



REPUBLIKA HRVATSKA



Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

10 000 Zagreb, HRVATSKA, Savska cesta 41/VI

tel : ++385 1 6331 600, fax : ++385 1 6331 655

internet : [www.apn.hr](http://www.apn.hr), e-mail : [apn@apn.hr](mailto:apn@apn.hr)

žiro račun : 2390001 - 1100013404

OIB : 69331375926

Klasa: 406-07/18-03/26

Ur.broj: 356-06/18-2

Zagreb, srpanj 2018.

## **PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA STRADALNIKA IZ DOMOVINSKOG RATA**

### **POZIV NA DOSTAVU PONUDA**

ZA USLUGE OBAVLJANJA POSLOVA I DJELATNOSTI UPRAVLJANJA  
PROJEKTOM GRADNJE NA IZGRADNJI DVIJE VIŠESTAMBENE  
GRAĐEVINE S UREĐENJEM OKOLIŠA I INFRASTRUKTURE  
PO SUSTAVU "KLJUČ U RUKE" NA LOKACIJI

### **DUBROVNIK**

na k.č. 1021/31 i 614/18 k.o. Obuljeno

Evidencijski broj nabave: E-2018/110

Dokumentaciju pregledao i odobrio str 1.-28. \_\_\_\_\_

direktor

Slavko Čukelj, univ.spec.aedif.

## **SADRŽAJ:**

### **1. OPĆI PODACI**

- 1.1. Naziv i sjedište naručitelja, OIB, broj telefona, broj telefaksa, internetska adresa, adresa elektroničke pošte
- 1.2. Osoba ili služba zadužena za kontakt
- 1.3. Evidencijski broj nabave
- 1.4. Popis gospodarskih subjekata s kojima je naručitelj u sukobu interesa u smislu čl. 13. Zakona o javnoj nabavi ili navod da takve osobe ne postoje
- 1.5. Procijenjena vrijednost nabave
- 1.6. Vrsta ugovora

### **2. PODACI O PREDMETU NABAVE**

- 2.1. Opis predmeta nabave, oznaka i naziv iz Jedinog rječnika javne nabave
- 2.2. Količina predmeta nabave, tehničke specifikacije
- 2.3. Mjesto izvođenja radova
- 2.4. Rok početka i završetka radova ili trajanje ugovora

### **3. UVJETI SPOSOBNOSTI PONUDITELJA**

### **4. OSTALE ODREDBE**

- 4.1. Odredbe koje se odnose na zajednicu ponuditelja
- 4.2. Odredbe koje se odnose na podizvoditelje
- 4.3. Vrsta, sredstvo i uvjeti jamstva
- 4.4. Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda
- 4.5. Način priopćavanja i rok za donošenje odluke o odabiru
- 4.6. Uvjeti ugovaranja
- 4.7. Rok, način i uvjeti plaćanja
- 4.8. Odredbe o pridržavanju propisa

### **5. PODACI O PONUDI**

- 5.1. Sadržaj i način izrade ponude
- 5.2. Pravila dostavljanja dokumenata
- 5.3. Način dostave ponude
- 5.4. Način određivanja cijene ponude
- 5.5. Valuta ponude
- 5.6. Kriterij za odabir ponude
- 5.7. Jezik i pismo ponude
- 5.8. Rok valjanosti ponude

### **6. MODEL UGOVORA**

### **7. OBRAZAC PONUDBENOG LISTA**

### **8. OBRASCI IZJAVA**

### **9. GLAVNI PROJEKTI I TROŠKOVNICI (nije potrebno uložiti u ponudu)**

## 1. OPĆI PODACI

### 1.1. Naziv i sjedište naručitelja, OIB, broj telefona, broj telefaksa, internetska adresa ta adresa elektroničke pošte

Naručitelj: Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (APN)

Sjedište: Savska cesta 41/VI, 10000 Zagreb

OIB: 69331375926

Broj telefona: 01/6331-630, 6331-611

Broj telefaksa: 01/6331-655

Internetska adresa: [www.apn.hr](http://www.apn.hr)

Adresa elektroničke pošte: [apn@apn.hr](mailto:apn@apn.hr)

### 1.2. Osoba ili služba zadužena za komunikaciju s gospodarskim subjektima

Odjel za ugovaranje zemljišta, izgradnju i prodaju stanova.

Komunikacija i svaka druga razmjena informacija između naručitelja i gospodarskih subjekata obavlja se elektroničkom poštom, na e-mail [stanogradnja@apn.hr](mailto:stanogradnja@apn.hr), s naznakom evidencijskog broja nabave E-2018/110.

### 1.3. Evidencijski broj nabave

E-2018/110

### 1.4. Opis gospodarskih subjekata s kojima je naručitelj u sukobu interesa u smislu čl. 76. Zakona o javnoj nabavi ili navod da takve osobe ne postoje

U smislu članka 76. stavka 1., 2. i 3. Zakona o javnoj nabavi NN 120/16, (u daljnjem tekstu ZJN 2016.) ne postoje gospodarski subjekti s kojima su predstavnici naručitelja ili s njima povezane osobe u sukobu interesa.

### 1.5. Procijenjena vrijednost nabave

190.000,00 kuna bez PDV-a.

Sukladno članku 17. ZJN 2016., na ovaj postupak se primjenjuje Pravilnik naručitelja o provedbi postupaka javne nabave od 22. siječnja 2018. godine.

### 1.6. Vrsta ugovora

Sklopit će se Ugovor između Naručitelja (APN-a), Ministarstva hrvatskih branitelja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) i Izvršitelja o upravljanju projektom gradnje na izgradnji dvije višestambene građevine u Dubrovniku.

## 2. PODACI O PREDMETU NABAVE

### 2.1. Opis predmeta nabave, oznaka i naziv iz Jedinog rječnika javne nabave

Predmet nabave je obavljanje poslova i djelatnosti upravljanja projektom gradnje od strane ovlaštenog voditelja projekta, na izgradnji dvije višestambene građevine „B“ i „C“ s uređenjem okoliša i infrastrukture, s ukupno 108 stanova, na k.č.br. 1021/31 i 614/18 k.o. Obuljeno, za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata.

CPV oznaka predmeta nabave je CPV- 71541000-2, usluge vođenja projekta u građevinarstvu.

Građevine će se izvoditi prema projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane trgovačkog društva APZ-INŽENJERING d.d. iz Zagreba, glavne projektantice Dine Rajković, d.i.a. i temeljem Građevinskih dozvola, KLASA: UP/I-361-03/15-01/000100, URBROJ: 2117/01-15/14-15-0005 i KLASA: UP/I-361-03/15-01/000099, URBROJ: 2117/01-15/14-15-0005 od 05. studenog 2015. godine.

Višestambena građevina “B” sastoji se od 2 nadzemne dilatacije “B1” i “B2”, isključivo stambene namjene, visine 6 nadzemnih etaža (P+5), svaka dilatacija ima po 1 stubište s 4 - 5 stanova po etaži, ukupno 27 stanova po dilataciji, ukupno 54 stana u građevini “B”.

Višestambena građevina "C" sastoji se od 2 nadzemne dilatacije "C1" i "C2", isključivo stambene namjene, visine 6 nadzemnih etaža (P+5), svaka dilatacija ima po 1 stubište s 4 - 5 stanova po etaži, ukupno 27 stanova po dilataciji, ukupno 54 stana u građevini "C".

