



REPUBLIKA HRVATSKA



Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama
10 000 Zagreb, HRVATSKA, Savska cesta 41/V1
tel : ++385 1 6331 600, fax : ++385 1 6177 045
internet : www.apn.hr, e-mail : apn@apn.hr
žiro račun : 2390001-11 00013404
OIB: 69331375926
matični broj : 1294164

Klasa: 406-07/25-02/1
Ur.broj: 356-01/25-1
Zagreb, 23. prosinca 2025.

Na temelju članka 12. Statuta Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN), a u svezi s člankom 28. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22), ravnatelj Dragan Hristov, dipl. oec. donosi

ODLUKU
o Planu javne nabave za 2026. godinu

I.

Donosi se Plan javne nabave za 2026. godinu, sukladno Zakonu o javnoj nabavi i sredstvima osiguranim državnim proračunom Republike Hrvatske, prema tabličnom prikazu u privitku ove Odluke koji čini njen sastavni dio.

II.

Plan javne nabave za 2026. godinu kao i sve njegove kasnije izmjene ili dopune, objavit će se na internetskim stranicama APN-a i EOJN.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Ravnatelj
Dragan Hristov, dipl. oec.

PLAN NABAVE 2026.

Rbr	Odjel	Evidencijski broj nabave	Zakonski okvir	Predmet javne nabave	Vrsta ugovora	CPV	Procijenjena vrijednost (EUR)	Vrsta postupka	Društvene i druge posebne usluge	Predmet podijeljen u grupe	Tehnika / Okvirni sporazum	Financiranje iz EU fondova	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora / O.S. / SDN	Napomena	Provodi središnje tijelo za nabavu	Provodi drugi naručitelj
1	Kabinet	2026/1	Jednostavna nabava	Snimka stanja uskladjenosti i preporukama s NIS2 DIREKTIVOM, o kibernetičkoj sigurnosti	Usluge	72267100	26,539.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	1. Kvartal	3 mjeseca			
2	Odjel općih poslova	2026/2	Jednostavna nabava	Održavanje firewall sustava i računalne mreže	Usluge	72700000	13,140.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci			
3	Odjel općih poslova	2026/3	Jednostavna nabava	Sistematski pregled zaposlenika	Usluge	85140000	12,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	1. Kvartal	3 mjeseca			
4	POS (Statileo)	2026/4	Javna nabava	Nastavak izrade projektne dokumentacije i ishođenje izmjena i dopuna građevinskih dozvola za izgradnju tri višestambene građevine na lokaciji Solitudo, Dubrovnik	Usluge	71242000	142,978.80	Pregovarački postupak bez prethodne objave poziva na nadmetanje	NE	NE		NE	1. Kvartal	6 mjeseci	3.574,47 m2x40 €	NE	NE
5	POS	2026/5	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine POS-a u Virovitici	Radovi	45211340	4,874,938.33	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	14 mjeseci	1650,20 €*2.954,15 m2	NE	NE
6	POS	2026/6	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Virovitici	Usluge	71247000	97,486.95	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	14 mjeseci	33 €*2.954,15 m2	NE	NE
7	POS	2026/7	Javna nabava	Usluge izrade projektne dokumentacije za izgradnju građevina POS-a u Biogradu na Moru	Usluge	71242000	180,000.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci	60 €*cca 3.000 m2 (50 st)	NE	NE
