



REPUBLIKA HRVATSKA



Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama  
10 000 Zagreb, HRVATSKA, Savska cesta 41/VI  
tel : ++385 1 6331 600, fax : ++385 1 6177 045  
internet : [www.apn.hr](http://www.apn.hr), e-mail : [apn@apn.hr](mailto:apn@apn.hr)  
žiro račun : 2390001-11 00013404  
OIB: 69331375926  
matični broj : 1294164

Klasa: 406-07/23-02/1  
Ur.broj: 356-01/23-4  
Zagreb, 28. veljače 2023.

Na temelju članka 12. Statuta Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama (u daljnjem tekstu: APN), a u svezi s člankom 28. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, NN 114/22), direktor Dragan Hristov, dipl. oec., donosi

## ODLUKU

### o 3. izmjenama i dopunama Plana javne nabave za 2023. godinu

#### I.

Utvrđuje se 3. izmjena i dopuna Plana javne nabave za 2023. godinu, sukladno Zakonu o javnoj nabavi i sredstvima osiguranim državnim proračunom Republike Hrvatske za 2023. godinu, prema tabličnom prikazu i obrazloženju u prilogu ove Odluke koji čine njen sastavni dio.

#### II.

3. izmjena i dopuna Plana javne nabave za 2023. godinu kao i sve njegove kasnije promjene, bit će objavljene na internetskim stranicama APN-a i Elektroničkom oglasniku javne nabave.

#### III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Direktor**  
Dragan Hristov, dipl. oec.



## **Obrazloženje**

1. Plan nabave dopunjen je s predmetima nabave evidencijskih brojeva 2023/95 i 2023/96 za što su osigurana sredstva u Državnom proračunu.
2. Nabavama evidencijskih brojeva 2023/12 i 2023/48 promijenjen je planirani početak postupka nabave.

