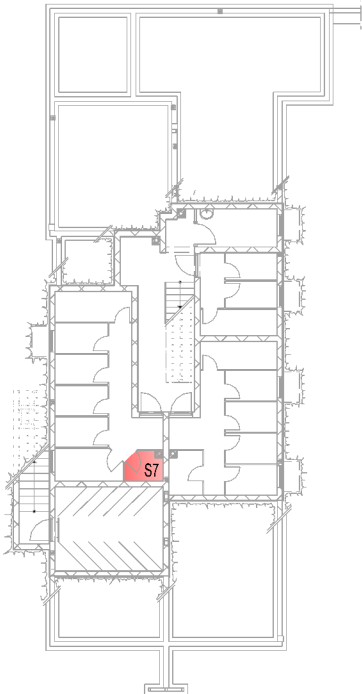
STAN 7
69,93 m2



TLOCRT PRIZEMLJA
POLOŽAJ STANA



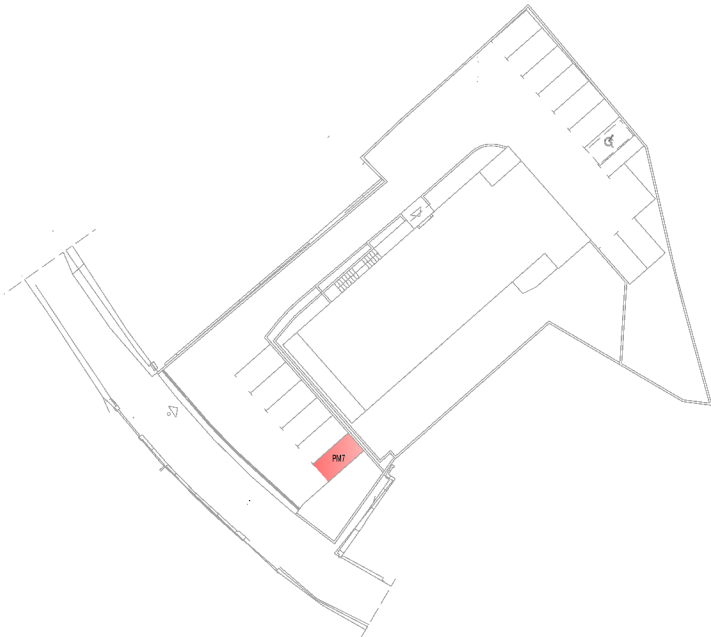
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

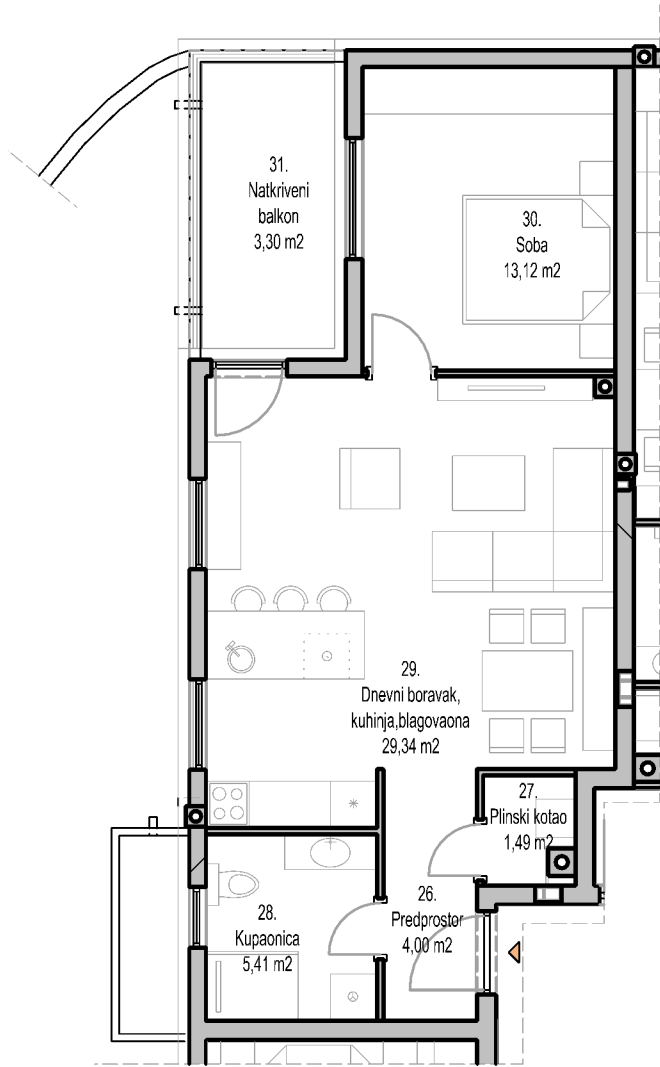


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	2,05	1,00	2,05
2.	Soba	11,76	1,00	11,76
3.	Soba	8,21	1,00	8,21
4.	Plinski kotao	1,05	1,00	1,05
5.	WC	2,01	1,00	2,01
6.	Hodnik	5,19	1,00	5,19
7.	Kupaonica	4,51	1,00	4,51
8.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,38	1,00	27,38
9.	Natkriveni balkon	7,10	0,50	3,55
UKUPNO POSEBNI DIO		69,26		65,71
SPOREDNI DIO				
10.	Spremište S7	2,17	0,50	1,09
11.	PM 7	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	14,67		4,22
UKUPNO NP STANA				83,93 m2
UKUPNO NKP STANA				69,93 m2

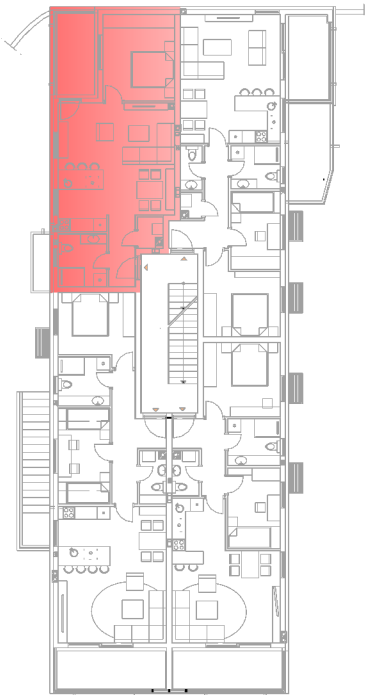
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 7.	1:200	travanj 2026.	15.

KATALOG STANOVA

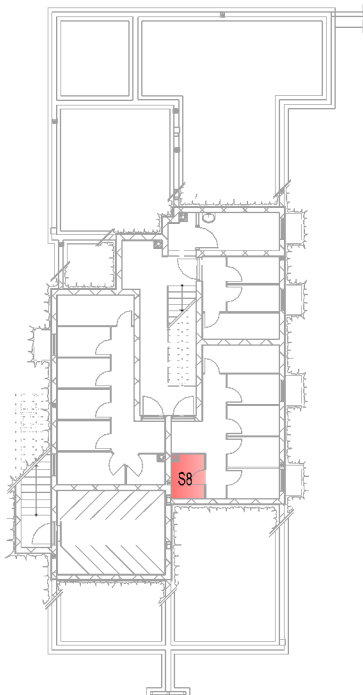
STAN 8
61,31 m2



TLOCRT PRIZEMLJA
POLOŽAJ STANA



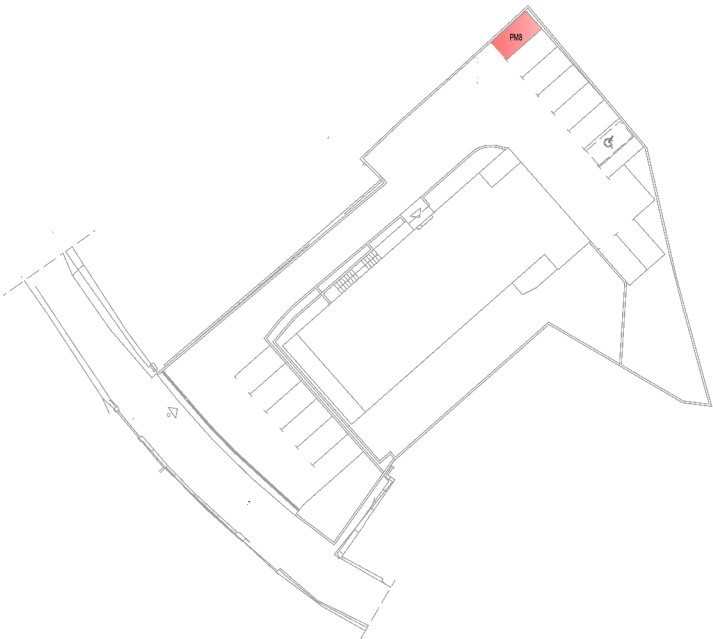
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

