

## Usporedba kreditiranja komercijalne banke u odnosu na Program POS +

### Primjer:

Stan:	65 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.500,00 €/m <sup>2</sup>
Ukupna cijena stana:	97.500,00 €
Sredstva kupca (učesće):	nisu potrebna
Rok otplate:	30 godina

<b>USPOREDBA</b>	<b>BANKA</b>	<b>POS +</b>
<b>KREDITNI UVJETI</b>		
BANKA	97.500 €	71.500 €
DRŽAVA	/	26.000 €
KAMATNA STOPA (%)	<b>4,38</b>	<b>2,37</b>
MJESEČNI ANUITET	<b>487 €</b>	<b>379 €</b>
UKUPNO PLAĆENO PO ZAVRŠETKU OTPLATE	<b>175.353</b>	<b>136.327 €</b>

### Prikaz uštede:

Razlika mjesečnog anuiteta komerc. banke i Programa POS+:	<b>108 € mjesečno ili 23%</b>
Razlika u ukupno plaćenom iznosu po završetku otplate:	<b>39.000,00 €</b>

(Ovaj izračun je informativan)