**PLAN NABAVE 2023.**

| Redni broj | Odjel  | Evidencijski broj nabave | Predmet nabave (roba, usluga, radovi) | Opis predmeta nabave   | Brojčana oznaka predmeta nabave - CPV | Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a (u EUR) | Vrsta postupka javne nabave | Posebni režim nabave | Predmet podijeljen na grupe? (da/ne) | Sklapa se ugovor /okvirni sporazum/narudžbenica? | Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU? (da/ne) | Planirani početak postupka (mjesec 2023.) | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma | NAPOMENA ili OBRAZLOŽENJE izmjena i dopuna  |
|------------|--|--------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|---|
| 1          | EOZJS  | 2023/1                   | usluga                                | Usluga provođenja energetskog pregleda i izrade energetskog certifikata za zgradu KB Dubrava   | 71314300-5                            | 18,000.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 2 mjeseca   |   |
| 2          | EOZJS  | 2023/2                   | usluga                                | Usluga stručno tehničke pomoći - izrada Arhitektonskog snimka postojećeg stanja i Analize postojećeg stanja zgrade prije značajne obnove za četiri višestambene zgrade javnog sektora u vlasništvu Grada Belišća namijenjene socijalnom stanovanju | 71242000-6                            | 26,500.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 3 mjeseca   |   |
| 3          | POS  | 2023/3                   | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju poluugrađenih višestambenih građevina na lokaciji Sesevetski Kraljevec, za potrebe Programa stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata   | 71242000-6                            | 125,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 12 mjeseci  | NKP = 3543 m2* 35,29 € (etalonska cijena građenja 796,34 €/m2 NKP-a-Zakon o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji) |
| 4          | POS  | 2023/4                   | radovi                                | Izgradnja višestambene dvojne građevine POS-a na lokaciji Bjelovar   | 45211340-4                            | 1,094,688.70                                     | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 12 mjeseci  | Ponovljeno javno nadmetanje 16 stanova 951,21 m2*5985,41 kn - (794,40) + dodatak (Grad Bjelovar se odrekao naknade za zemljište i infrastrukturu)     |
| 5          | POS  | 2023/5                   | usluga                                | Usluge vještačenja – izrada procjena tržišne vrijednosti ukupno 112 stanova koji se grade u sklopu višestambenih građevina POS-a na lokaciji Umag i Rovinj   | 71319000-7                            | 6,689.23   | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 15 dana   | 59,73 €*112 stanova (450 kuna) Umag 84+ Rovinj 28   |
| 6          | POS  | 2023/6                   | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje dvije višestambene građevine POS-a u Sisku   | 71247000-1                            | 40,220.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 13 mjeseci  | 30 stanova 2011,00 m2- NKP*20 eura - 2 građevine  |
| 7          | SGE  | 2023/7                   | usluga                                | Usluga vanjskog stručnjaka u razradi sadržaja i analitičkih podloga za izradu smjernica za primjenu modela praćenja podataka o potrošnji energije i vode u višestambenim zgradama na nacionalnoj razini  | 71620000-0                            | 23,000.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 1   | 4   | Izvor 581   |
| 8          | Kabinet  | 2023/8                   | usluga                                | Pružanje zaštitarskih usluga   | 35125000-6                            | 13,140.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 12 mj.  |   |
| 9          | Odjel za kupovinu nekretnina, Odjel za gospodarenje, Odjel POS | 2023/9                   | usluga                                | Procjena tržišne vrijednosti stanova, kuća, zemljišta, garaža/garažno parkirnih mjesta i procjena visine ulaganja/kuće   | 71319000-7                            | <del>418.300,00</del> 122.800,00                 | otvoreni postupak           | ne                   | da                                   | ugovor   | ne   | 1   | 11 mjeseci  | Izmjena procijenjene vrijednosti nabave zbog povećanja potreba za uslugom vještačenja.  |
| 10         | POS  | 2023/10                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine POS-a u Bjelovaru   | 71247000-1                            | 19,024.20  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 12 mjeseci  | 16 stanova - 951,21 m2*20 eura  |
| 11         | POS  | 2023/11                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine na Šolti   | 71247000-1                            | 16,716.40  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 18 mjeseci  | 12 stanova - 835.82 m2 * 20 eura  |
| 12         | Odjel za opće poslove  | 2023/12                  | usluga                                | Sustav za prijavu subvencija i usklađivanje s Uredbom o uredskom poslovanju  | 51610000-1                            | 26,539.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | <del>2</del><br>3                         | 6 mj.   |   |
| 13         | Odjel za kupovinu nekretnina                                   | 2023/13                  | usluga                                | Geodetske usluge: parcelacija zemljišta/čestica i identifikacija čestica   | 71355000-1                            | 8,000.00   | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 9 mjeseci   |   |
| 14         | SGE  | 2023/14                  | usluga                                | Usluga analize, mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja zgrada obrazovne namjene  | 71314300-5                            | 66,000.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 45 mjeseci  |   |
| 15         | SGE  | 2023/15                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o potrošnji energije i vode za zgradu obrazovne namjene  | 72319000-4                            | 14,000.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 45 mjeseci  |   |
| 16         | SGE  | 2023/16                  | usluga                                | Usluge izrade grafičkog dizajna, pripreme i tiska edukativnog i promotivnog materijala   | 79800000-2                            | 26,500.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 6 mjeseci   |   |
| 17         | SGE  | 2023/17                  | usluga                                | Nadogradnja postojećeg informacijskog sustava gospodarenja energijom   | 72267000-4                            | 105,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 2   | 24 mjeseci  | Izvor 581   |