Ukupna netto korisna površina (NKP) za 108 stanova sa spremištima i pripadajućim garažno-parkirnim mjestima iznosi NKP = 8.068,70 m<sup>2</sup>.

## **2.2. Količina predmeta nabave i tehničke specifikacije**

Količina predmeta nabave obuhvaća svu financijsku, pravnu i tehničku podršku/pomoć i savjetovanje u vezi s gradnjom građevina, koordiniranje i praćenjem rada svih sudionika u izgradnji te poduzimanje svih aktivnosti usmjerenih ka pravovremenom završetku radova na izgradnji građevina te ishođenju uporabnih dozvola za iste.

## **2.3. Mjesto izvođenja radova**

Dubrovnik- Mokošica.

## **2.4. Rok početka i završetka radova ili trajanje ugovora**

Rok izgradnje dviju stambenih građevina s okolišem i infrastrukturu iznosi 540 kalendarskih dana od dana uvođenja izvođača radova u posao. U navedeni rok uključeno je vremensko razdoblje od 15. lipnja do 15. rujna u kojem je na području Grada Dubrovnika zabranjeno izvoditi bilo kakve građevinske radove taksativno navedene u Odluci o komunalnom redu (Službeni glasnik Grada Dubrovnika" broj: 11/16), tehnički pregled građevine i ishođenje uporabnih dozvola za građevine, te primopredaja građevina, a sve u skladu s dinamičko-operativnim planom izvođenja radova.

# **3. UVJETI SPOSOBNOSTI PONUDITELJA**

## **3.1. Obvezne osnove za isključenje gospodarskog subjekta**

**Ponuditelj je u ponudi obvezan dostaviti sljedeće dokumente:**

**3.1.1. Izjavu o nepostojanju razloga za isključenje ponuditelja, ne stariju od 3 (tri) mjeseca računajući od dana slanja poziva na dostavu ponuda,** koju daje osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta, a kojom se dokazuje da gospodarski subjekt ili osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta nije pravomoćno osuđena za bilo koje od sljedećih kaznenih djela odnosno za odgovarajuća kaznena djela prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta:

a) sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji, na temelju

– članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona

– članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

b) korupciju, na temelju

– članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona

– članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) prijeveru, na temelju

– članka 236. (prijevara), članka 247. (prijevara u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevarena) Kaznenog zakona

– članka 224. (prijevara), članka 293. (prijevara u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

d) terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima, na temelju

– članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona

– članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) pranje novca ili financiranje terorizma, na temelju

– članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona

– članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima, na temelju

– članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona

– članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.).

Izjava može biti dana na obrascu koji je sastavni dio ovog Poziva ili na memorandumu gospodarskog subjekta te mora obuhvaćati popis svih gore navedenih kaznenih djela iz obrasca odnosno popis odgovarajućih djela prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta ili države čiji je državljanin osoba ovlaštena po zakonu za zastupanje gospodarskog subjekta.

**3.1.2. Potvrdu Porezne uprave o stanju duga, koja ne smije biti starija od 30 dana** od dana slanja poziva za dostavu ponuda, kojim se dokazuje da je gospodarski subjekt ispunio obvezu plaćanja dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje ili mu, u slučaju neispunjenja, posebnih zakonom nije dopušteno plaćanje tih obveza ili mu je odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza (primjerice u postupku predstečajne nagodbe)

### **3.2. Kriteriji za odabir gospodarskog subjekta**

**Ponuditelj je u ponudi obvezan dostaviti sljedeće dokumente:**

**3.2.1. Izvod iz sudskog, obrtnog ili drugog odgovarajućeg registra koji ne smije biti stariji od tri mjeseca računajući od dana slanja poziva za dostavu ponude**, a kojim se dokazuje da je gospodarski subjekt registriran za obavljanje djelatnosti koja je predmet nabave, da nad gospodarskim subjektom nije otvoren stečaj, ili postupak likvidacije, da njime ne upravlja osoba postavljena od strane nadležnog suda, da nije u nagodbi s vjerovnicima, da nije obustavio poslovne djelatnosti ili se ne nalazi u sličnom postupku prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta, da nad njime nije pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka ili postupak likvidacije po službenoj dužnosti, ili postupak nadležnog suda za postavljanje osobe koja će njime upravljati, ili postupak nagodbe s vjerovnicima ili se nalazi u sličnom postupku prema propisima države sjedišta gospodarskog subjekta,

U slučaju zajednice ponuditelja, dokumente iz točaka 3.1.1, 3.1.2. i 3.2.1. obvezno prilažu svi članovi zajednice pojedinačno.

**3.2.2. Dokument izdan od bankarskih ili drugih financijskih institucija (BON2/SOL2 ili slično), ne stariji od 30 dana od dana poziva na dostavu ponuda**, koji mora biti ovjeren pečatom i potpisom od strane bankarske ili druge financijske institucije, a kojim se dokazuje

solventnost gospodarskog subjekta odnosno da mu račun nije blokiran. Gospodarski subjekt mora dokazati da mu račun u posljednjih šest mjeseci (računajući unatrag od mjeseca koji prethodi mjesecu u kojem je započeo ovaj postupak nabave) nije bio blokiran više od pet dana neprekidno, a ukupno više od deset dana, te da nema evidentiranih obveza za čije podmirenje nema pokrivenost na računu.

U slučaju zajednice ponuditelja, članovi zajednice nisu u obvezi pojedinačno dokazati svoju financijsku sposobnost.

**3.2.3.** Popis ugovora o uslugama upravljanja projektom gradnje, voditelja projekta ili koordinacije kroz vođenje projekata izvršenih u 2018. godini i tijekom 3 godine koje prethode 2018. godini na izgradnji stambene ili stambeno-poslovne građevine ili građevine slične složenosti u visokogradnji (minimalno 1 ugovor).

Popis ugovora sadrži iznos, datum pružene usluge i naziv druge ugovorne strane.

Popisu je potrebno priložiti i minimalno 1 potvrdu naručitelja kao dokaz o zadovoljavajućem izvršenju usluga kojom se dokazuje da su usluge uredno izvršene i u skladu s pravilima struke na građevinama slične složenosti u visokogradnji.

**3.2.4.** Dokaz o upisu u odgovarajuću evidenciju (imenik) voditelja projekta za djelatnika koji će obavljati poslove voditelja projekta na izgradnji građevina koji su predmet ponude.

**3.3. Ostali uvjeti tehničke i stručne sposobnosti (obraci) – sukladno Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje NN 78/2015.**

Djelatnost upravljanja projektom gradnje može obavljati pravna osoba ili fizička osoba obrtnik, registrirana za obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje koja ima zaposlenog voditelja projekta.

Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje dužna je osigurati da pojedini posao upravljanja projektom gradnje obavlja osoba koja ima odgovarajuće stručne kvalifikacije iz članka 37. gore navedenog Zakona.

Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje određene građevine ne može obavljati poslove projektiranja i poslove stručnog nadzora građenja te građevine.

Zaposlenik pravne osobe ili fizičke osobe obrtnika koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje određene građevine ne može biti projektant i nadzorni inženjer te građevine.