8	POS	2026/8	Javna nabava	Usluge izrade projektne dokumentacije za izgardnju građevine POS-a u Vinkovcima	Usluge	71242000	90,000.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci	60 €*cca 1.500 m2 (25 st)	NE	NE
9	POS	2026/9	Javna nabava	Usluge izrade projektne dokumentacije za izgardnju građevine POS-a u Općini Lopar	Usluge	71242000	72,000.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci	60 €*cca 1.200 m2 (20 st)	NE	NE
10	POS	2026/10	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine POS-a u Našicama	Radovi	45211340	1,720,214.84	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci	1050,31 m2	NE	NE
11	POS	2026/11	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Našicama	Usluge	71247000	29,291.76	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
12	POS	2026/12	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Vrsaru	Usluge	71247000	68,436.06	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	15 mjeseci	2073,82 m2*33 eura	NE	NE
13	POS	2026/13	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine POS-a u Delnicama	Radovi	45211340	859,400.22	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci	NKP 531,22	NE	NE
14	POS	2026/14	Jednostavna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Delnicama	Usluge	71247000	17,530.26	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci			
15	POS	2026/15	Javna nabava	Izgradnja višestambene zgrade POS-a u Ivanić-Gradu	Radovi	45211340	1,825,480.24	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
16	POS	2026/16	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene zgrade POS-a u Ivanić-Gradu	Usluge	71247000	26,902.80	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
17	POS	2026/17	Javna nabava	Usluge izrade projektne dokumentacije - Sveti Petar u Šumi	Usluge	71242000	43,200.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	1. Kvartal	12 mjeseci	60€*720	NE	NE
18	Odjel za najam i gospodarenje	2026/18	Jednostavna nabava	Ugovor o sanaciji nekretnina (stanova i garaža) koji su predmet najma/zakupa iz programa POS-a i nekretnine koje su u vlasništvu RH	Radovi	45400000	55,500.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci			
19	Odjel za najam i gospodarenje	2026/19	Jednostavna nabava	Usluge redovitog servisa bojlera i ITPS stanica na lokaciji te popravak bojlera i ITPS stanica na stanovima koji su predmet najma	Usluge	50531200	26,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci			
20	SGE	2026/20	Javna nabava	Održavanje i podrška u primjeni te nadogradnju postojećeg informacijskog sustava gospodarenja energijom	Usluge	72200000	200,000.00	Pregovarački postupak bez prethodne objave poziva na nadmetanje	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
21	Odjel općih poslova	2026/21	Jednostavna nabava	Telefonske usluge, usluge prijenosa podataka i usluge mobilne telefonije	Usluge	64210000	26,539.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci			
22	Odjel općih poslova	2026/22	Javna nabava	Opskrba električnom enetgijom	Robe	09310000	15,000.00	Otvoreni postupak	NE	DA		NE	2. Kvartal	2 godine		DA	NE
23	Odjel općih poslova	2026/23	Javna nabava	Gorivo	Robe	09100000	25,000.00	Otvoreni postupak	NE	DA		NE	2. Kvartal	2 godine		DA	NE