**PLAN NABAVE 2023.**

| Redni broj | Odjel | Evidencijski broj nabave | Predmet nabave (roba, usluga, radovi) | Opis predmeta nabave  | Brojčana oznaka predmeta nabave - CPV | Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a (u EUR) | Vrsta postupka javne nabave | Posebni režim nabave | Predmet podijeljen na grupe? (da/ne) | Sklapa se ugovor /okvirni sporazum/narudžbenica? | Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU? (da/ne) | Planirani početak postupka (mjesec 2023.) | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma | NAPOMENA ili OBRAZLOŽENJE izmjena i dopuna  |
|------------|-------|--------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|---|
| 18         | SGE   | 2023/18                  | usluga                                | Usluga izrade smjernica za primjenu modela praćenja potrošnje energije i vode u višestambenim zgradama  | 71620000-0                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 2   | 24 mjeseci  | Izvor 581   |
| 19         | EOZJS | 2023/19                  | usluga                                | Usluga stručno tehničke pomoći - kontrola računovodstvenog i pravnog tretmana provedbenog obrasca Tipskog ugovora o energetske učinku   | 71314300-5                            | 16,600.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 3 mjeseca   |   |
| 20         | EOZJS | 2023/20                  | usluga                                | Usluga mjerenja, isporuke i obrade podataka o uvjetima korištenja zgrada javnog sektora u svrhu pripreme, provedbe i praćenja energetske obnove kroz model ugovaranja energetske usluge   | 72319000-4<br>71335000-5              | 990,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | okvirni sporazum                                 | ne   | 2   | 3 godine  |   |
| 21         | EOZJS | 2023/21                  | usluga                                | Stručno tehničke i konzultantske usluge u području energetske učinkovitosti u zgradarstvu   | 71314300-5                            | 980,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | okvirni sporazum                                 | ne   | 2   | 3 godine  |   |
| 22         | EOZJS | 2023/22                  | usluga                                | Konzultantske usluge iz područja javne nabave   | 79418000-7                            | 9,800.00   | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 4 mjeseca   |   |
| 23         | EOZJS | 2023/23                  | usluga                                | Smjernice za provedbu pilot projekta praćenja potrošnje vode i energije u javnoj vodoopskrbi kroz informacijski sustav za gospodarenje energijom u svrhu sustavnog gospodarenja, održivog razvitaka i povećanja kakvoće vodnih usluga te primjene modela ugovaranja energetske usluge | 71314300-5                            | 23,000.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 4 mjeseca   |   |
| 24         | POS   | 2023/24                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za građevinsku dozvolu za rekonstrukciju građevine POS-a u Ogulinu   | 71242000-6                            | 79,200.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 1800 m2 NKP *44 €   |
| 25         | POS   | 2023/25                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Hvaru   | 71242000-6                            | 42,900.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 15 stanova NKP cca 975 m2 * 44 eura   |
| 26         | POS   | 2023/26                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Delnicama   | 71242000-6                            | 35,200.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 12 stanova NKP cca 800 m2 * 44 eura   |
| 27         | POS   | 2023/27                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Vrgorcu   | 45211340-4                            | 683,184.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 12 stanova - 860 m2*794,40  |
| 28         | POS   | 2023/28                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine u Vrgorcu  | 71247000-1                            | 17,200.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 12 stanova 860 m2*20 eura   |
| 29         | POS   | 2023/29                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a na Šolti  | 45211340-4                            | 663,975.41                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 18 mjeseci  | 12 stanova- 835.82 m2* 794,40 ponovljeno nadmetanje   |
| 30         | POS   | 2023/30                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Vrlici  | 71242000-6                            | 31,680.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 12 stanova cca 720 m2 *44eura   |
| 31         | POS   | 2023/31                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Metkoviću   | 71242000-6                            | 71,500.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 25 stanova=1625 m2*44 eura  |
| 32         | POS   | 2023/32                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Puli  | 71242000-6                            | 185,900.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 65 stanova= 4225 m2*44 eura   |
| 33         | POS   | 2023/33                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Đurđevcu  | 45211340-4                            | <del>764999,26</del><br>863.520,74               | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 12 stanova- <del>962,99</del> m2 1087,01 * 794,40   |
| 34         | POS   | 2023/34                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine u Đurđevcu   | 71247000-1                            | <del>19259,8</del><br>21.740,20                  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | 12 stanova - <del>962,99</del> 1087,01- m2 *20  |
| 35         | POS   | 2023/35                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevina u Makarskoj, za potrebe Programa stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata   | 71242000-6                            | 45,877.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 2   | 12 mjeseci  | NKP = 20 stanova= 1300 m2* 35,29 € (etalonska cijena građenja 796,34 €/m2 NKP-a-Zakon o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji) |

