



Na temelju Pravilnika o najmu nekretnina iz Programa društveno poticane stanogradnje od 03. ožujka 2023. godine, Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za najam stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje za lokaciju POS Zadar (Ive Mašine 3A) od 13. lipnja 2023. godine i Javnog poziva objavljenog dana 26. lipnja 2023. godine podnosim

**ZAHTJEV ZA NAJAM NEKRETNINE IZ PROGRAMA  
DRUŠTVENO POTICANE STANOGRADNJE  
NA LOKACIJI ZADAR (Ive Mašine 3A)**

**1. OSOBNI PODACI**

Podnositelj zahtjeva (ime i prezime): \_\_\_\_\_

Datum rođenja: \_\_\_\_\_

OIB (osobni identifikacijski broj): \_\_\_\_\_

Adresa prebivališta: \_\_\_\_\_

**Kontakt adresa:**

Naselje/mjesto: \_\_\_\_\_, poštanski broj: \_\_\_\_\_,

Naziv ulice: \_\_\_\_\_, kućni broj: \_\_\_\_\_,

Telefon: \_\_\_\_\_, Mobitel: \_\_\_\_\_, E-mail: \_\_\_\_\_.

Osobna iskaznica broj: \_\_\_\_\_ izdana u \_\_\_\_\_

**Stupanj školske spreme:**

- a) niža stručna sprema (NKV, PKV, KV)
- b) srednja stručna sprema
- c) VSS odnosno završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij te VŠS odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili stručni studij u trajanju od najmanje tri godine
- d) magistar znanosti (mr.sc.)
- e) doktor znanosti (dr.sc.)

**Podaci o poslodavcu:**

naziv: \_\_\_\_\_

adresa: \_\_\_\_\_

**2. PODACI O NEKRETNINI KOJA JE PREDMET NAJMA**

Grad: Zadar

Ulica: Ive Mašine 3A

**3. STAMBENI STATUS:**

**3.1. Stanujem u svojstvu:**

- Stanujem u nekretnini u statusu zaštićenog najmoprimca, zaštićenog podstanara, predmnijevanog najmoprimca
- Stanujem kao podstanar kod pravne ili fizičke osobe sa slobodno ugovorenom najamninom
- Stanujem kod člana obiteljskog domaćinstva
- Stanujem u neodgovarajućoj nekretnini u svom vlasništvu
- Ostali \_\_\_\_\_  
(navesti status)

**Naputak:** Označiti sa "x"

**Napomena:** Kao dokaz o stambenom statusu podnositelja zahtjeva priznaje se isključivo preslik ugovora o najmu nekretnine sa slobodno ugovorenom najamninom ovjeren od strane javnog bilježnika odnosno sa žigom nadležne porezne uprave najkasnije na dan objave javnog poziva; zatim preslik ugovora o najmu za zaštićene najmoprimce ili presuda koja zamjenjuje ugovor o najmu; zatim z.k. izvadak za nekretninu u vlasništvu člana obiteljskog domaćinstva odnosno podnositelja zahtjeva za neodgovarajuću nekretninu.

3.2. Adresa nekretnine koju koristim je: \_\_\_\_\_

3.3. Vlasnik nekretnine koje koristim je: \_\_\_\_\_

3.4. Korisna stambena površina nekretnine koje koristim je \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>.

#### 4. SOCIJALNO – ZDRAVSTVENI STATUS:

4.1. Ukupan godišnji prihod obiteljskog domaćinstva u 2022. godini i za prva 3 mjeseca 2023. godini (siječanj – ožujak) je iznosio:

\_\_\_\_\_ kuna, što čini prosječni mjesečni prihod u gore navedenom razdoblju u iznosu od \_\_\_\_\_ eura.

*Naputak:* Odnosi se na ukupan prihod svih članova obiteljskog domaćinstva iskazanih u točki 4.1. (uključujući i podnositelja zahtjeva) ostvaren u 2022. godini i prva tri mjeseca 2023. godine (sve vrste prihoda).

*Prosječni mjesečni prihod se računa na način da se ukupni prihod podijeli s brojem mjeseci.*

#### 4.2. Članovi obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva

Izjavljujem da su članovi moga obiteljskog domaćinstva (ne upisivati podnositelja zahtjeva):

	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSITELJEM ZAHTJEVA	OSTALI PODACI (nezaposlen, zaposlen, učenik, student, umirovljenik i sl.)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

**Naputak:**

*Članovima obiteljskog domaćinstva podnositelja zahtjeva smatraju se sve osobe koje će živjeti s podnositeljem zahtjeva u nekretnini koja je predmet najma.*





Isprave i dokazi iz stavka 1. ove točke prilažu se kao obične preslike odnosno vlastoručno potpisane izjave, a podnositelj zahtjeva dužan je, najkasnije prije zaključenju ugovora o najmu, dostaviti na uvid izvornike isprava iz stavka 1. ove točke odnosno, javnobilježnički ovjeriti svoj potpis na izjavama iz alineje 4. i 8. stavka 1. ove točke.

**Potpunim zahtjevom za najam nekretnine se smatra zahtjev koji uz navedene dokaze i isprave sadrži obvezno naziv, OIB, adresu podnositelja zahtjeva i lokaciju (naselje) nekretnine na koju se odnosi zahtjev za najam.**