Pravna osoba ili fizička osoba obrtnik koja obavlja djelatnost upravljanja projektom gradnje određene građevine ne može biti izvođač te građevine.

#### **3.3.1. Voditelj projekta**

Voditelj projekta može biti fizička osoba koja: ima najmanje osam godina radnog iskustva na odgovarajućim poslovima s obrazovanjem iz područja arhitekture, građevinarstva, elektrotehnike ili strojarstva, koja je završila preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij kojim se stječe akademski naziv magistar, magistar inženjer ili koja je uspješno završila odgovarajući specijalistički diplomski stručni studij iz navedenih područja kojim se stječe stručni naziv stručni specijalist inženjer ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 300 ECTS bodova, odnosno koja je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja i koja ima potrebna znanja iz područja upravljanja projektima.

Voditelj projekta ima potrebna znanja iz područja upravljanja projektima ako ima:

- međunarodno priznatu ovjeru sposobnosti za upravljanje projektom ili
- obrazovanje iz područja arhitekture, građevinarstva, elektrotehnike ili strojarstva s obrazovnim programom koji uključuje najmanje 30 ECTS bodova iz područja relevantnih za upravljanje projektima gradnje.

Međunarodno priznate sustave ovjere sposobnosti upravljanja projektima i obrazovne programe iz stavka 2. ovoga članka utvrđuje ministar pravilnikom.

Voditelj projekta odgovoran je investitoru za zakonito i pravilno obavljanje poslova koji su mu povjereni.

**3.4.** Struktura osoblja koji će biti uključeni u ugovor (**popis**)

**3.5.** Imenovanje voditelja projekta izgradnje i njegovog stalnog zamjenika (**obrazac D**)

## **4. PODACI O PONUDI**

### **4.1. Sadržaj i način izrade ponude**

Pri izradi ponude ponuditelj se mora pridržavati zahtjeva i uvjeta iz Poziva. Pri izradi ponude ponuditelj ne smije mijenjati i nadopunjavati tekst Poziva za dostavu ponuda.

Ponuda sadrži:

1. popunjeni ponudbeni list iz ovog Poziva za dostavu ponuda (ponuđeni obrasci su u prilogu Poziva za dostavu ponuda, a ponuditelj će odabrati njemu potrebni obrazac)
2. dokumente i obrasce iz točke 3.
3. potpisan prijedlog Ugovora
4. u slučaju dostavljanja ponude zajednice ponuditelja dokumente i dokaze sukladno Pozivu te u slučaju dostavljanja ponude s podizvoditeljima ispunjen na predviđenom mjestu ponudbeni list sa svim predviđenim podacima.

Stranice ponude se označavaju brojem na način da je vidljiv redni broj stranice i ukupan broj stranica ponude. Kada je ponuda izrađena od više dijelova, stranice se označavaju na način da svaki sljedeći dio započinje rednim brojem koji se nastavlja na redni broj stranice kojim završava prethodni dio. Ako je dio ponude izvorno numeriran (primjerice katalogi), ponuditelj ne mora taj dio ponude ponovno numerirati.

Ponuda se izrađuje na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva ostala dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku.

Ponuditelj koji je samostalno podnio ponudu ne smije dostaviti i drugu ponudu za isti predmet nabave kao ni istodobno sudjelovati i u ponudi zajednice ponuditelja za isti predmet nabave. Takvom ponuditelju biti će odbijene sve njegove ponude.

Svaki gospodarski subjekt može predati samo jednu ponudu samostalno ili kao partner s drugim subjektom ili subjektima.

U slučaju nuđenja ponude zajednice ponuditelja, svi članovi zajednice ponuditelja obvezni su dokazati uvjete određene ovim Pozivom.

### **4.2. Pravila dostavljanja dokumenata**

Sve dokumente koje naručitelj zahtijeva ponuditelji mogu dostaviti u neovjerenoj preslici.

Nakon rangiranja ponuda prema kriteriju za odabir ponude, a prije donošenja odluke o odabiru, naručitelj može od najpovoljnijeg ponuditelja s kojim namjerava sklopiti ugovor zatražiti da u roku 5 dana dostavi izvornike ili ovjerene preslike jednog ili više dokumenata koji su bili traženi u Pozivu.

Izvornici ili ovjerene preslike traženih dokumenata ne moraju odgovarati prethodno dostavljenim neovjerenim preslikama dokumenata, primjerice u pogledu datuma izdavanja, odnosno starosti, ali njima gospodarski subjekt mora dokazati da i dalje ispunjava uvjete koje je javni naručitelj odredio u postupku javne nabave. Ako je gospodarski subjekt već u ponudi dostavio određene dokumente u izvorniku ili ovjerenoj preslici, nije ih dužan ponovo dostavljati.

Na osnovu rezultata pregleda i ocjene ponuda ukoliko naručitelj utvrdi da ponuditelj nije dostavio neki od traženih dokumenata odbit će njegovu ponudu.

Ako najpovoljniji ponuditelj u ostavljenom roku ne dostavi tražene dokumente i/ili ne dokaže da i dalje ispunjava uvjete koje je odredio naručitelj, naručitelj će odbiti njegovu ponudu i izvršiti ponovno rangiranje i provjeru.

#### 4.3. Način dostave

Ponuda se dostavlja na adresu elektroničke pošte iz točke 1.2. ovog Poziva sa svim traženim dokumentima.

U roku za dostavu ponude ponuditelj može dodatnom, pravovaljano potpisanom izjavom izmijeniti svoju ponudu, nadopuniti je ili od nje odustati. Izmjena ili dopuna ili odustajanje od ponude dostavlja se na isti način kao i ponuda s obveznom naznakom da se radi o izmjeni i/ili dopuni ponude odnosno odustajanju.

#### 4.4. Način određivanja cijene ponude

Cijena ponude izračunava se na temelju količina predmeta nabave, predviđenih rokova i tehničke specifikacije za poslove koji su predmet nabave.

Kod izračuna cijene ponude treba imati u vidu da se izgradnja za koju se nudi usluga vođenja projekta na izgradnji izvodi po sustavu «ključ u ruke» s fiksno ugovorenom ukupnom cijenom izvođenja dvije višestambene građevine s okolišem i infrastrukturom do potpune funkcionalnosti i primopredaje građevina.

Vrijednost građenja stambenih građevina s okolišem i infrastrukturom bez PDV-a iznosi 74.463.658,17 kn.

Usluga vođenja projekta na izgradnji obavlja se na gradilištu, a sve sukladno dinamičko-operativnom planu izvođenja radova.

Cijena ponude izračunava se temeljem satnica ponuditelja i uključuje sve poreze i prireze, zaradu tvrtke, režijske i manipulativne troškove, kao i sve troškove vezane na obavljanje ponuđenih usluga u periodu vršenja usluge, uključujući troškove prijevoza, kao i sve ostale, direktne i indirektno troškove sa zakonskim obvezama, a sukladno podacima iz projekta i ponudbene dokumentacije. Cijena iz ponude je fiksna i nepromjenjiva u cijelom periodu obavljanja usluge te se iskazuje s PDV-om.

#### 4.5. Valuta ponude

Jedinične cijene i ukupna cijena ponude moraju biti izražene u hrvatskim kunama. Plaćanje će biti isključivo u hrvatskim kunama.