**PLAN NABAVE 2023.**

| Redni broj | Odjel                                      | Evidencijski broj nabave | Predmet nabave (roba, usluga, radovi) | Opis predmeta nabave  | Brojčana oznaka predmeta nabave - CPV | Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a (u EUR) | Vrsta postupka javne nabave | Posebni režim nabave | Predmet podijeljen na grupe? (da/ne) | Sklapa se ugovor /okvirni sporazum/narudžbenica? | Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU? (da/ne) | Planirani početak postupka (mjesec 2023.) | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma | NAPOMENA ili OBRAZLOŽENJE izmjena i dopuna |
|------------|--|--------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|--|
| 36         | Odjel za najam i gospodarenje nekretninama | 2023/36                  | usluga                                | Ugovor o izradi troškovnika i nadzora građevinskih radova   | 71247000-1                            | 13,270.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 3   | 12 mjeseci  |  |
| 37         | SGE  | 2023/37                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja odabranih višestambenih zgrada pilot područja grada Vukovara              | 79800000-2                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 3   | 36 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 38         | SGE  | 2023/38                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja odabranih višestambenih zgrada pilot područja grada Karlovca              | 79800000-2                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 3   | 36 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 39         | SGE  | 2023/39                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja odabranih višestambenih zgrada pilot područja grada Velike Gorice         | 79800000-2                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 3   | 36 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 40         | SGE  | 2023/40                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja odabranih višestambenih zgrada pilot područja grada Zagreba               | 79800000-2                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 3   | 36 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 41         | SGE  | 2023/41                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja odabranih višestambenih zgrada pilot područja grada Splita                | 79800000-2                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 3   | 36 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 42         | SGE  | 2023/42                  | usluga                                | Usluga mjerenja i isporuke podataka o režimu korištenja odabranih višestambenih zgrada pilot područja grada Rijeka                | 79800000-2                            | 140,000.00                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 3   | 36 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 43         | POS  | 2023/43                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Našicama   | 71247000-1                            | 24,409.80  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 3   | 12 mjeseci  | 1220,49 m2* 20 eura                        |
| 44         | POS  | 2023/44                  | radovi                                | Izgradnja višestambene građevine POS-a u Našicama   | 45211340-4                            | 969,557.26                                       | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 3   | 12 mjeseci  | 21 stanova - 1220,49 m2* 794,40 eura       |
| 45         | POS  | 2023/45                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Lepoglavi   | 71242000-6                            | 34,320.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 3   | 12 mjeseci  | NKP= 12 stanova= 780 m2* 44 eura           |
| 46         | POS  | 2023/46                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Đakovu  | 71242000-6                            | 42,900.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 3   | 12 mjeseci  | 15 stanova= 975 m2*44                      |
| 47         | Odjel za najam i gospodarenje nekretninama | 2023/47                  | usluga                                | Usluge redovitog servisa bojlera i ITPS stanica na lokaciji te popravak bojlera i ITPS stanica na stanovima koji su predmet najma | 50531200-8                            | 13,270.00  | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 12 mjeseci  |  |
| 48         | Odjel za opće poslove                      | 2023/48                  | roba                                  | Informatička oprema   | 30230000-0                            | 6.700,00   | jednostavna nabava          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4<br>3                                    | 30 dana   |  |
| 49         | POS  | 2023/49                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju četiri građevine POS-a u Vrsaru   | 71242000-6                            | 91,520.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 18 mjeseci  | 32 stana 2080m2* 44 eura                   |
| 50         | POS  | 2023/50                  | radovi                                | Izgradnja višestambene građevine POS-a u Vrsaru   | 45211340-4                            | 1,652,352.00                                     | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 15 mjeseci  | 2080m2*794,40 eura                         |
| 51         | POS  | 2023/51                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Vrsaru   | 71247000-1                            | 41,600.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 15 mjeseci  | 2080m2*20 eura                             |
| 52         | POS  | 2023/52                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting za građevinu u Splitu 1- Sirobuja   | 71247000-1                            | 76,932.40  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 15 mjeseci  | NKP = 3846,62*20 eura                      |
| 53         | POS  | 2023/53                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u gradu Kaštela   | 71242000-6                            | 57,200.00  | otvoreni postupak           | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 12 mjeseci  | 20 stanova NKP cca 1300 m2 *44 eura        |