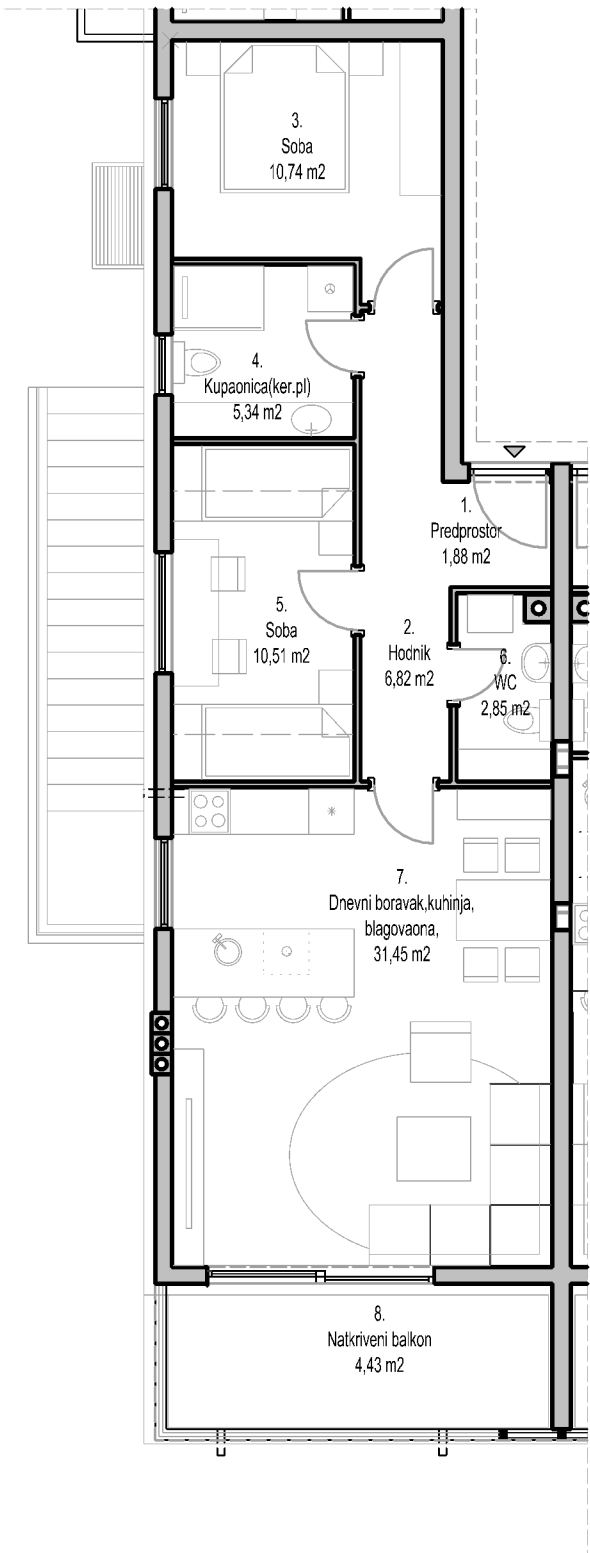


br.	prostoriya	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	4,00	1,00	4,00
2.	Plinski kotao	1,49	1,00	1,49
3.	Kupaonica	5,41	1,00	5,41
4.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	29,34	1,00	29,34
5.	Soba	13,12	1,00	13,12
6.	Natkriveni balkon	6,60	0,50	3,30
UKUPNO POSEBNI DIO		59,96		56,66
SPOREDNI DIO				
7.	Spremište S8	3,04	0,50	1,52
8.	PM 8	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,54		4,65
UKUPNO NP STANA				75,50
UKUPNO NKP STANA				61,31 m2

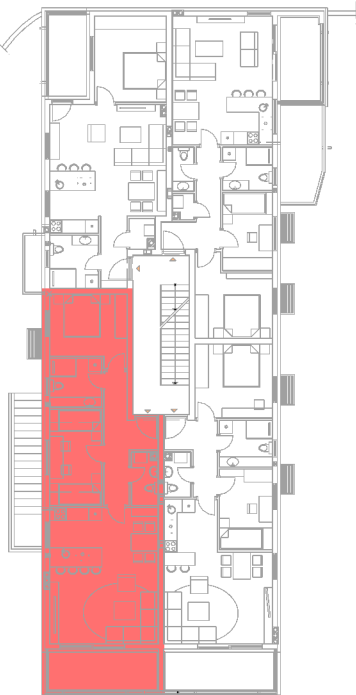
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 8.	1:200	travanj 2026.	16.

KATALOG STANOVA

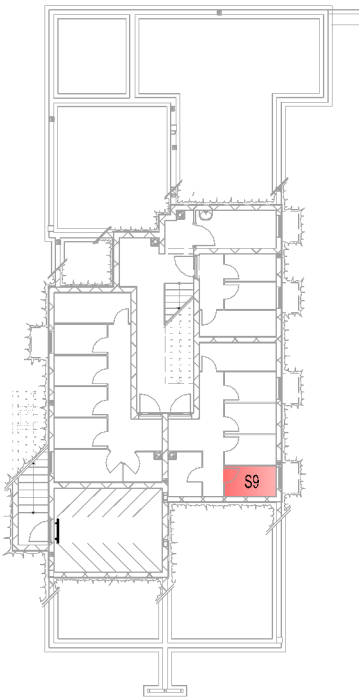
STAN 9
78,83 m2



TLOCRT I. KATA
POLOŽAJ STANA



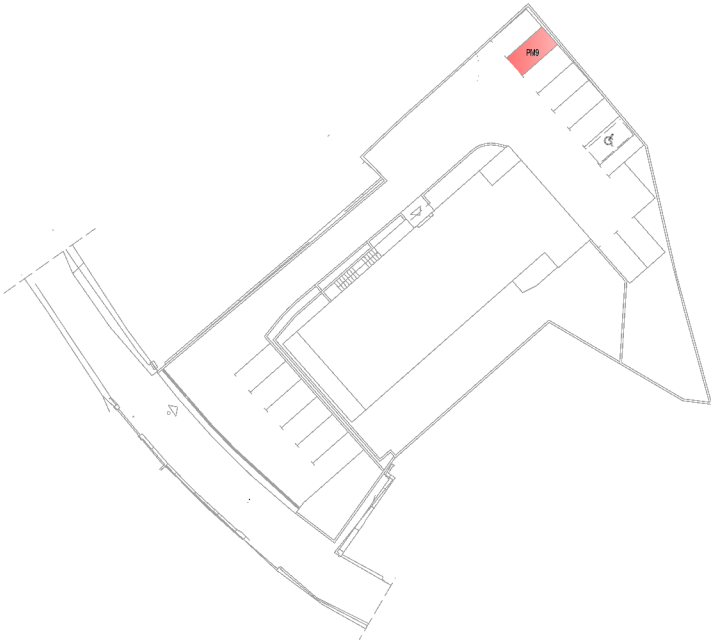
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