#### 4.6. Kriterij za odabir ponude

Naručitelj će kao najpovoljniju ponudu izabrati ekonomski najprihvatljiviju ponudu sukladno kriterijima iz ovog Poziva za dostavu ponuda.

### KRITERIJ ZA ODABIR EKONOMSKI NAJPOVOLJNIJE PONUDE I NJIHOV RELATIVNI ZNAČAJ:

Kriterij	Maksimalni broj bodova
Cijena ponude	90
Dokaz o izvršenim uslugama	10

### OPIS KRITERIJA I NAČIN UTVRĐIVANJA BODOVNE VRIJEDNOSTI:

- Cijena - najniža – 90 bodova  
srednja – 70 bodova  
najviša – 50 bodova

Naručitelj kao jedan od kriterija određuje cijenu ponude.



BODOVANJE: Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 90 bodova. Onaj ponuditelj koji dostavi ponudu s najnižom cijenom dobit će maksimalni broj bodova.

2. Dokaz o izvršenim uslugama (ugovori) - od 1 do 3 izvršenih ugovora – 5 bodova  
- iznad 3 izvršenih ugovora – 10 bodova

Naručitelj kao drugi kriterij navodi dokaz o izvršenim uslugama u 2018. godini i tijekom 3 godine koje prethode 2018. godini na uslugama koje su predmet ovog Poziva. Popis ugovora sadrži iznos, datum pružene usluge i naziv druge ugovorne strane. Ako je druga ugovorna strana naručitelj u smislu Zakona o javnoj nabavi, popis kao dokaz o uredno pruženoj usluzi sadrži ili mu se prilaže potvrda izdana ili potpisana od naručitelja (minimalno 1 potvrda) o zadovoljavajuće ispunjenim ugovorima.

Ako je druga ugovorna strana privatni subjekt, popis kao dokaz o uredno pruženoj usluzi sadrži ili mu se prilaže potvrda tog subjekta.

BODOVANJE: Maksimalni broj bodova koji ponuditelj može dobiti prema ovom kriteriju je 10 bodova. Onaj ponuditelj koji dostavi kao dokaz više od 3 izvršena ugovora dobit će maksimalni broj bodova.

#### **4.7. Rok valjanosti ponude**

Rok valjanosti ponude je 60 dana računajući od dana roka za dostavu ponuda. Na zahtjev naručitelja ponuditelj može produžiti rok valjanosti svoje ponude.

## **5. OSTALE ODREDBE**

### **5.1. Odredbe koje se odnose na zajednicu ponuditelja**

Više gospodarskih subjekata može se udružiti i dostaviti zajedničku ponudu, neovisno o uređenju njihova međusobnog odnosa. U zajedničkoj ponudi mora biti navedeno koji će dio ugovora (predmet, količina, vrijednost i postotni dio) izvršavati pojedini član zajednice ponuditelja. Naručitelj neposredno plaća svakom članu zajednice ponuditelja za onaj dio ugovora koji je on izvršio, ako zajednica ponuditelja ne odredi drugačije.

Nakon odabira, zajednica ponuditelja obvezna je dostaviti ugovor (sporazum) iz kojeg su jasno naznačeni gore navedeni podaci koji se odnose na svakog člana zajednice.

U slučaju zajednice ponuditelja, svaki član zajednice dužan je dostaviti dokumente iz točke **3.1.1., 3.1.2. i 3.2.1.** ovog Poziva.

Ponuda zajednice ponuditelja mora sadržavati podatke za svakog člana zajednice ponuditelja uz obveznu naznaku člana zajednice ponuditelja koji je ovlašten za komunikaciju s naručiteljem (ovi podaci se navode u ponudbenom listu).

**U ponudi zajednice ponuditelja prilaže se Izjava o solidarnoj odgovornosti zajednice ponuditelja (Obrazac B). Odgovornost ponuditelja iz zajedničke ponude je solidarna.**

### **5.2. Odredbe koje se odnose na podugovaratelje**

Gospodarski subjekt koji namjerava dio ugovora dati u podugovor jednom ili više podugovaratelja, u ponudi mora navesti naziv ili tvrtku, sjedište, OIB (ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gospodarskog subjekta) i broj računa podugovaratelja te predmet, količinu, vrijednost podugovora i postotni dio ugovora koji se daje u podugovor. Navedeni podaci navest će se u ugovoru.

Sudjelovanje podugovaratelja ne utječe na odgovornost odabranog ponuditelja za izvršenje ugovora.

Ministarstvo neposredno plaća podugovaratelju za izvedene radove, isporučenu robu ili pružene usluge. Ponuditelj svom računu/situaciji prilaže račun/situaciju podizvoditelja koji je prethodno potvrdio.

### **5.3. Vrsta, sredstvo i uvjeti jamstva**

Ponuditelj je obavezan uz ponudu priložiti pisanu izjavu kojom izjavljuje da će, u slučaju odabira njegove ponude **u roku 8 dana od dana potpisa ugovora** dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku **garancije banke** koja je na „prvi poziv“, „bezuvjetna“ i „neopoziva“ **ili novčani polog** u visini 10% (deset posto) od ukupne vrijednosti ugovora (**obrazac C**).

Ukoliko izvršitelj u roku 8 dana od dana potpisa Ugovora ne dostavi jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, Ugovor se smatra raskinutim.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza mora imati rok valjanosti jednak roku trajanja ugovora.

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovora će se protestirati (naplatiti) u slučaju povrede ugovornih obveza.

### **5.4. Datum, vrijeme i mjesto dostave ponuda:**

Ponude moraju biti dostavljene najkasnije do **10. kolovoza 2018. godine**.

### **5.5. Način priopćavanja i rok za donošenje odluke o odabiru**

Odluku o odabiru ili poništenju naručitelj će donijeti u roku od najviše 15 dana od dana isteka roka za dostavu ponude. Odluku o odabiru ili poništenju, s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, naručitelj će svakom ponuditelju dostaviti e-mailom, sve prema podacima iz ponudbenog lista.

Naručitelj može odlukom ispraviti pogreške u imenima ili brojevima, pisanju ili računanju te druge očite netočnosti u odluci o odabiru koju je donio. Ispravak pogreške proizvodi pravni učinak od dana od kojeg proizvodi pravni učinak odluka o odabiru koja se ispravlja.

### **5.6. Uvjeti ugovaranja**

Odluka o odabiru ili odluka o poništenju postaje izvršna nakon dostave ponuditeljima. Izvršnošću odluke o odabiru nastaje ugovor o javnoj nabavi.

Naručitelj će s odabranim ponuditeljem zaključiti ugovor o obavljanju usluga vođenja projekta na izgradnji dvije višestambene građevine na lokaciji Dubrovnik, Mokošica.

Ako je na dan izvršnosti odluke o odabiru istekao rok valjanosti ponude, ugovor nastaje dostavom pisane izjave ponuditelja o produženju roka valjanosti ponude. U svrhu dostave izjave i jamstva ponuditelju se ostavlja rok od 8 dana od dana poziva na dostavu istih.

### **5.7. Rok, način i uvjeti plaćanja**

Plaćanje usluga iz ponude vršit će se putem situacije, koja se obračunava sukladno ugovornom postotku vrijednosti izvedenih i situiranih radova izvoditelja radova na izgradnji građevine.