**PLAN NABAVE 2023.**

| Redni broj | Odjel                 | Evidencijski broj nabave | Predmet nabave (roba, usluga, radovi) | Opis predmeta nabave   | Brojčana oznaka predmeta nabave - CPV | Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a (u EUR) | Vrsta postupka javne nabave                | Posebni režim nabave | Predmet podijeljen na grupe? (da/ne) | Sklapa se ugovor /okvirni sporazum/narudžbenica? | Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU? (da/ne) | Planirani početak postupka (mjesec 2023.) | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma | NAPOMENA ili OBRAZLOŽENJE izmjena i dopuna |
|------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|--|
| 54         | POS                   | 2023/54                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Karlovcu   | 71242000-6                            | 57,200.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 12 mjeseci  | 20 stanova NKP cca 1300 m2 *44 eura        |
| 55         | POS                   | 2023/55                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Županji  | 71242000-6                            | 34,320.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 12 mjeseci  | 12 stanova= 780 m2*44                      |
| 56         | POS                   | 2023/56                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Pazinu   | 71242000-6                            | 42,900.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 4   | 12 mjeseci  | 15 stanova= 975 m2*44                      |
| 57         | SGE                   | 2023/57                  | usluga                                | Ugovor za održavanje i podršku u primjeni te nadogradnju postojećeg informacijskog sustava gospodarenja energijom              | 72200000-7<br>72267000-4              | 133,000.00                                       | pregovarački postupak bez prethodne objave | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 5   | 12 mjeseci  |  |
| 58         | Odjel za opće poslove | 2023/58                  | usluga                                | Telefonske usluge, usluge prijenosa podataka i usluge mobilne telefonije   | 64210000-1;<br>64212000-5             | 26,539.00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 6   | 12 mj.  |  |
| 59         | POS                   | 2023/59                  | usluga                                | Izrada projektne dokumentacije za izgradnju građevine POS-a u Opatiji  | 71242000-6                            | 57,200.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 6   | 12 mjeseci  | 20 stanova NKP cca 1300 m2 *44 eura        |
| 60         | POS                   | 2023/60                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Buzetu   | 45211340-4                            | 959,309.50                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 6   | 12 mjeseci  | 1207,59,00 m2 *794,40                      |
| 61         | POS                   | 2023/61                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine POS-a u Buzetu  | 71247000-1                            | 24,151.80  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 6   | 12 mjeseci  | 1207,59 m2 *20 eura                        |
| 62         | POS                   | 2023/62                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Trogiru  | 45211340-4                            | 1,807,180.56                                     | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 6   | 15 mjeseci  | 32 stana - cca 2274,90 m2 *794,40 eura*NKP |
| 63         | POS                   | 2023/63                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting POS-a u Trogiru  | 71247000-1                            | 45,498.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 6   | 15 mjeseci  | 32 stana - cca 2274,90 m2 *20 eura *NKP    |
| 64         | POS                   | 2023/64                  | radovi                                | Izgradnja višestambene građevine na lokaciji Blato, Zagreb   | 45211340-4                            | 7,299,360.29                                     | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 8   | 500 dana  | 152 stana - 9.188,52 m2*794,40 eura        |
| 65         | POS                   | 2023/65                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine na lokaciji Blato, Zagreb                                 | 71247000-1                            | 183,770.40                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 8   | 500 dana  | 152 stana - 9.188,52 m2* 20 eura           |
| 66         | POS                   | 2023/66                  | usluga                                | Usluge upravljanja projektom gradnje višestambene građevine POS-a na lokaciji Zagreb   | 71248000-8                            | 36,754.08  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 8   | 24 mjeseca  | 152 stana 9.188,52 m2 * 4 eura             |
| 67         | POS                   | 2023/67                  | radovi                                | Izgradnja višestambene građevine u Kostreni  | 45211340-4                            | 877,017.60                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 9   | 12 mjeseci  | 1104 NKP*794,40 eura                       |
| 68         | POS                   | 2023/68                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje višestambene građevine u Kostreni  | 71247000-1                            | 22,080.00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 9   | 12 mjeseci  | 1104 NKP*20 eura                           |
| 69         | POS                   | 2023/69                  | radovi                                | Rekonstrukcija građevine POS-a u Ogulinu   | 45211340-4                            | 1,429,920.00                                     | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 10  | 12 mjeseci  | 1800 m2 NKP *794,40                        |
| 70         | POS                   | 2023/70                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting na rekonstrukciji građevine u Ogulinu  | 71247000-1                            | 36,000.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 10  | 12 mjeseci  | 1800 m2 NKP* 20 eura                       |
| 71         | POS                   | 2023/71                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Novskoj  | 45211340-4                            | 258,180.00                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 10  | 12 mjeseci  | 5 st 325 m2*794,40 eura                    |
| 72         | POS                   | 2023/72                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting na izgradnji građevine u Novskoj   | 71247000-1                            | 6,500.00   | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 10  | 12 mjeseci  | 5 st 325 m2*20 eura                        |
| 73         | SGE                   | 2023/73                  | roba                                  | Zamjenski dijelovi za računalnu opremu   | 32553000-4                            | 14,000.00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 30 dana   |  |
| 74         | SGE                   | 2023/74                  | usluga                                | Tehnološko održavanje Oracle licenci   | 48000000-8                            | 14,000.00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 12 mjeseci  |  |
| 75         | SGE                   | 2023/75                  | usluga                                | Usluga vanjske evaluacije projekta „Uspostava i provedba sustavnog gospodarenja energijom te razvoj novog modela financiranja“ | 79419000-4                            | 36,000.00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | da   | 11  | 12 mjeseci  | Izvor 581                                  |
| 76         | POS                   | 2023/76                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Osijeku  | 45211340-4                            | 10,482,473.42                                    | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 24 mjeseca  | 206 stanova 794,40 eura *13.195,46 m2      |
| 77         | POS                   | 2023/77                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Osijeku  | 71247000-1                            | 263,909.20                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 24 mjeseca  | 206 stanova - 20 eura *13.195,46 m2        |

