



KLASA: 112-01/26-01/9
URBROJ: 356-01/26-1
Zagreb, 12. kolovoza 2026.

Na temelju članka 24. Temelnog kolektivnog ugovora za zaposlenike u javnim službama („Narodne novine“, broj 29/24), Uredbe o Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama („Narodne novine“, broj 19/25 i 128/25) i članka 20. Statuta Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama, uz prethodnu suglasnost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 112-01/26-01/23, URBROJ: 531-04-2-1-26-2 od dana 3. srpnja 2026. godine, Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN) raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za imenovanje zamjenika ravnatelja APN-a

I. KABINET RAVNATELJA

Zamjenik ravnatelja – 1 izvršitelj (red.br. radnog mjesta 2.)

Stručni uvjeti:

- razina 7.1 sv. ili 7.1 st. HKO-a, društvene ili tehničke znanosti
- najmanje 4 godina radnog staža ili iskustva
- iskustvo na rukovodećim i/ili upravljačkim poslovima
- poznavanje rada na računalu.

Koeficijent složenosti posla: 3,60

Zamjenika ravnatelja imenuje Upravno vijeće APN-a na prijedlog ravnatelja na vrijeme koje ne može biti duže od isteka mandata ravnatelja, a na temelju provedenog javnog natječaja uz uvjet obveznog probnog rada u trajanju od 6 mjeseci za obavljanje poslova radnog mjesta.

Opis poslova:

- obavlja poslove iz djelatnosti APN-a prema nalogu ravnatelja APN-a
- temeljem ovlasti ravnatelja zamjenjuje ravnatelja APN-a u slučaju njegove odsutnosti ili spriječenosti.

Na oglas se mogu javiti osobe oba spola.

Napomena za sve kandidate:

Kandidatom prijavljenim na javni natječaj smatrat će se samo osoba koja podnese pravovremenu i urednu prijavu te ispunjava formalne uvjete iz javnog natječaja.

Potrebni dokumenti (isprave):

U prijavi na javni natječaj potrebno je navesti naziv radnog mjesta za koje se podnosi prijava, osobne podatke podnositelja prijave (osobno ime, datum i mjesto rođenja, adresa stanovanja, broj telefona te po mogućnosti adresa elektroničke pošte) i priložiti:

- životopis,
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslika domovnice, osobne iskaznice, vojne iskaznice ili putovnice),
- dokaz o odgovarajućem stupnju obrazovanja (neovjerena preslika diplome ili svjedodžbe),
- dokaz o radnom iskustvu na rukovodećim i/ili upravljačkim poslovima
- potvrdu ili elektronički zapis (e-Radna knjižica) o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz područja radnih odnosa, ne stariji od mjesec dana (potvrda ili elektronički zapis mora sadržavati podatke o poslodavcu, osnovi osiguranja, početku i prestanku osiguranja, radnom vremenu, stvarnoj i potrebnoj stručnoj spremi te trajanju staža osiguranja).

Urednom prijavom smatra se ona koja sadrži sve podatke i priloge navedene u javnom natječaju te koja je vlastoručno potpisana.

Kandidat koji ostvaruje pravo prednosti pri zapošljavanju prema posebnim propisima dužan je u prijavi na oglas pozvati se na to pravo, odnosno uz prijavu priložiti svu propisanu dokumentaciju prema posebnom zakonu.

Kandidat koji može ostvariti pravo prednosti pri prijmu u javnu službu prema članku 102. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji („Narodne novine”, broj 121/17, 98/19, 84/21 i 156/23), članku 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata („Narodne novine”, broj 33/92, 57/92, 77/92, 27/93, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 108/96, 82/01, 103/03, 148/13 i 98/19), članku 48. Zakona o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata („Narodne novine”, broj 84/21), članku 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom („Narodne novine”, broj 157/13, 152/14, 39/18 i 32/20) i članku 22. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina („Narodne novine”, broj 155/02, 47/10, 80/10 i 93/11), dužan se u prijavi na javni natječaj pozvati na to pravo te ima prednost u odnosu na ostale kandidate samo pod jednakim uvjetima.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti pri zapošljavanju u skladu s člankom 102. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji i člankom 48. Zakona o civilnim stradalnicima iz Domovinskog rata uz prijavu na natječaj dužan je, osim dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i sve potrebne dokaze dostupne na poveznici Ministarstva hrvatskih branitelja: <https://branitelji.gov.hr/zaposljavanje-843/843>.

Kandidat koji se poziva na pravo prednosti prilikom zapošljavanja u skladu s člankom 48.f Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata uz prijavu na javni natječaj dužan je, osim dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, priložiti i rješenje o priznatom statusu odnosno potvrdu o priznatom statusu iz koje je vidljivo navedeno pravo te dokaz o tome na koji je način prestao prethodni radni

odnos.

Kandidat, da bi ostvario pravo prednosti pri zapošljavanju kao osoba s invaliditetom u skladu s člankom 9. Zakona o profesionalnoj rehabilitaciji i zapošljavanju osoba s invaliditetom dužan je uz prijavu na natječaj i uz sve dokaze o ispunjavanju traženih uvjeta priložiti i dokaz o utvrđenom statusu osobe s invaliditetom.

Kandidat pripadnik nacionalne manjine koji se poziva na pravo prednost pri zapošljavanju na temelju članka 22. Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina, uz prijavu na natječaj, osim dokaza o ispunjavanju traženih uvjeta, nije dužan dokazivati svoj status pripadnika nacionalne manjine.

Kandidati koji podnesu pravodobnu i potpunu prijavu te ispunjavaju formalne uvjete iz natječaja biti će pozvani na razgovor (intervju).

Vrijeme i mjesto održavanja razgovora (intervjua) bit će objavljeni na web stranici APN-a (www.apn.hr) najmanje 5 dana prije održavanja istog.

Smatra se da je kandidat koji nije pristupio razgovoru (intervju) povukao prijavu na javni natječaj i više se ne smatra kandidatom.

O rezultatima javnog natječa svi kandidati će biti obaviješteni najkasnije u roku od 45 dana od dana isteka roka za podnošenje prijave.

Osobni podaci kandidata obradit će se isključivo i jedino u svrhu provedbe javnog natječaja, a sukladno Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“, broj 42/18) i Uredbe (EU) 2016/679.

Prijave za natječaj s dokazima o ispunjavanju potrebnih uvjeta podnose se neposredno ili poštom na adresu: AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNOSTIMA, Savska cesta 41/VI, uz naznaku „ZA JAVNI NATJEČAJ ZA IMENOVANJE ZAMJENIKA RAVNATELJA APN-a “ u roku **osam dana** od dana objavljivanja javnog poziva u Narodnim novinama. Ovaj Javni poziv objavit će se u Narodnim novinama, na web stranici Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (www.hzz.hr), te na web stranici APN-a (www.apn.hr).