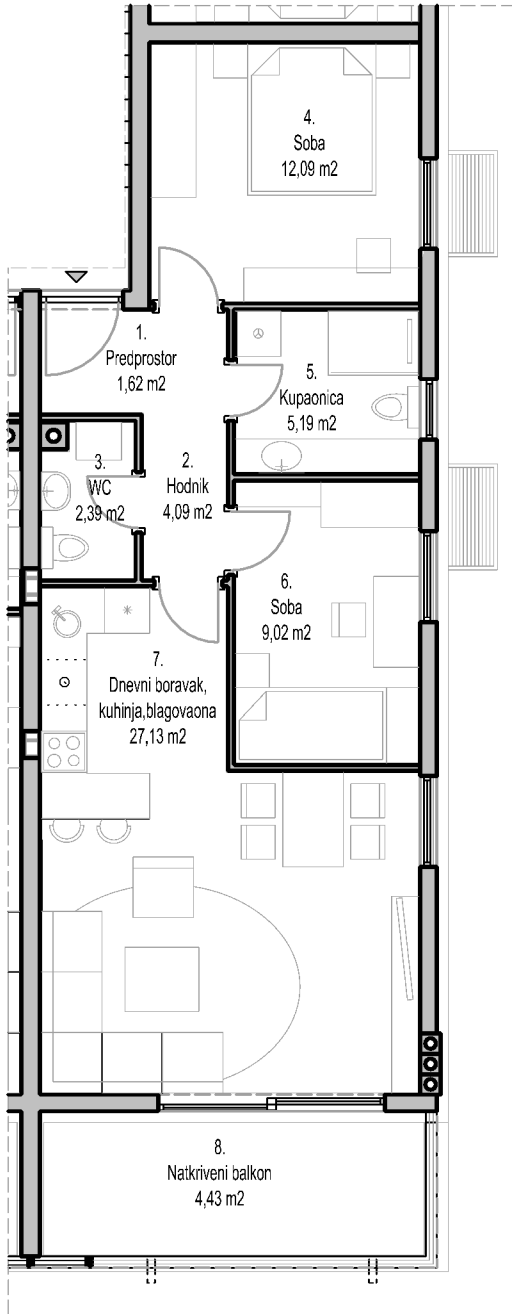
SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



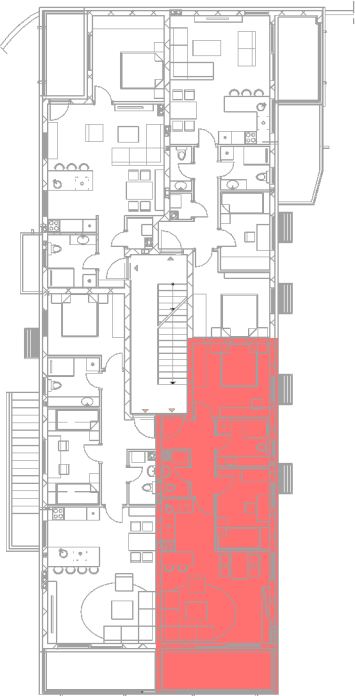
br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,88	1,00	1,88
2.	Hodnik	6,82	1,00	6,82
3.	Soba	10,74	1,00	10,74
4.	Kupaonica	5,34	1,00	5,34
5.	Soba	10,51	1,00	10,51
6.	WC	2,85	1,00	2,85
7.	Dnevni boravak, kuhinja,blagovaona	31,45	1,00	31,45
8.	Natkriveni balkon	8,86	0,50	4,43
UKUPNO POSEBNI DIO		78,45		74,02
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S9	3,36	0,50	1,68
10.	PM 9	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	15,86		4,81
UKUPNO NP STANA				94,31 m2
UKUPNO NKP STANA				78,83 m2
sadržaj:		mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 9.		1:200	travanj 2026.	17.

KATALOG STANOVA

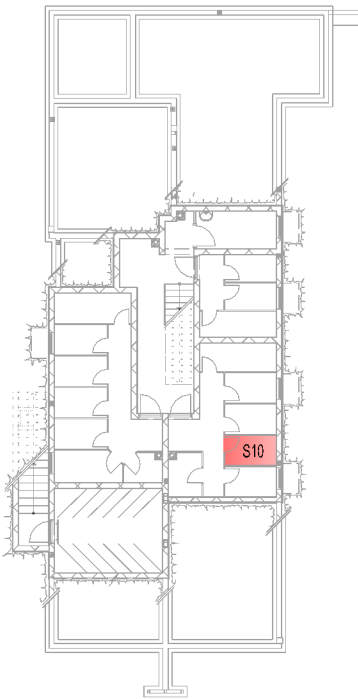
STAN 10
70,77 m2



TLOCRT I. KATA
POLOŽAJ STANA



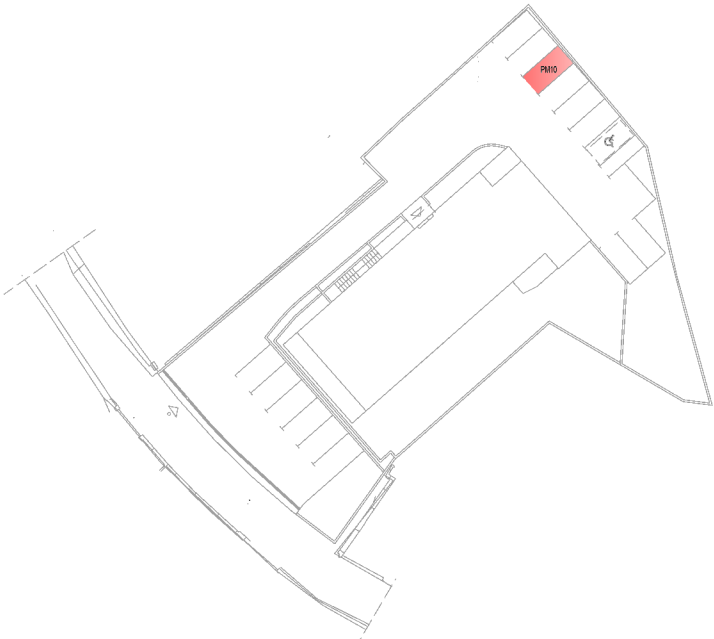
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