**PLAN NABAVE 2023.**

| Redni broj | Odjel                 | Evidencijski broj nabave | Predmet nabave (roba, usluga, radovi) | Opis predmeta nabave  | Brojčana oznaka predmeta nabave - CPV | Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a (u EUR) | Vrsta postupka javne nabave                | Posebni režim nabave | Predmet podijeljen na grupe? (da/ne) | Sklapa se ugovor /okvirni sporazum/narudžbenica? | Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU? (da/ne) | Planirani početak postupka (mjesec 2023.) | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma | NAPOMENA ili OBRAZLOŽENJE izmjena i dopuna   |
|------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|--|
| 78         | POS                   | 2023/78                  | usluga                                | Usluge upravljanja projektom gradnje višestambene građevine POS-a na lokaciji Osijek                    | 71248000-8                            | 52.781,84  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 24 mjeseca  | 206 stanova 4 eura *13.195,46 m2   |
| 79         | POS                   | 2023/79                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Kumrovcu  | 45211340-4                            | 498.883,20                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 12 mjeseci  | 10 stanova , 628 m2 NKP*794,40 eura  |
| 80         | POS                   | 2023/80                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting POS-a u Kumrovcu  | 71247000-1                            | 12.560,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 11  | 12 mjeseci  | 10 stanova , 628 m2 NKP*20 eura  |
| 81         | Odjel za opće poslove | 2023/81                  | usluga                                | Održavanje web (mrežnih) stranica   | 72212224-5                            | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 82         | Odjel za opće poslove | 2023/82                  | usluga                                | Čišćenje poslovnog prostora Osijek  | 90919200-4                            | 4.000,00   | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 83         | Odjel za opće poslove | 2023/83                  | usluga                                | Skladištenje i čuvanje dokumentacije  | 63120000-6                            | 20.000,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 84         | Odjel za opće poslove | 2023/84                  | usluga                                | Licence za računalne programe   | 72540000-2                            | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 85         | Odjel za opće poslove | 2023/85                  | usluga                                | Održavanje i razvoj aplikativne programske opreme za računovodstveno-financijske poslove                | 72212440-5                            | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 86         | Kabinet               | 2023/86                  | usluga                                | Čišćenje poslovnog prostora Zagreb  | 90919200-4                            | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 87         | Odjel za opće poslove | 2023/87                  | usluga                                | Održavanje firewall sustava i računalne mreže   | 72700000-7                            | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 88         | Odjel za opće poslove | 2023/88                  | usluga                                | Sisteminženjerske usluge redovitog održavanja sustava   | 72514300-4                            | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 89         | Kabinet               | 2023/89                  | roba                                  | Uredski materijal   | 22800000, 30190000-7, 30125110-5      | 13.140,00  | jednostavna nabava                         | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 90         | Kabinet               | 2023/90                  | usluga                                | Savjetodavna i tehnološka podrška te usluga korištenja i održavanja već postojećih programskih rješenja | 72200000-7 i 72267000-4               | 66.360,00  | pregovarački postupak bez prethodne objave | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 12 mj.  |  |
| 91         | POS                   | 2023/91                  | radovi                                | Izgradnja građevine POS-a u Puli  | 45211340-4                            | 3.356.340,00                                     | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 16 mjeseci  | 65 stanova= 4225 m2*794,40 eura  |
| 92         | POS                   | 2023/92                  | usluga                                | Stručni nadzor i konzalting tijekom izgradnje građevine POS-a u Puli                                    | 71247000-1                            | 84.500,00  | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 12  | 16 mjeseci  | 65 stanova= 4225 m2*20 eura  |
| 93         | Odjel za opće poslove | nije primjenjivo         | roba                                  | Gorivo  | 09100000                              | 20.000,00  | otvoreni postupak                          | ne                   | da                                   | okvirni sporazum                                 | ne   | I kvartal                                 | 12 mjeseci  | Postupak nabave provodi Središnji državni ured za središnju javnu nabavu. Procijenjena vrijednost je iznos koji ovaj naručitelj planira za predmetnu nabavnu kategoriju. |
| 94         | Odjel za opće poslove | nije primjenjivo         | usluga                                | Usluga obveznog osiguranja od automobilske odgovornosti i kasko osiguranje vozila                       | 66514110-0                            | 5.970,72   | otvoreni postupak                          | ne                   | da                                   | okvirni sporazum                                 | ne   | II kvartal                                | 24 mjeseci  | Postupak nabave provodi Središnji državni ured za središnju javnu nabavu. Procijenjena vrijednost je iznos koji ovaj naručitelj planira za predmetnu nabavnu kategoriju. |
| 95         | Odjel za opće poslove | nije primjenjivo         | usluga                                | Poštanske usluge  | 64110000-7                            | 17.514,11  | otvoreni postupak                          | ne                   | da                                   | okvirni sporazum                                 | ne   | IV kvartal                                | 24 mjeseci  | Postupak nabave provodi Središnji državni ured za središnju javnu nabavu. Procijenjena vrijednost je iznos koji ovaj naručitelj planira za predmetnu nabavnu kategoriju. |
| 96         | POS                   | 2023/93                  | radovi                                | Radovi na sanaciji 10 višestambenih građevina na lokaciji Općina Punat                                  | 45453100                              | 101.798,39                                       | otvoreni postupak                          | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 1   | 3 mjeseca   |  |

