



REPUBLIKA HRVATSKA

Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama
10000 Zagreb, HRVATSKA, Savska cesta 41/VI
tel. ++385 1 6331 600, fax: ++385 1 6177 045
žiro račun: 2390001-1100013404
matični broj: 1294164

Ur. broj: 1-05-01/4164-4
Zagreb, 22. ožujka 2005. godine

Na temelju članka 11. Uredbe o Agenciji za pravni promet i posredovanje nekretninama (U, daljnjem tekstu: APN), (NN 45/97; 63/97; 65/99, 132/02 i 08/04) i članka 13. Statuta APN-a, Upravno vijeće APN na svojoj sjednici održanoj 22. ožujka 2005. godine donijelo je

ODLUKU

I.

Donosi se Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o prodaji nekretnina.

II.

Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o prodaji nekretnina sastavni je dio ove Odluke i nalazi se u privitku.



Predsjednica Upravnog vijeća

Ministrica zaštite okoliša,
prostornog uređenja i graditeljstva,
Marina Matulović-Dropulić, dipl.ing.arh.

Na temelju članka 11. Uredbe o Agenciji za posredovanje u prometu određenim nekretninama («Narodne novine» Republike Hrvatske broj 45/97; 63/97; 65/99, 132/02 i 08/04) i članka 13. Statuta Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama, Upravno vijeće Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama na sjednici održanoj 22. ožujka 2005. godine donijelo je

PRAVILNIK O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O PRODAJI NEKRETNINA

Članak 1.

U Pravilniku o prodaji nekretnina Ur.broj 1-03-1/2475 Od 6.svibnja 2003. godine u članku 7. stavku 4. riječi «članka 10» zamjenjuju se riječima «članka 8».

Članak 2.

U članku 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

«Pravo na kupnju stana ili kuće prema odredbama članka 7. i članka 8. ovoga Pravilnika imaju najmoprimci koji na temelju sklopljenog ugovora o najmu s Agencijom koriste taj stan ili kuću za potrebe vlastitog stanovanja, a nemaju niti oni niti članovi njihovih obiteljskih domaćinstava u vlasništvu obiteljsku kuću ili stan na području država nastalih raspadom SFRJ i nisu takvu nekretninu prodali ili na bilo koji drugi način otuđili nakon 8. listopada 1991. godine, niti su stekli pravni položaj zaštićenog najmoprimca».

Članak 3.

Članak 14. briše se.

Članak 4.

Članak 15. briše se.

Članak 5.

U članku 19. riječi « vezanih uz kupnju» zamjenjuju se riječima « vezanih uz prodaju»

Članak 6.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja.

Ur.broj: 1-05-1/4164-4

U Zagrebu, 22.ožujka 2005.



Predsjednica Upravnog vijeća

Ministrica zaštite okoliša,
prostornog uređenja i graditeljstva,
Marina Matulović-Dropulić, dipl.ing.arh.