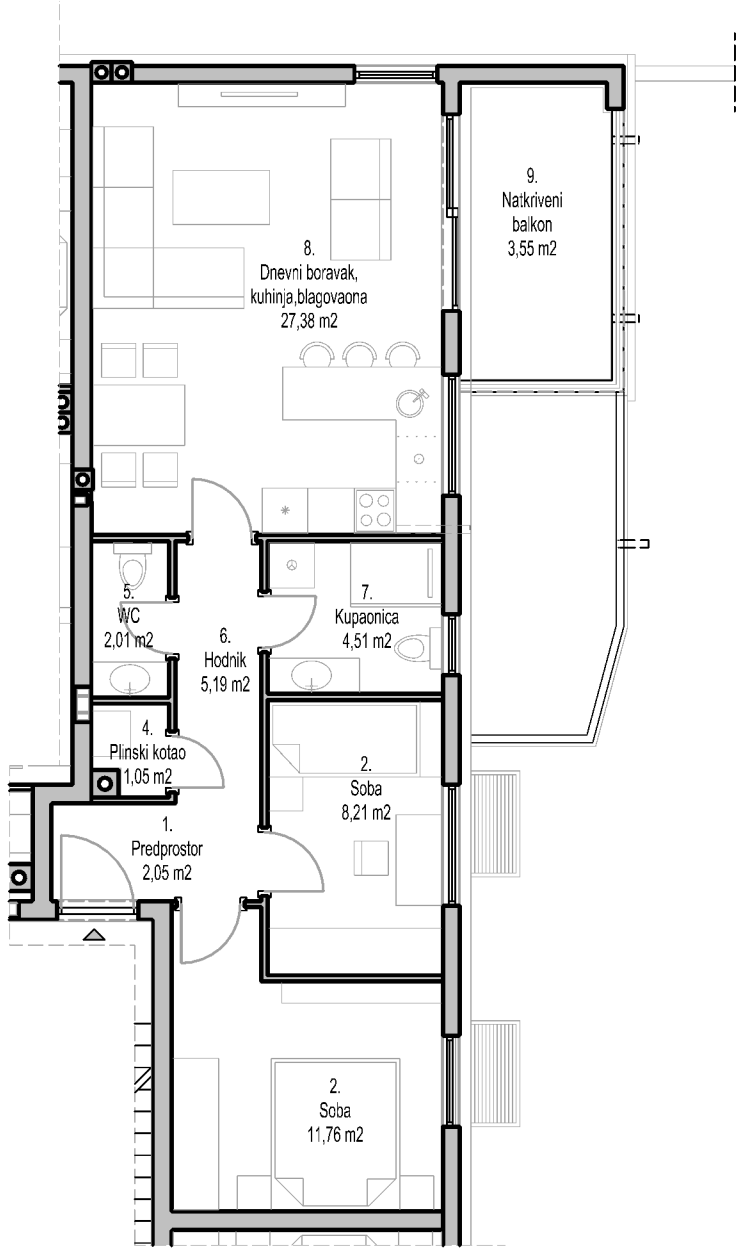


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,62	1,00	1,62
2.	Hodnik	4,09	1,00	4,09
3.	WC	2,39	1,00	2,39
4.	Soba	12,09	1,00	12,09
5.	Kupaonica	5,19	1,00	5,19
6.	Soba	9,02	1,00	9,02
7.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,13	1,00	27,13
8.	Natkriveni balkon	8,86	0,50	4,43
UKUPNO POSEBNI DIO		70,39		65,96
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S10	3,36	0,50	1,68
10.	PM 10	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	15,86		4,81
UKUPNO NP STANA				86,25 m2
UKUPNO NKP STANA				70,77 m2

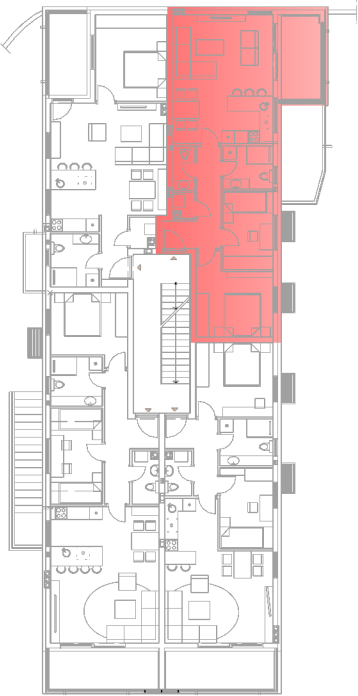
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 10.	1:200	travanj 2026.	18.

KATALOG STANOVA

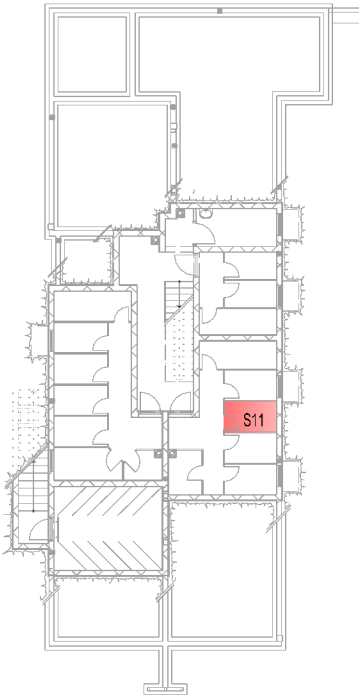
STAN 11
70,52 m2



TLOCRT I. KATA
POLOŽAJ STANA



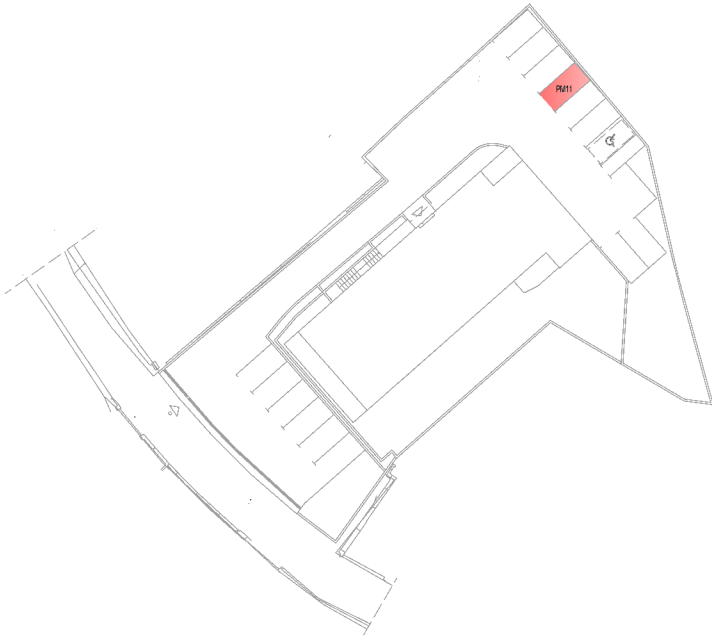
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



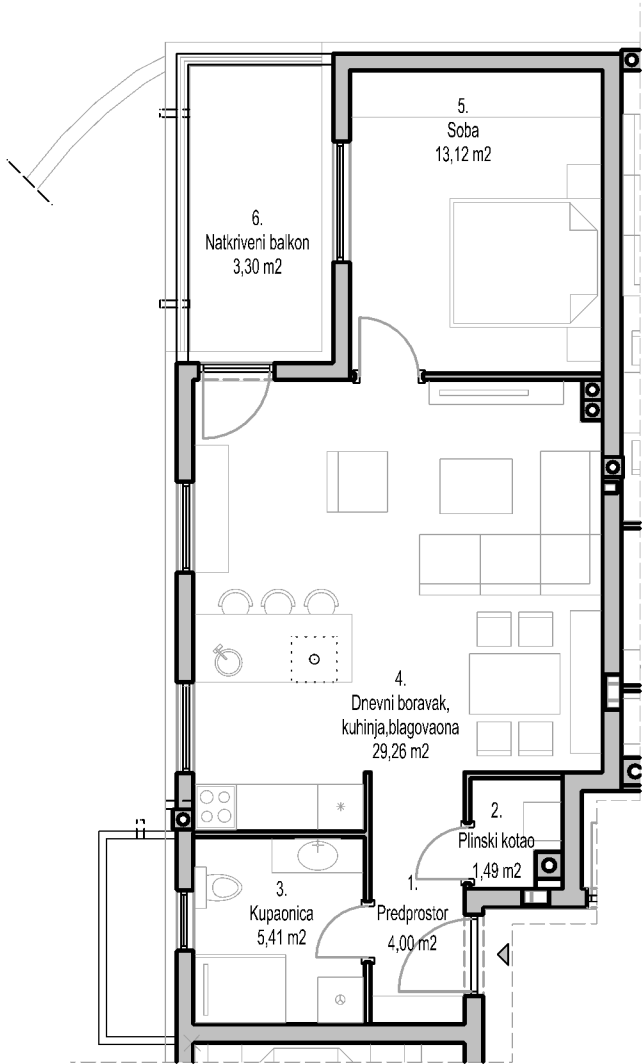
SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