Rbr	Odjel	Evidencijski broj nabave	Zakonski okvir	Predmet javne nabave	Vrsta ugovora	CPV	Procijenjena vrijednost (EUR)	Vrsta postupka	Društvene i druge posebne usluge	Predmet podijeljen u grupe	Tehnika / Okvirni sporazum	Financiranje iz EU fondova	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora / O.S. / SDN	Napomena	Provodi središnje tijelo za nabavu	Provodi drugi naručitelj
24	POS	2026/24	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Metkoviću	Usluge	71247000	56,100.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	14 mjeseci	33 €*cca 1.700 m2	NE	NE
25	POS	2026/25	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine u Umagu	Radovi	45211340	6,231,479.92	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	15 mjeseci	5923,46 m2*1052€	NE	NE
26	POS	2026/26	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Umagu	Usluge	71247000	195,474.18	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	15 mjeseci	5923,46 m2*33€	NE	NE
27	POS	2026/27	Javna nabava	Usluge upravljanja projektom gradnje višestambene građevine POS-a u Umagu	Usluge	71248000	30,802.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	15 mjeseci	5923,46 m2*5,2€	NE	NE
28	POS	2026/28	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine u Slunju	Radovi	45211340	960,959.92	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	913,46 m2*1052 €	NE	NE
29	POS	2026/29	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Slunju	Usluge	71247000	30,144.18	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	913,46m2*33 €	NE	NE
30	POS	2026/30	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine u Gospiću	Radovi	45211340	1,718,862.80	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1633,90 m2*1052 €	NE	NE
31	POS	2026/31	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Gospiću	Usluge	71247000	53,918.70	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1633,90 m2*33 €	NE	NE
32	POS	2026/32	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine POS-a u Buzetu	Usluge	71247000	34,711.05	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1051,85 m2*33€	NE	NE
33	POS	2026/33	Javna nabava	Usluge stručnog nadzora i konzaltinga te koordinatora II tijekom izgradnje višestambene zgrade POS-a u Bujama	Usluge	71247000	37,959.90	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1150,30 m2*33 €	NE	NE
34	POS	2026/34	Javna nabava	Usluge izrade projektne dokumentacije POS Zadar	Usluge	71242000	360,000.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	6000 m2*60€	NE	NE
35	POS (stamb. zbrinjavanje stradalnika iz DR)	2026/35	Javna nabava	Izgradnja građevine POS-a u Općini Sveti Filip i Jakov	Radovi	45211340	1,164,480.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1600€*727,80	NE	NE
36	POS (stamb. zbrinjavanje stradalnika iz DR)	2026/36	Jednostavna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Općini Sveti Filip i Jakov	Usluge	71247000	24,017.40	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	33€*727,80		
37	POS	2026/37	Javna nabava	Izgradnja višestambene zgrade POS-a u Dugoj Resi	Radovi	45211340	1,619,164.76	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1.539,13 m2 *1052	NE	NE
38	POS (stamb. zbrinjavanje stradalnika iz DR)	2026/38	Javna nabava	Izgradnja 8 (osam) višestambenih građevina s 24 stambene jedinice, na k.č.br. 1034, 1035, 1036, 1037, 1043, 1046, 1048 i 1050 k.o. Sesevski Kraljevec, za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata 2. faza	Radovi	45211340	2,676,417.60	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
39	POS (stamb. zbrinjavanje stradalnika iz DR)	2026/39	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje 8 (osam) višestambenih građevina s 24 stambene jedinice, na k.č.br. 1034, 1035, 1036, 1037, 1043, 1046, 1048 i 1050 k.o. Sesevski Kraljevec, za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata 2. faza	Usluge	71247000	37,328.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
40	POS	2026/40	Javna nabava	Radovi na izgradnji višestambene zgrade POS-a u Lepoglavi	Radovi	45211340	1,219,078.64	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1158,82m2*1052	NE	NE
41	POS	2026/41	Javna nabava	Usluge stručnog nadzora i konzaltinga te koordinatora II tijekom izgradnje višestambene zgrade POS-a u Lepoglavi	Usluge	71247000	38,241.06	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	1158,82m2*33	NE	NE
42	POS	2026/42	Javna nabava	Radovi na izgradnji višestambene zgrade POS-a u Županji	Radovi	45211340	763,015.60	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	725,30m2*1052	NE	NE
43	POS	2026/43	Javna nabava	Usluge stručnog nadzora i konzaltinga te koordinatora II tijekom izgradnje višestambene zgrade POS-a u Županji	Usluge	71247000	23,934.90	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	2. Kvartal	12 mjeseci	725,30m2*33	NE	NE
44	Odjel za najam i gospodarenje	2026/44	Jednostavna nabava	Ugovor o izradi troškovnika i nadzora građevinskih radova	Usluge	71247000	25,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci			