Pružatelj usluge će po obavljenom poslu APN-u dostaviti situaciju sa iskazanim PDV-om, a koja će glasiti na Ministarstvo hrvatskih branitelja. APN će izvršiti kontrolu ispostavljene situacije i izvršenih usluga, parafirati i proslijediti Ministarstvu hrvatskih branitelja na plaćanje.

Plaćanje će se izvršiti u roku 30 dana od dana dostave situacije.

### **5.8. Odredbe o pridržavanju propisa**

Ponuditelj je dužan imenovati odgovornu osobu za pružanje usluga vođenja projekta izgradnje dvije višestambene građevine.

U sklopu pružanja usluga obavljanja poslova i djelatnosti upravljanja projektom gradnje na izgradnji predmetnih građevina, ponuditelj je obavezan pridržavati se svih odredbi Zakona o gradnji te drugih posebnih propisa, vršiti financijsko, tehničko i stručno praćenje kao i davati mišljenje na svaku dostavljenu situaciju za izvedene radove na izgradnji građevine.

## 6. MODEL UGOVORA

(ugovor obavezno potpisati i uložiti u ponudu)

**AGENCIJA ZA PRAVNI PROMET I POSREDOVANJE NEKRETNINAMA (OIB: 69331375926)** iz Zagreba, Savska cesta 41/IV, koju zastupa direktor Slavko Čukelj, univ. spec. aedif. (u daljnjem tekstu: Naručitelj), s jedne strane

i

**MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA**, Zagreb, Trg Nevenke Topalušić 1, OIB: 95131524528, koje zastupa ministar Tomo Medved (u daljnjem tekstu: Ministarstvo),

i

**ODABRANI PONUDITELJ**, adresa \_\_\_\_\_, OIB \_\_\_\_\_, kojeg zastupa direktor \_\_\_\_\_ (u daljnjem tekstu: Izvršitelj), s druge strane

sklapaju slijedeći

### UGOVOR

**O OBAVLJANJU POSLOVA I DJELATNOSTI UPRAVLJANJA PROJEKTOM GRADNJE NA  
IZGRADNJI DVIJE VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE „B“ I „C“,  
NA LOKACIJI DUBROVNIK, MOKOŠICA  
br: --06-KG/2018**

### OSNOVE UGOVARANJA

#### Članak 1.

Ugovorne strane utvrđuju da je sukladno Pravilniku klasa: 030-02/18-02/1, ur.broj: 356-01/18-1 od 22. siječnja 2018. godine, Naručitelj proveo postupak nabave usluga upravljanja projektom gradnje tijekom izgradnje dviju višestambenih građevina „B“ i „C“ s okolišem i infrastrukturom na lokaciji Dubrovnik, Mokošica, na k.č.br. 1021/31 i 614/18 k.o. Obuljeno.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je na osnovi Odluke Naručitelja od \_\_\_\_\_. godine, koja se kod Naručitelja vodi pod oznakom klasa: \_\_\_\_\_, ur.broj: \_\_\_\_\_, Naručitelj odabrao Izvršitelja za obavljanje usluga iz članka 2. i 3. ovog Ugovora, pod uvjetima utvrđenim u ovom Ugovoru.

### PREDMET UGOVORA I CIJENA

#### Članak 2.

Naručitelj naručuje, a Izvršitelj se obvezuje pružati usluge upravljanja projektom gradnje tijekom izgradnje dviju višestambenih građevina „B“ i „C“ s ukupno 108 stanova, s okolišem i infrastrukturom na lokaciji Dubrovnik, Mokošica, na k.č.br. 1021/31 i 614/18 k.o. Obuljeno, za Program stambenog zbrinjavanja stradalnika iz Domovinskog rata.

Građevine će se izvoditi prema projektnoj dokumentaciji izrađenoj od strane trgovačkog društva APZ-INŽENJERING d.d. iz Zagreba, glavne projektantice Dine Rajković, d.i.a. i temeljem Građevinskih dozvola, KLASA: UP/I-361-03/15-01/000100, URBROJ: 2117/01-15/14-15-0005 i KLASA: UP/I-361-03/15-01/000099, URBROJ: 2117/01-15/14-15-0005 od 05. studenog 2015. godine.

Višestambena građevina „B“ sastoji se od 2 nadzemne dilatacije „B1“ i „B2“, isključivo stambene namjene, visine 6 nadzemnih etaža (P+5), svaka dilatacija ima po 1 stubište s 4 - 5 stanova po etaži, ukupno 27 stanova po dilataciji, ukupno 54 stana u građevini „B“.

Višestambena građevina "C" sastoji se od 2 nadzemne dilatacije "C1" i "C2", isključivo stambene namjene, visine 6 nadzemnih etaža (P+5), svaka dilatacija ima po 1 stubište s 4 - 5 stanova po etaži, ukupno 27 stanova po dilataciji, ukupno 54 stana u građevini "C".

Ukupna netto korisna površina (NKP) za 108 stanova sa spremištima i pripadajućim garažno-parkirnim mjestima iznosi NKP = 8.068,70 m<sup>2</sup>.

Izvršitelj se obvezuje vršiti usluge upravljanja projektom gradnje tijekom izgradnje građevina s uređenjem okoliša i infrastrukture iz stavka 1. ovog članka stručno i solidno, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zakona o gradnji i drugim važećim propisima, Pozivu na dostavu ponuda i Ponudi, projektnoj i drugoj tehničkoj dokumentaciji, koji su sastavni dio ovog Ugovora.

## **OPSEG POSLOVA**

### **Članak 3.**

Izvršitelj se obvezuje u ime i za Naručitelja, a u skladu s dodijeljenim ovlastima, upravljati projektom gradnje na način da će osigurati:

- financijsko, pravno i tehničko savjetovanje u vezi s građenjem i planiranje poslova u vezi s gradnjom te praćenje provođenja tog plana,
- sudjelovati u usklađenju projektne dokumentacije sa stanjem na terenu,
- kontrolirati trošenje sredstava po namjeni, dinamici i visini, odnosno pratiti realizaciju vremenskog plana i utroška financijskih sredstava, kao i pregledavati svaku ispostavljenju situaciju izvođača radova te davati svoje mišljenje o istoj,
- od prvog dana uvođenja u posao započeti aktivnosti na rješavanju problematike uređenja komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu te uređenja okoliša sa svim sudionicima u izgradnji,
- kontrolirati vođenje građevinskog dnevnika sukladno Pravilniku o uvjetima i načinu vođenja građevnog dnevnika,
- pismeno izvještavati Naručitelja mjesečno, o svim manjkavostima i nepravilnostima koje se uoče tijekom gradnje sa procjenom rizika, predlaganje i poduzimanje mjera na otklanjanju uočenih nedostataka te izvještavanje o tijeku gradnje s ocjenom izvođača,
- sudjelovati u mjesečnim koordinacijama za izgradnju građevine, koje će se održavati na gradilištu a po potrebi i u prostorijama sjedišta Naručitelja,
- sudjelovati kod okončanog obračuna s izvoditeljem radova i nadzorom,
- kontrolirati provedbu svih pravila struke i ugovornih obveza kod obračuna izvedenih radova, te odmah ispravljati sve uočene nepravilnosti u okviru svojih ovlasti, kao i Naručitelja pravovremeno upozoriti o poduzetom,
- koordinirati rad svih sudionika u izgradnji u svrhu pridržavanja ugovorenih rokova, osiguranja kvalitete izvođenja radova, zakonitosti, zaštite zdravlja, sigurnosti i zaštite okoliša te
- po potrebi i druge poslove.