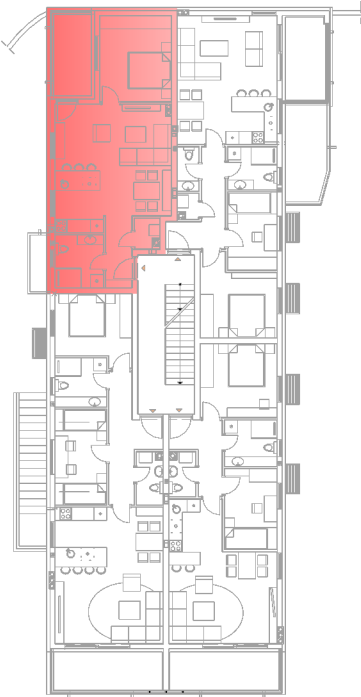
br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	2,05	1,00	2,05
2.	Soba	11,76	1,00	11,76
3.	Soba	8,21	1,00	8,21
4.	Plinski kotao	1,05	1,00	1,05
5.	WC	2,01	1,00	2,01
6.	Hodnik	5,19	1,00	5,19
7.	Kupaonica	4,51	1,00	4,51
8.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,38	1,00	27,38
9.	Natkriveni balkon	7,10	0,50	3,55
UKUPNO POSEBNI DIO		69,26		65,71
SPOREDNI DIO				
10.	Spremište S11	3,36	0,50	1,68
11.	PM 11	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	15,86		4,81
UKUPNO NP STANA				85,12 m2
UKUPNO NKP STANA				70,52 m2
sadržaj:		mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 11.		1:200	travanj 2026.	19.

KATALOG STANOVA

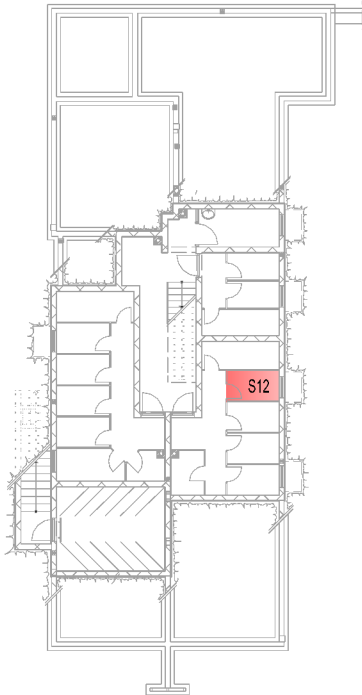
STAN 12
61,39 m2



TLOCRT I. KATA
POLOŽAJ STANA



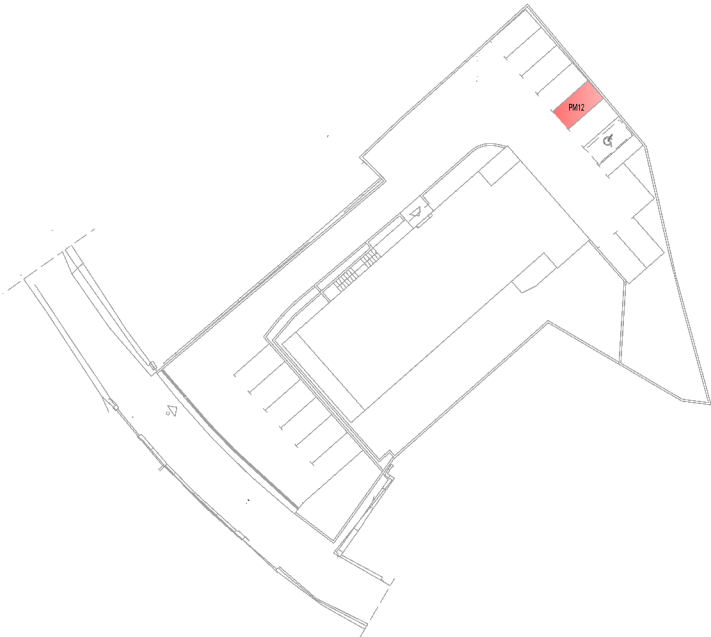
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

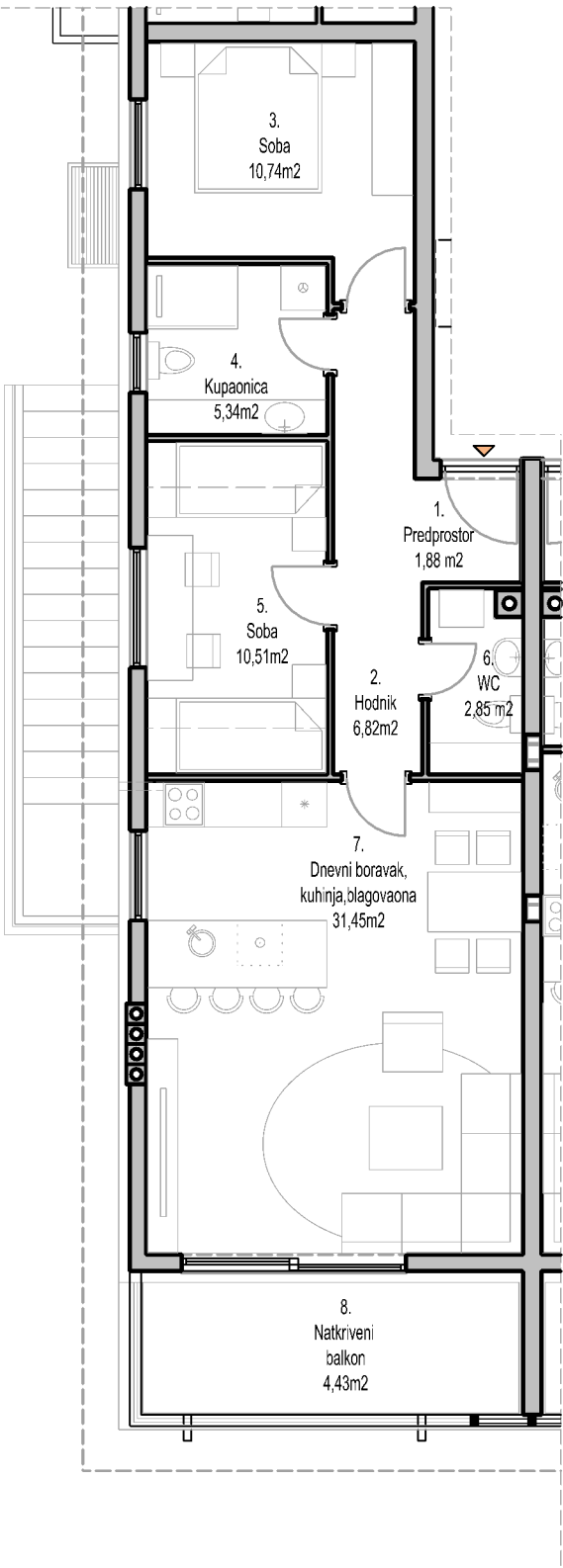


br.	prostori ja	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	4,00	1,00	4,00
2.	Plinski kotao	1,49	1,00	1,49
3.	Kupaonica	5,41	1,00	5,41
4.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	29,26	1,00	29,26
5.	Soba	13,12	1,00	13,12
6.	Natkriveni balkon	6,60	0,50	3,30
UKUPNO POSEBNI DIO		59,88		56,58
SPOREDNI DIO				
7.	Spremište S12	3,36	0,50	1,68
8.	PM 12	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	15,86		4,81
UKUPNO NP STANA				75,74 m2
UKUPNO NKP STANA				61,39 m2

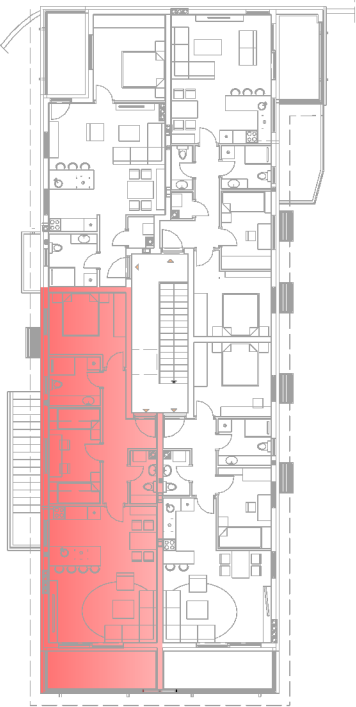
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 12.	1:200	travanj 2026.	20.