Rbr	Odjel	Evidencijski broj nabave	Zakonski okvir	Predmet javne nabave	Vrsta ugovora	CPV	Procijenjena vrijednost (EUR)	Vrsta postupka	Društvene i druge posebne usluge	Predmet podijeljen u grupe	Tehnika / Okvirni sporazum	Financiranje iz EU fondova	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora / O.S. / SDN	Napomena	Provodi središnje tijelo za nabavu	Provodi drugi naručitelj
45	SGE	2026/45	Jednostavna nabava	Produženje garancije	Usluge	72540000	5,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	3. Kvartal	1 mjesec			
46	SGE	2026/46	Jednostavna nabava	Licence	Robe	48000000	10,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	3. Kvartal	1 godina			
47	POS	2026/47	Javna nabava	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju višestambene građevine u Rovinju	Radovi	45211340	72,000.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	1200 m2(20 st)*60 €	NE	NE
48	POS	2026/48	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting na rekonstrukciji građevine u Ogulinu	Usluge	71247000	78,540.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	2380 m2*33 €	NE	NE
49	POS	2026/49	Javna nabava	Rekonstrukcija građevine u Ogulinu	Radovi	45454000	3,094,000.00	Otvoreni postupak za projektni natječaj	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	2380 m2*1300 €	NE	NE
50	POS	2026/50	Javna nabava	Izgradnja građevine POS-a u Općini Bol	Radovi	45211340	815,300.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	775 m2*1052 €	NE	NE
51	POS	2026/51	Jednostavna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Bolu	Usluge	71247000	25,575.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	775 m2*33 €		
52	POS (stamb. zbrinjavanje stradalnika iz DR)	2026/52	Javna nabava	Izgradnja višestambene građevine u Makarskoj, za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata	Radovi	45211340	2,446,835.60	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	1545,50 m2*1583,20	NE	NE
53	POS (stamb. zbrinjavanje stradalnika iz DR)	2026/53	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Makarskoj, za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata	Usluge	71247000	51,001.50	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	3. Kvartal	12 mjeseci	1545,50 m2*33 €	NE	NE
54	SGE	2026/54	Jednostavna nabava	Usluge izrade grafičkog dizajna, pripreme i tiska edukativnog i promotivnog materijala	Usluge	79800000	26,500.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	6 mjeseci			
55	SGE	2026/55	Jednostavna nabava	Tehnološko održavanje Oracle licenci	Usluge	72540000	14,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
56	Kabinet	2026/56	Jednostavna nabava	Informatička oprema	Robe	30230000	7,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	30 dana			
57	Kabinet	2026/57	Javna nabava	Savjetodavna i tehnološka podrška te usluga korištenja i održavanja već postojećih programskih rješenja	Usluge	72200000	66,360.00	Pregovarački postupak bez prethodne objave poziva na nadmetanje	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
58	Kabinet	2026/58	Javna nabava	Nadogradnja i održavanje sustava za prijavu subvencija ISAPS-APN	Usluge	72267000	59.725,00	Pregovarački postupak bez prethodne objave poziva na nadmetanje	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci		NE	NE
59	Odjel općih poslova	2026/59	Jednostavna nabava	Čišćenje poslovnog prostora Zagreb	Usluge	90919200	26,500.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
60	Odjel općih poslova	2026/60	Jednostavna nabava	Uredski materijal	Robe	22800000	15,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
61	Odjel općih poslova	2026/61	Jednostavna nabava	Licence za računalne programe Aplikativno korisničke	Robe	48000000	26,539.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	30 dana			
62	Odjel općih poslova	2026/62	Jednostavna nabava	Održavanje web (mrežnih) stranica	Usluge	72212224	13,140.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
63	Odjel općih poslova	2026/63	Jednostavna nabava	Čišćenje poslovnog prostora Osijek	Usluge	90919200	7,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
64	Odjel općih poslova	2026/64	Jednostavna nabava	Održavanje i razvoj aplikativne programske opreme za računovodstveno-financijske poslove	Usluge	72212440	20,000.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
65	Odjel općih poslova	2026/65	Jednostavna nabava	Skladištenje i čuvanje dokumentacije	Usluge	63120000	26,539.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
66	Odjel općih poslova	2026/66	Jednostavna nabava	Sustav za ovjeru dokumenata digitalnim potpisom	Usluge	72210000	26,539.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci			
67	POS (Statileo)	2026/67	Javna nabava	Izgradnja tri višestambene građevine na lokaciji Solitudo, Dubrovnik	Radovi	45211340	5,659,100.91	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	4. Kvartal	15 mjeseci	(2104-125)/1,25=1583,20€x3574,47m2	NE	NE
68	POS (Statileo)	2026/68	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Virovitici	Usluge	71247000	117,957.51	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	4. Kvartal	15 mjeseci	3.574,47 m2x33 €	NE	NE
69	POS	2026/69	Javna nabava	Izgradnja građevine POS-a u Novskoj	Radovi	45211340	341,900.00	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci	5 st 325 m2	NE	NE

<i>Rbr</i>	<i>Odjel</i>	Evidencijski broj nabave	Zakonski okvir	Predmet javne nabave	Vrsta ugovora	CPV	Procijenjena vrijednost (EUR)	Vrsta postupka	Društvene i druge posebne usluge	Predmet podijeljen u grupe	Tehnika / Okvirni sporazum	Financiranje iz EU fondova	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora / O.S. / SDN	Napomena	Provodi središnje tijelo za nabavu	Provodi drugi naručitelj
70	POS	2026/70	Jednostavna nabava	Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine u Novskoj	Usluge	71247000	10,725.00	Jednostavna nabava	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci	5 st 325 m2		
71	POS	2026/71	Javna nabava	Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene zgrade POS-a u Dugoj Resi	Usluge	71247000	50,791.29	Otvoreni postupak	NE	NE		NE	4. Kvartal	12 mjeseci	1.539,13 m2 *33	NE	NE