## **ODGOVORNA OSOBA**

### **Članak 4.**

Ugovorne strane su suglasne da osoba odgovorna za izvršenje Ugovora bude \_\_\_\_\_ djelatnik Izvršitelja.

## **CIJENA**

### **Članak 5.**

Cijena za obavljanje poslova iz članka 2. točke 1. ovog Ugovora, utvrđuje se u netto iznosu od:

\_\_\_\_\_ kn

(slovima: \_\_\_\_\_).

PDV iznosi \_\_\_\_\_ kn

Ukupna cijena s PDV-om iznosi \_\_\_\_\_ kn

(slovima: \_\_\_\_\_)

Cijena građenja građevina iznosi 74.463.658,17kn bez PDV-a.

U cijenu su uključeni svi troškovi Izvršitelja uključivo i kopiranje, putni troškovi, revizije, suglasnosti, takse, pristojbe, dnevnice i slično.

### **Članak 5. (u slučaju da izvoditelj ima podugovaratelja/e)**

Izvršitelj će podugovaratelju \_\_\_\_\_ (naziv, sjedište, adresa, OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta podugovaratelja) u podugovor dati izvršenje \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (navesti dio predmeta nabave, količinu koji će izvršiti podugovaratelj) u iznosu od \_\_\_\_\_ (vrijednost i postotni dio koji će izvršavati podugovaratelj).

Ministarstvo će za dio ugovora koji se daje u podugovor izvršiti neposredno plaćanje podugovaratelju na žiro račun broj \_\_\_\_\_ koji se vodi kod \_\_\_\_\_ u roku od 30 dana od dana ovjere situacije.

\* *Tekst iznad se ponavlja za svakog podugovaratelja posebno.*

## **OBRAČUN I PLAĆANJE**

### **Članak 6.**

Za obavljene poslove Izvršitelj će ispostavljati privremene mjesečne i okončanu situaciju. Privremene situacije Izvršitelja obračunavaju se u visini od \_\_\_\_\_ % od vrijednosti situiranih radova izvođača radova na izgradnji građevine.

### **Članak 7.**

Situacije se dostavljaju Naručitelju s iskazanim PDV-om, a koje će glasiti na Ministarstvo hrvatskih branitelja.

Naručitelj će izvršiti kontrolu ispostavljenih situacija, parafirati i proslijediti Ministarstvu na plaćanje.

Ministarstvo se obvezuje izvršiti plaćanje na žiro račun Izvođača br. \_\_\_\_\_, koji se vodi kod \_\_\_\_\_ banke d.d., temeljem ispostavljenih privremenih situacija ovjerenih od strane Naručitelja u roku od 30 dana od dostave situacija.

**Alternativno:** Sukladno ugovoru/ sporazumu sklopljenom dana \_\_\_\_ . godine između zajednice ponuditelja \_\_\_\_\_ (naziv, sjedište, adresa, OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta svih članova zajednice) i ponudi koja je sastavni dio ovog ugovora, ugovorne strane suglasno utvrđuju da će:

1. član zajednice \_\_\_\_\_ (naziv, sjedište, adresa, OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta svih članova zajednice) izvršavati \_\_\_\_\_ (predmet i količina) u iznosu od \_\_\_\_\_ što čini \_\_\_\_\_ (postotni dio) vrijednosti ugovora

*Ministarstvo će za dio ugovora koji izvršava pojedni član zajednice izvršiti plaćanje članu zajednice \_\_\_\_\_ na žiro račun broj \_\_\_\_\_ koji se vodi kod \_\_\_\_\_ u roku od 30 dana od dana dostave situacije.*

*\* Tekst se ponavlja za svakog člana zajednice posebno.*

## **ROK**

### **Članak 8.**

Izvršitelj će s obavljanjem ugovorenih usluga započeti odmah po potpisu ovog Ugovora, te se obvezuje obavljati iste do ishoda uporabnih dozvola i primopredaje građevina iz članka 2. ovog Ugovora.

## **JAMSTVA**

### **Članak 9.**

Izvršitelj se obvezuje najkasnije u roku od 8 dana od dana potpisa ovog Ugovora, Naručitelju predati garanciju banke koja je na prvi poziv, bezuvjetna i neopoziva ili uplatiti novčani polog na račun Naručitelja, u visini 10% ugovorenog iznosa iz članka 5. ovog ugovora, kao garanciju za dobro izvršenje posla, s rokom važenja do okončanja svih poslova po ovom Ugovoru.

Naručitelj se obvezuje Izvršitelju vratiti bankarsku garanciju/novčani polog, po završetku svih poslova Izvršitelja iz ovog Ugovora.

## **OBVEZE IZVRŠITELJA**

### **Članak 10.**

Izvršitelj se obvezuje obavljati ugovorene poslove prema važećim zakonima i propisima donesenim na temelju zakona, hrvatskim normama i pravilima struke.

Izvršitelj se obvezuje djelovati s pažnjom dobrog gospodarstvenika, prema dobivenim uputama i u interesu Naručitelja.

Izvršitelj je dužan odmah po potpisu ovog Ugovora Izvođaču radova dostaviti imenovanje odgovorne osobe za izvršenje ovog Ugovora i ovlaštenje Naručitelja.

## **UGOVORNA KAZNA**

### **Članak 11.**

U slučaju neizvršenja obveza propisanih člancima 3. i 10. ovog Ugovora kao i za prekoračenje ugovorenog roka dovršetka građevine za koji postoji odgovornost Izvršitelja, Izvršitelj se obvezuje platiti Ministarstvu ugovornu kaznu u iznosu od 10% (desetposto) od ugovorenog iznosa iz članka 5. ovog Ugovora.

## **RASKID UGOVORA**

### **Članak 12.**

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor u slučaju neizvršavanja obveza Izvršitelja.

Izvršitelj ima pravo raskinuti Ugovor u slučaju kada Ministarstvo ne ispunjava financijsku obvezu sukladno članku 5. ovog Ugovora.

U navedenim slučajevima otkazni rok iznosi 15 (petnaest) dana.

Ugovorna strana koja raskida ugovor dužna je pisanim putem o tome obavijestiti drugu ugovornu stranu i navesti s kojim danom smatra ugovor raskinutim i to najmanje 15 dana unaprijed.

### **Članak 13.**

Ugovorne strane su suglasne da Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor bez otkaznog roka kada Izvršitelj ne izvršava svoje obveze određene u člancima 3. i 10. ovog Ugovora.

### **SASTAVNI DIJELOVI UGOVORA**

#### **Članak 14.**

Sastavni dio Ugovora je:

- Sastavni dio Ugovora je:
- ponuda Izvršitelja
- projektna dokumentacija trgovačkog društva APZ-INŽENJERING d.d. iz Zagreba (sva projektna dokumentacija dostupna je na gradilištu)
- građevinske dozvole za građevine „B“ i „C“
- Ugovor o građenju i Ugovor o stručnom nadzoru i konzaltingu
- imenovanja od strane Izvršitelja
- imenovanje odgovorne osobe od strane Naručitelja

### **RJEŠAVANJE SPOROVA**

#### **Članak 15.**

Sve eventualne sporove iz ovog Ugovora, ugovorne strane prvenstveno će rješavati sporazumno, a u slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

### **ZAVRŠNE ODREDBE**

#### **Članak 16.**

Ugovorne strane suglasne su da za sve što u ovom Ugovoru nije precizirano vrijede odredbe Zakona o obveznim odnosima te Zakona o gradnji.