**PLAN NABAVE 2023.**

| Redni broj | Odjel                                      | Evidencijski broj nabave | Predmet nabave (roba, usluga, radovi) | Opis predmeta nabave   | Brojčana oznaka predmeta nabave - CPV | Procijenjena vrijednost nabave bez PDV-a (u EUR) | Vrsta postupka javne nabave  | Posebni režim nabave | Predmet podijeljen na grupe? (da/ne) | Sklapa se ugovor /okvirni sporazum/narudžbenica? | Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU? (da/ne) | Planirani početak postupka (mjesec 2023.) | Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma | NAPOMENA ili OBRAZLOŽENJE izmjena i dopuna                                     |
|------------|--|--------------------------|---------------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------------------------------|--|--|---|---|--|
| 97         | SGE  | 2023/94                  | usluga                                | Prilagodba sustava u svrhu slanja podataka HEP Toplinarstvo  | 72319000-4                            | 6,000.00   | jednostavna nabava   | ne                   | ne                                   | narudžbenica                                     | da   | 2   | 8 mjeseci   |  |
| 98         | OBNOVA                                     | 2023/95                  | usluga                                | Procjena tržišne vrijednosti stanova i kuća na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije | 71319000-7                            | 64,237.20  | Pravilnik o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove | ne                   | ne                                   | ugovor   | ne   | 3   | 10 mjeseci  | Pravilnik o provedbi postupaka nabave roba, usluga i radova za postupke obnove |
| 99         | Odjel za najam i gospodarenje nekretninama | 2023/96                  | usluga                                | Snimak postojećeg stanja, pregled konstrukcije, kontrolni proračun, proračun krovništva, izvedbeni projekt krovništva, izrada troškovnika i nadzor radova                  | 71247000-1                            | 5,100.00   | jednostavna nabava   | ne                   | ne                                   | narudžbenica                                     | ne   | 2   | 3 mjeseca   |  |