KATALOG STANOVA

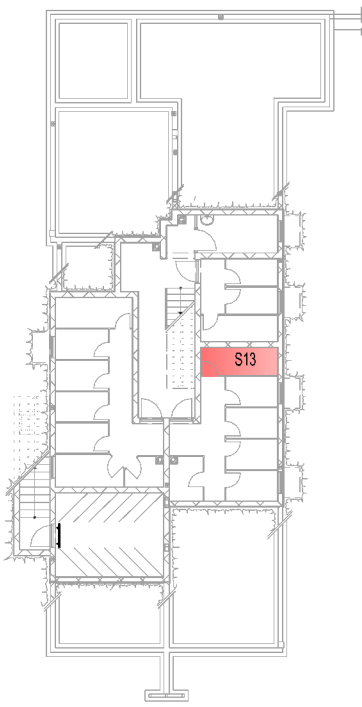
STAN 13
79,46 m2



TLOCRT II. KATA
POLOŽAJ STANA



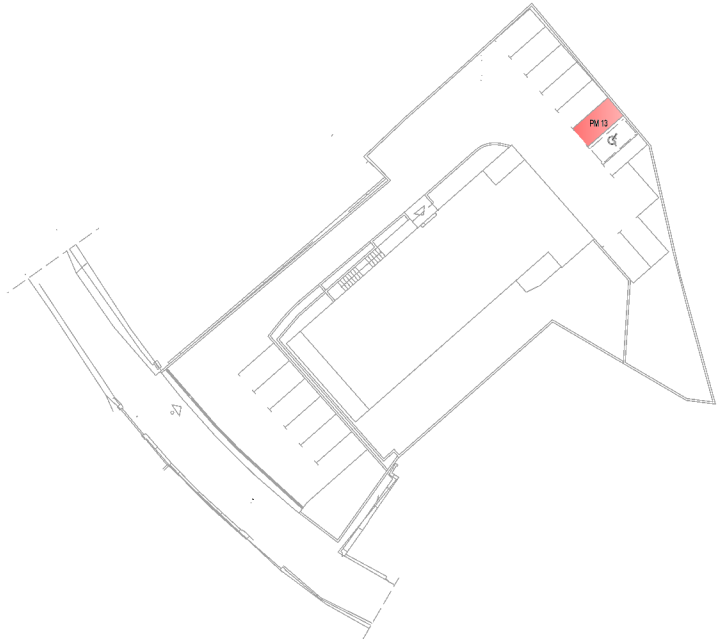
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

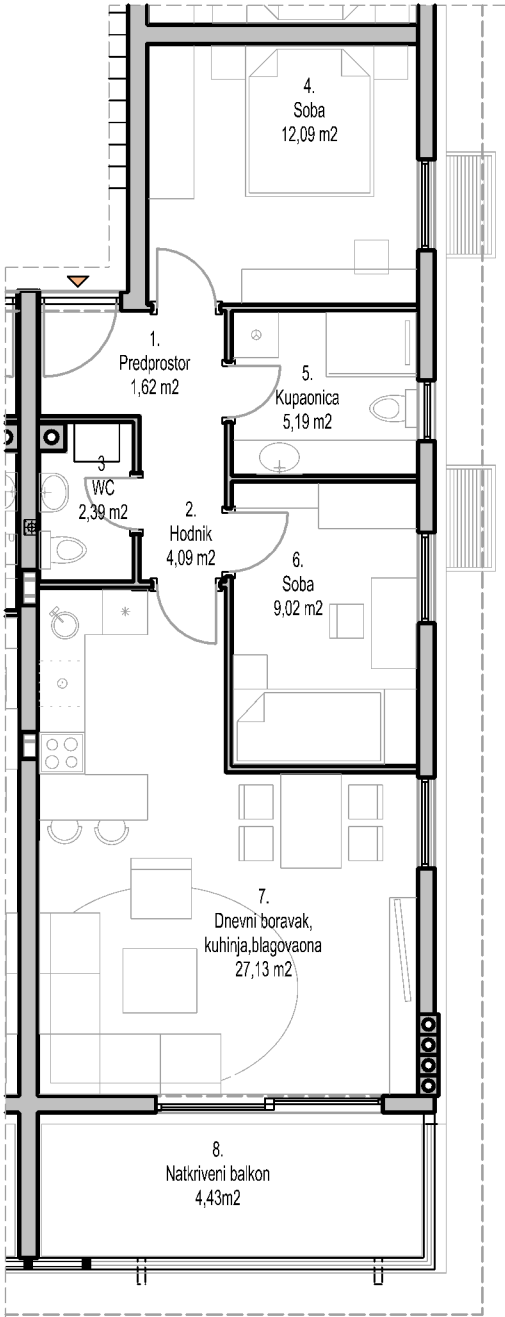


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,88	1,00	1,88
2.	Hodnik	6,82	1,00	6,82
3.	Soba	10,74	1,00	10,74
4.	Kupaonica	5,34	1,00	5,34
5.	Soba	10,51	1,00	10,51
6.	WC	2,85	1,00	2,85
7.	Dnevni bioravak, kuhinja, blagovaona	31,45	1,00	31,45
8.	Natkriveni balkon	8,86	0,50	4,43
UKUPNO POSEBNI DIO		78,45		74,02
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S13	4,61	0,50	2,31
10.	PM 13	12,50	0,25	3,13
	UKUPNO SPOREDNI DIO	17,11		5,44
UKUPNO NP STANA				95,56 m2
UKUPNO NKP STANA				79,46 m2

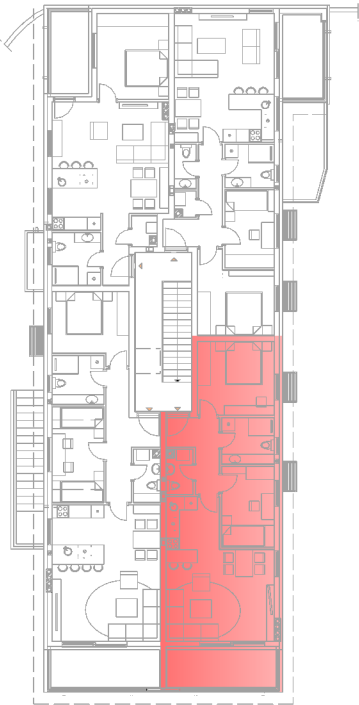
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 13.	1:200	travanj 2026.	21.