#### **Članak 17.**

Sve eventualne izmjene i dopune ovog Ugovora, Naručitelj i Izvršitelj rješavati će dodacima ovom Ugovoru u pismenom obliku.

#### **Članak 18.**

Sva prava i obveze iz ovog Ugovora vrijede i za pravne slijednike ugovornih strana.

#### **Članak 19.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana, koje svojim potpisom u znak suglasnosti prihvaćaju.

#### **Članak 20.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

Klasa:  
Ur.broj:  
Zagreb,.

**ZA MINISTARSTVO HRVATSKIH BRANITELJA**  
**Ministar**  
Tomo Medved

---

**ZA NARUČITELJA**  
**direktor**

---

**ZA IZVRŠITELJA**  
**direktor**

---



## 7. OBRAZAC PONUDBENOG LISTA

**Predmet nabave** su usluge obavljanja poslova i djelatnosti upravljanja projektom gradnje na izgradnji dvije višestambene građevine „B“ i „C“, s okolišem i infrastrukturom, na lokaciji Dubrovnik, Mokošica

**Jedan ponuditelj ispunjava i prilaže samo A. ponudbeni list**

**Zajednica ponuditelja ispunjava i prilaže samo B. ponudbeni list**

### A. PONUDBENI LIST

Broj ponude: \_\_\_\_\_

Datum ponude: \_\_\_\_\_

Naziv ponuditelja Sjedište i adresa OIB ili nacionalni identifikacijski broj			
Broj žiro računa (banka)		Ponuditelj se nalazi u sustavu PDV-a:	DA            NE  (zaokružiti da ili ne)
Adresa za dostavu pošte	E-mail		
Odgovorna osoba ponuditelja		Kontakt osoba ponuditelja	
Telefon		Faks	
Cijena ponude za usluge bez PDV-a			
PDV			
Cijena ponude za usluge s PDV-om			

### PODACI O PODUGOVARATELJIMA

\* podaci se popunjavaju samo ako ponuditelj namjerava angažirati podugovaratelja/e, ako ne, prazne rubrike je potrebno prekriti kosom crtom i priložiti ponudi jer je sastavni dio lista A

Naziv podugovaratelja	1.
Sjedište i adresa podugovaratelja	2.
OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gosp. subjekta	3.

	4.				
Žiro račun podugovaratelja (banka)	1.	Podugovaratelj se nalazi u sustavu PDV-a: (zaokružiti da ili ne)	1.	DA	NE
	2.		2.	DA	NE
	3.		3.	DA	NE
	4.		4.	DA	NE
Dio ugovora koji se daje u podugovor (navesti vrstu usluga i količinu)	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Cijena usluga koje će izvoditi podugovaratelji (bez PDV-a)  Postotni dio ukupne cijene	1.				
	2.				
	3.				
	4.				

\* ukoliko sudjeluje više od četiri podugovaratelja, stranicu ponudbenog lista koja se odnose na podatke o podugovaratelju ispisati više puta i odgovarajuće ispuniti redne brojeve podugovaratelja.

Rok valjanosti ponude: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2018. (rok valjanosti ponude je 60 dana od dana određenog za dostavu ponude ponuda).

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2018. godine

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime, potpis ovlaštene  
osobe ponuditelja)

## B. PONUDBENI LIST

Broj ponude: \_\_\_\_\_

Datum ponude: \_\_\_\_\_

Naziv člana zajednice ponuditelja	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Sjedište i adresa					
OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gosp. subjekta	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Član zajednice ovlašten za komunikaciju s naručiteljem					
Odgovorna osoba ponuditelja	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Kontakt osoba ponuditelja	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Dio ugovora o javnoj nabavi koje izvršava svaki član zajednice (predmet, količina, vrijednost bez PDV-a i postotni dio)	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Broj žiro računa člana zajednice ponuditelja (banka)	1.	Član zajednice ponuditelja se nalazi u sustavu PDV-a: (zaokružiti da ili ne)	1.	DA	NE
	2.		2.	DA	NE
	3.		3.	DA	NE
	4.		4.	DA	NE

Adresa za dostavu pošte	1.	E-mail	1.	
	2.		2.	
	3.		3.	
	4.		4.	
Telefon	1.	Faks	1.	
	2.		2.	
	3.		3.	
	4.		4.	
Cijena ponude za usluge bez PDV-a				
PDV				
Cijena ponude za usluge s PDV-om				

\*ukoliko sudjeluje više od četiri člana zajednice ponuditelja, stranice ponudbenog lista koje se odnose na podatke o članovima zajednice ispisati više puta i odgovarajuće ispuniti redne brojeve.

**PODACI O PODUGOVARATELJIMA**

\* podaci se popunjavaju samo ako ponuditelj namjerava angažirati podugovaratelja/e, ako ne, prazne rubrike je potrebno prekržiti kosom crtom i priložiti ponudi jer je sastavni dio lista B

Naziv podugovaratelja	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Sjedište i adresa podugovaratelja	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
OIB ili nacionalni identifikacijski broj prema zemlji sjedišta gosp. subjekta	1.				
	2.				
	3.				
	4.				
Žiro račun podugovaratelja (banka)	1.	Podizvoditelj se nalazi u sustavu PDV-a: (zaokružiti da ili ne)	1.	DA	NE
	2.		2.	DA	NE
	3.		3.	DA	NE
	4.		4.	DA	NE

Dio ugovora koji se daje u podugovor (navesti vrstu usluga i količinu)	1.
	2.
	3.
	4.
Cijena usluga koje će izvoditi podugovaratelji (bez PDV-a)  Postotni dio ukupne cijene	1.
	2.
	3.
	4.

\* ukoliko sudjeluje više od četiri podugovaratelja, stranicu ponudbenog lista koja se odnose na podatke o podugovaratelju ispisati više puta i odgovarajuće ispuniti redne brojeve podugovaratelja.

Rok valjanosti ponude: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2018. Rok valjanosti ponude je 60 dana od dana određenog za dostavu ponude ponuda).