KATALOG STANOVA

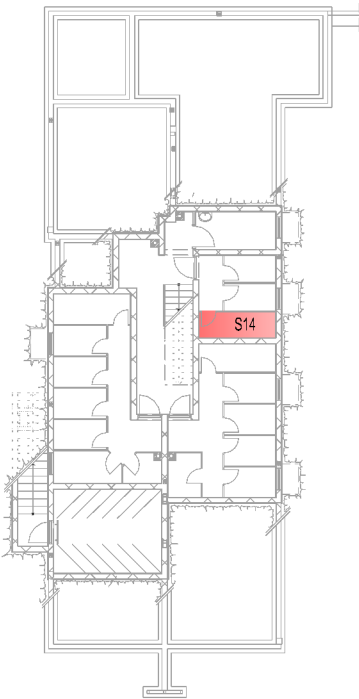
STAN 14
70,84 m2



TLOCRT II. KATA
POLOŽAJ STANA



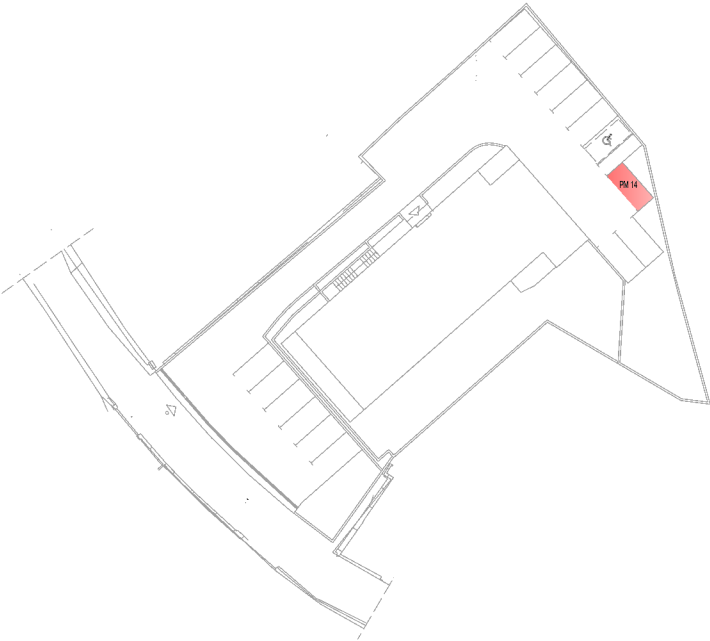
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



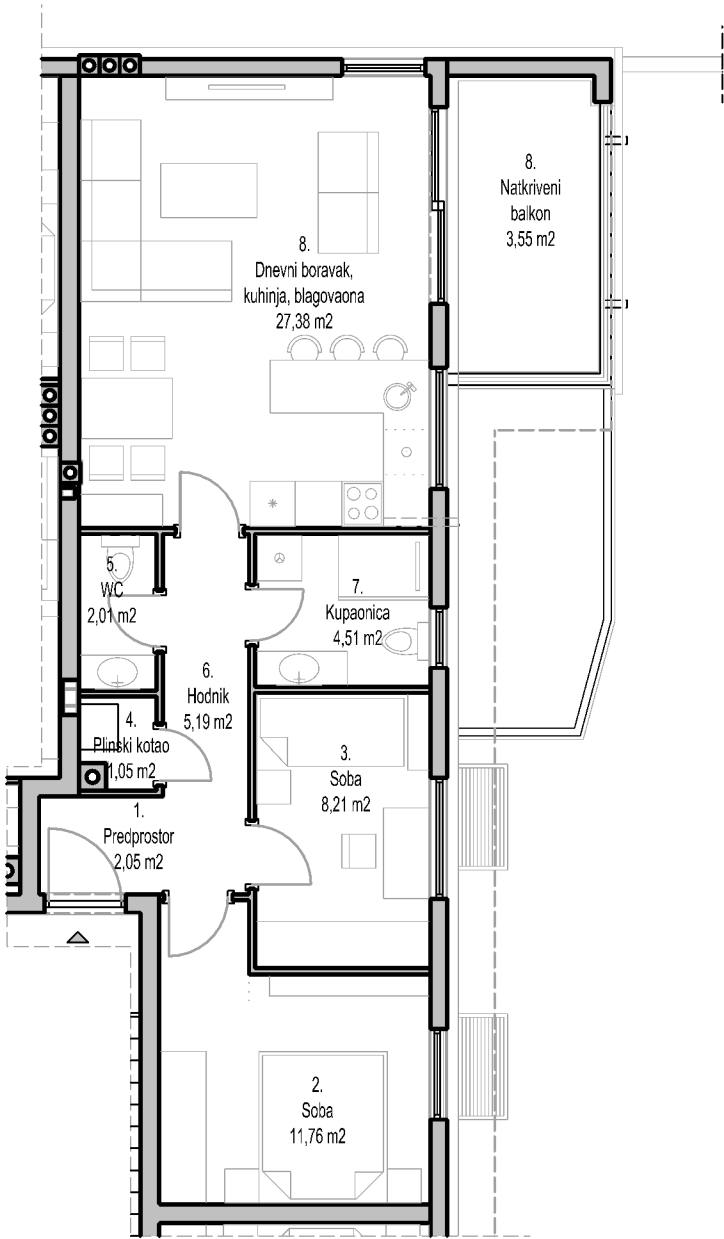
SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



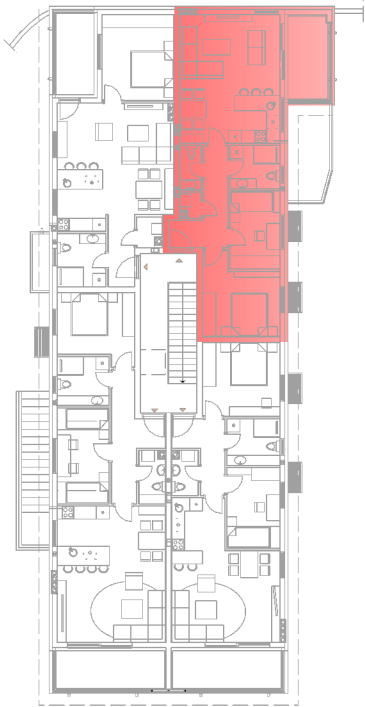
br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	1,62	1,00	1,62
2.	Hodnik	4,09	1,00	4,09
3.	WC	2,39	1,00	2,39
4.	Soba	12,09	1,00	12,09
5.	Kupaonica	5,19	1,00	5,19
6.	Soba	9,02	1,00	9,02
7.	Dnevni bioravak, kuhinja, blagovaona	27,13	1,00	27,13
8.	Natkriveni balkon	8,86	0,50	4,43
UKUPNO POSEBNI DIO		70,39		65,96
SPOREDNI DIO				
9.	Spremište S14	4,26	0,50	2,13
10.	PM 14	11,00	0,25	2,75
	UKUPNO SPOREDNI DIO	15,26		4,88
UKUPNO NP STANA				85,65 m2
UKUPNO NKP STANA				70,84 m,2
sadržaj:		mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 14.		1:200	travanj 2026.	22.

KATALOG STANOVA

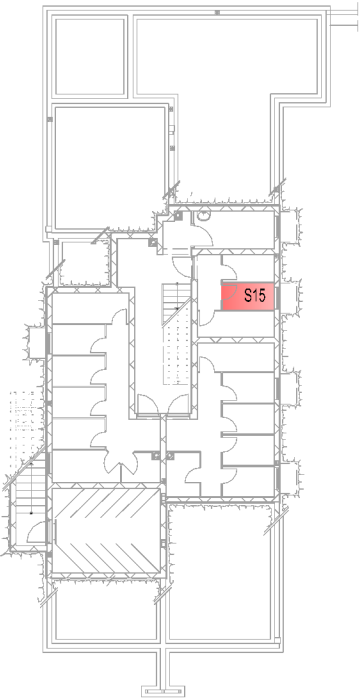
STAN 15
70,35 m2



TLOCRT II. KATA
POLOŽAJ STANA



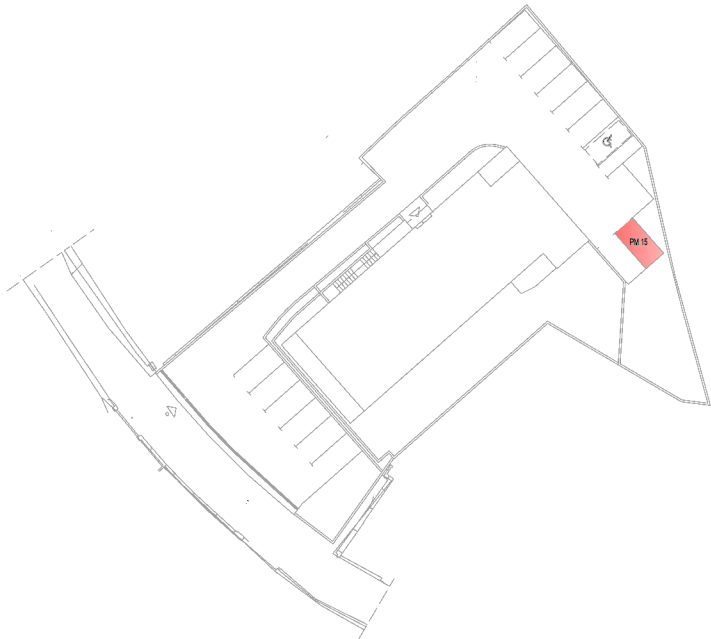
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA