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2018. godine

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime, potpis ovlaštene osobe)

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime, potpis ovlaštene osobe)

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime, potpis ovlaštene osobe)

\_\_\_\_\_  
(ime i prezime, potpis ovlaštene osobe)

## **8. OBRASCI**

(ponuditelj može izjave popuniti na priloženom obrascu ili priložiti svoj s istovjetnim sadržajem i podacima)

- Obrazac A Izjava o nepostojanju razloga za isključenje ponuditelja iz čl. 251 stavka 1. točka 1. ZJN 2016
- Obrazac B Izjava o zajedničkoj solidarnoj odgovornosti zajednice ponuditelja
- Obrazac C Izjava o dostavi jamstva
- Obrazac D Imenovanje voditelja projekta i njegovog stalnog zamjenika za obavljanje poslova koji su predmet ponude

Sukladno članku 251. stavku 1., članku 265. stavku 2. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16) te članku 20. stavku 10. Pravilnika o dokumentaciji o nabavi te ponudi u postupcima javne nabave (NN 65/2017), kao ovlaštena osoba<sup>1</sup> za zastupanje gospodarskog subjekta dajem sljedeću:

### IZJAVU O NEKAŽNJAVANJU

kojom ja \_\_\_\_\_ iz \_\_\_\_\_  
(ime i prezime) (adresa stanovanja)

broj identifikacijskog dokumenta \_\_\_\_\_ izdanog od \_\_\_\_\_

kao ovlaštena osoba za zastupanje gospodarskog subjekta za sebe, za gospodarski subjekt i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta

\_\_\_\_\_  
(naziv i adresa gospodarskog subjekta, OIB)

izjavljujem, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, da ja osobno, niti gore navedeni gospodarski subjekt, niti sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta, nismo pravomoćnom presudom osuđeni za:

a) **sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji**, na temelju članka 328. (zločinačko udruženje) i članka 329. (počinjenje kaznenog djela u sastavu zločinačkog udruženja) Kaznenog zakona i članka 333. (udruživanje za počinjenje kaznenih djela), iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.);

b) **korupciju**, na temelju članka 252. (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 253. (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 254. (zlouporaba u postupku javne nabave), članka 291. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 292. (nezakonito pogodovanje), članka 293. (primanje mita), članka 294. (davanje mita), članka 295. (trgovanje utjecajem) i članka 296. (davanje mita za trgovanje utjecajem) Kaznenog zakona i članka 294.a (primanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 294.b (davanje mita u gospodarskom poslovanju), članka 337. (zlouporaba položaja i ovlasti), članka 338. (zlouporaba obavljanja dužnosti državne vlasti), članka 343. (protuzakonito posredovanje), članka 347. (primanje mita) i članka 348. (davanje mita) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

c) **prijevaru**, na temelju članka 236. (prijevera), članka 247. (prijevera u gospodarskom poslovanju), članka 256. (utaja poreza ili carine) i članka 258. (subvencijska prijevara) Kaznenog zakona članka 224. (prijevera), članka 293. (prijevera u gospodarskom poslovanju) i članka 286. (utaja poreza i drugih davanja) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

<sup>1</sup> Izjavu može dati osoba po zakonu ovlaštena za zastupanje gospodarskog subjekta (ako je ovlaštena za pojedinačno i samostalno zastupanje gospodarskog subjekta) ili osobe po zakonu ovlaštene za zastupanje gospodarskog subjekta (ako su dvije osobe ovlaštene za skupno zastupanje), za sebe, za gospodarski subjekt i za sve osobe koje su članovi upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela ili imaju ovlasti zastupanja, donošenja odluka ili nadzora gospodarskog subjekta

d) **terorizam ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima**, na temelju članka 97. (terorizam), članka 99. (javno poticanje na terorizam), članka 100. (novačenje za terorizam), članka 101. (obuka za terorizam) i članka 102. (terorističko udruženje) Kaznenog zakona, članka 169. (terorizam), članka 169.a (javno poticanje na terorizam) i članka 169.b (novačenje i obuka za terorizam) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

e) **pranje novca ili financiranje terorizma**, na temelju članka 98. (financiranje terorizma) i članka 265. (pranje novca) Kaznenog zakona i članka 279. (pranje novca) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

f) **dječji rad ili druge oblike trgovanja ljudima**, na temelju članka 106. (trgovanje ljudima) Kaznenog zakona i članka 175. (trgovanje ljudima i ropstvo) iz Kaznenog zakona (»Narodne novine«, br. 110/97., 27/98., 50/00., 129/00., 51/01., 111/03., 190/03., 105/04., 84/05., 71/06., 110/07., 152/08., 57/11., 77/11. i 143/12.)

U \_\_\_\_\_ 2018.

(M.P.) \_\_\_\_\_  
(ime i prezime, potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



**OBRAZAC B**

Sukladno Pozivu na dostavu ponuda u postupku nabave usluga upravljanja projektom gradnje tijekom izgradnje dviju višestambenih građevina „B“ i „C“ s okolišem i infrastrukturom na lokaciji Dubrovnik, Mokošica, gospodarski subjekti udruženi u zajednicu ponuditelja daju slijedeću

**IZJAVU O SOLIDARNOJ ODGOVORNOSTI ZAJEDNIČKIH PONUDITELJA**

kojom izjavljujemo da:

<b>Naziv i sjedište gospodarskog subjekta:</b>	
Ovlaštena osoba gospodarskog subjekta:	Adresa gospodarskog subjekta:
OIB:	Telefon:
<b>Naziv i sjedište gospodarskog subjekta:</b>	
Ovlaštena osoba gospodarskog subjekta:	Adresa gospodarskog subjekta:
OIB:	Telefon:
<b>Naziv i sjedište gospodarskog subjekta:</b>	
Ovlaštena osoba gospodarskog subjekta:	Adresa gospodarskog subjekta:
OIB:	Telefon:

kao članovi zajednice ponuditelja solidarno odgovaramo naručitelju za uredno ispunjenje ugovora u slučaju odabira naše ponude.

U \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ 2018. g.

Članovi zajednice ponuditelja:

\_\_\_\_\_  
(ime, prezime i funkciju ovlaštene osobe)

\_\_\_\_\_  
(ime, prezime i funkciju ovlaštene osobe)

\*ako zajednicu ponuditelja čini više od 3 člana, ponuditelji mogu sami izraditi izjavu prilagođenu broju članova ponuditelja i takvu izjavu priložiti ponudi

**IZJAVA O DOSTAVI JAMSTVA**

Ponuditelj (naziv ponuditelja) \_\_\_\_\_ izričito potvrđuje  
slijedeće:

- da će najkasnije u roku 8 dana od dana potpisa Ugovora dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza u obliku garancije banke koja je na „prvi poziv“, „bezuvjetna“ i „neopoziva“ ili novčani polog u visini 10% (deset posto) od ukupne vrijednosti ugovora
- da je suglasan da će se garancija banke naplatiti ili novčani polog zadržati u slučaju povrede ugovornih obveza,

a što ponuditelj potvrđuje svojim pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

**ZA PONUDITELJA**

(M.P.)

\_\_\_\_\_  
( ime i prezime, potpis)

**IMENOVANJE VODITELJA PROJEKTA I NJEGOVOG STALNOG ZAMJENIKA  
ZA OBAVLJANJE POSLOVA KOJI SU PREDMET PONUDE**

VODITELJ PROJEKTA:

1. Ime i prezime.....
2. Stručna sprema/zvanje.....
3. Godine radnog iskustva na obavljanju poslova stručnog nadzora i konzaltinga.....
4. Broj ovlaštenja strukovne organizacije (komore).....

ZAMJENIK VODITELJA PROJEKTA:

1. Ime i prezime.....
2. Stručna sprema/zvanje.....
3. Godine radnog iskustva na obavljanju poslova stručnog nadzora i konzaltinga.....
4. Broj ovlaštenja strukovne organizacije (komore).....

U \_\_\_\_\_, dana \_\_\_\_\_ 2018. godine

(M.P.)

**ZA PONUDITELJA:**

\_\_\_\_\_  
(potpis ovlaštene osobe)

**9. GLAVNI PROJEKTI I TROŠKOVNICI (nije potrebno uložiti u ponudu)**