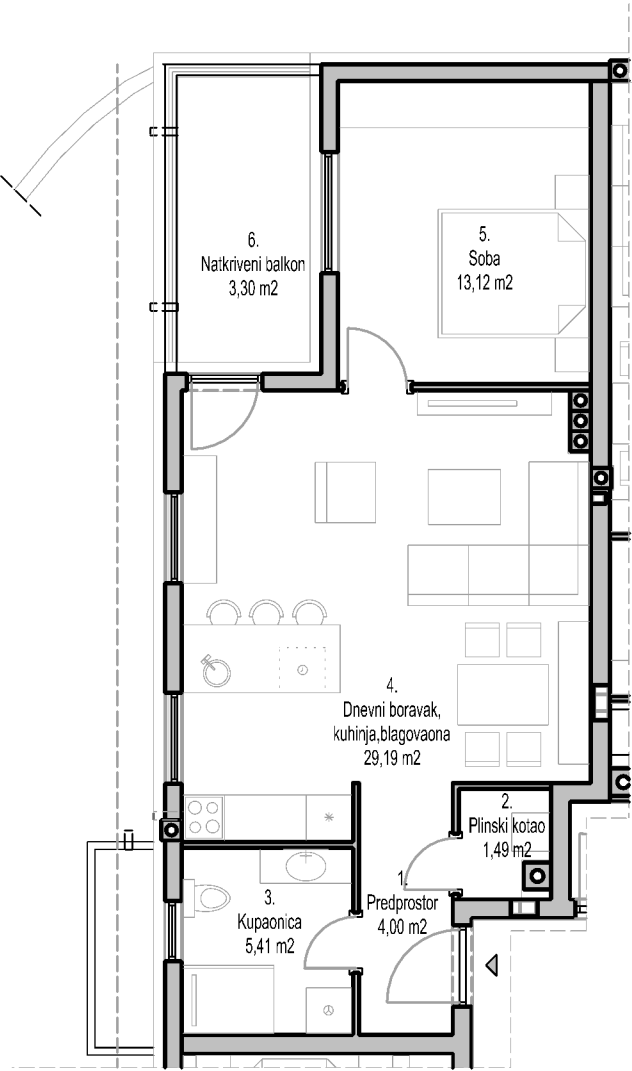


br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	2,05	1,00	2,05
2.	Soba	11,76	1,00	11,76
3.	Soba	8,21	1,00	8,21
4.	Plinski kotao	1,05	1,00	1,05
5.	WC	2,01	1,00	2,01
6.	Hodnik	5,19	1,00	5,19
7.	Kupaonica	4,51	1,00	4,51
8.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	27,38	1,00	27,38
9.	Natkriveni balkon	7,10	0,50	3,55
UKUPNO POSEBNI DIO		69,26		65,71
SPOREDNI DIO				
10.	Spremište S15	3,01	0,50	1,51
11.	PM 15	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,51		4,64
UKUPNO NP STANA				84,77 m2
UKUPNO NKP STANA				70,35 m2

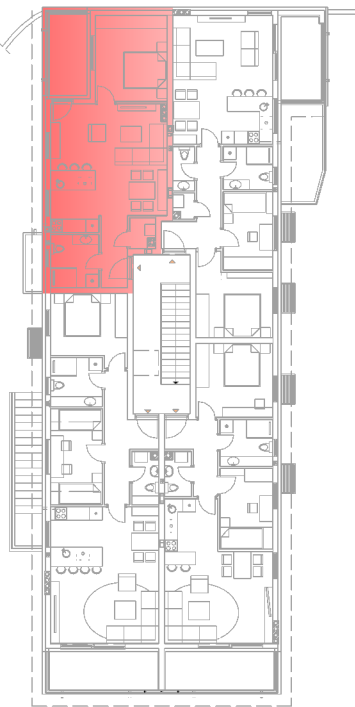
sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 15.	1:200	travanj 2026.	23.

KATALOG STANOVA

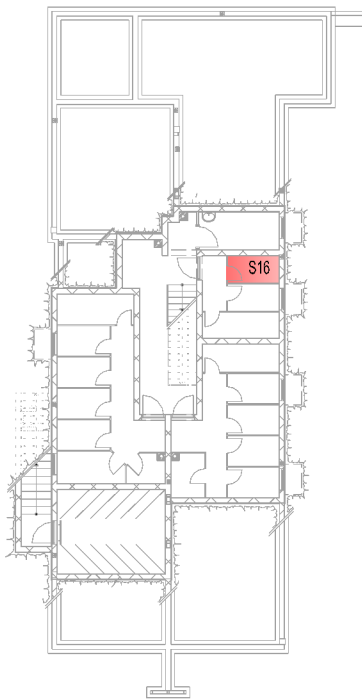
STAN 16
61,15 m2



TLOCRT II. KATA
POLOŽAJ STANA



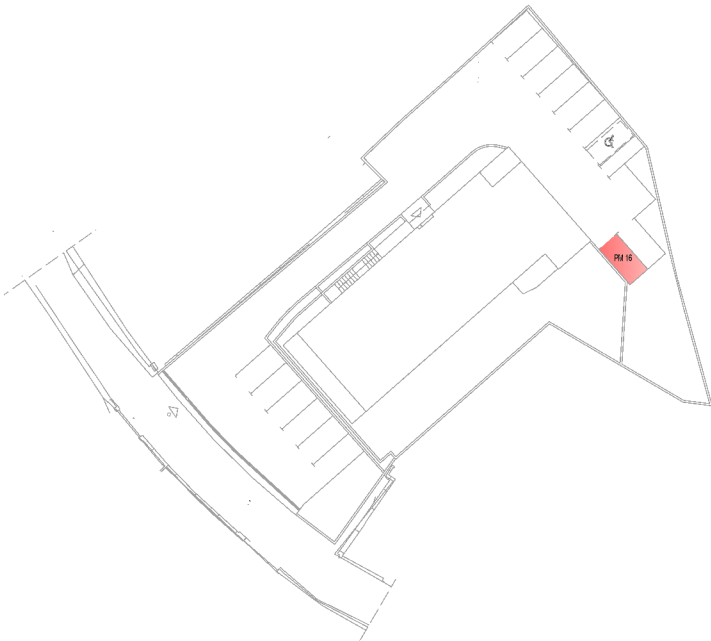
TLOCRT PODRUMA
POLOŽAJ SPREMIŠTA



PROČELJA
POLOŽAJ STANA



SITUACIJA
POLOŽAJ PARKIRNOG
MJESTA



br.	prostorija	m2	k	k x m2
POSEBNI DIO				
1.	Predprostor	4,00	1,00	4,00
2.	Plinski kotao	1,49	1,00	1,49
3.	Kupaonica	5,41	1,00	5,41
4.	Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona	29,19	1,00	29,19
5.	Soba	13,12	1,00	13,12
6.	Natkriveni balkon	6,60	0,50	3,30
UKUPNO POSEBNI DIO		59,81		56,51
SPOREDNI DIO				
7.	Spremište S16	3,01	0,50	1,51
8.	PM 16	12,50	0,25	3,13
UKUPNO SPOREDNI DIO		15,51		4,64
UKUPNO NP STANA				75,32 m2
UKUPNO NKP STANA				61,15 m2

sadržaj:	mjerilo:	datum:	list br.
KATALOG STANOVA STAN 16.	1:200	travanj 2026.	24.